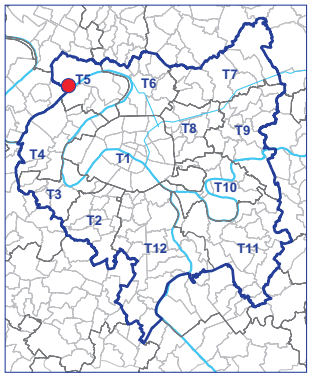
Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2

Métropole du Grand Paris

Parc d'activités économiques des Berges de Seine, Argenteuil

10-14, av. du Marais
et 51, rue Michel Carré
95100 Argenteuil

EPT 5 - Boucle Nord de Seine



Localisation du site « Inventons la Métropole du Grand Paris 2 »

© Google Earth - Image Landsat / Apur

Le site proposé est une friche industrielle située à Argenteuil, ville de tradition industrielle sur la boucle nord-ouest de la Seine. Il est situé dans le Parc d'activités des Berges de Seine, qui accueille des entreprises de renommée mondiale telles que Dassault Aviation, General Motors, Hédiard. Ce parc d'activités est intégré au CIN « Porte Saint Germain/Berges de Seine », conçu pour développer un nouvel immobilier d'entreprises diversifié et adapté ainsi que des services pour les entreprises, dans un cadre urbain requalifié. Situé à 10 minutes de la Gare Saint-Lazare par la ligne J du Transilien, sa desserte en transport en commun sera complétée en 2025 par le TCSP reliant la Gare d'Argenteuil au T2. Le site est dédié aux espaces ressources pour les activités du Parc, afin de contribuer à une nouvelle urbanité et au renouvellement de son image.

This site is in Argenteuil, a traditional industrial town situated in the north-eastern loop of the Seine. It is a brownfield site located in the "Berges de Seine" Business Park which is home to internationally-renowned companies, such as: Dassault Aviation, General Motors and Hédiard. The Park is part of the -"Porte Saint Germain/Berges de Seine" Contracts in the National Interest -CIN- which was created to develop new corporate real estate for diversified businesses and services within a re-classified urban framework. It is situated 10 minutes from the train station, Gare Saint Lazare on the Transilien line J and its public transport service will be reinforced in 2025 when the Exclusive lane public transport network -TCSP- connects the Gare d'Argenteuil with the T2. The site has been reserved for resource centres serving the Business Park activities, as a way of contributing to its new urban character and new image.

OCCUPATION ACTUELLE
Terrain bâti libre de toute occupation, anciens bâtiments Yoplait

PROGRAMMATION ENVISAGÉE
Nouvel immobilier d'entreprises, espaces de formation et de travail collaboratifs, services aux entreprises, organisation de la mutation de l'îlot

PROPRIÉTAIRES
EPFIF

SURFACE DU TERRAIN
28 426 m²

RÉFÉRENCES CADASTRALES
BW n° 230, BW n° 233

CURRENT USE
Vacant lots, former Yoplait facilities

PLANNED PROGRAMME
New business centre, training and collaborative spaces, services for businesses, organisation of the new block developments

OWNERS
EPFIF

LAND AREA
28,426 m²

LAND REGISTRY REFERENCES
BW n° 230, BW n° 233