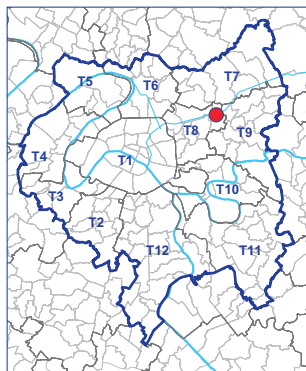




PRU 1 Centre-ville – De Lattre de Tassigny, Bondy

Avenue de Lattre de Tassigny
93140 Bondy

EPT 8 - Est Ensemble



Localisation du site « Inventons la Métropole du Grand Paris 2 »



Situé dans le centre-ville de Bondy, le site appartient au territoire en pleine mutation de la Plaine de l'Ourcq et en particulier de l'avenue Gallieni. Inscrit dans le périmètre du PRU De Lattre de Tassigny, le site proposé est constitué d'une barre de logements sociaux qui sera démolie à horizon 2019. Actuellement desservi par plusieurs lignes de bus, il bénéficiera d'une accessibilité renforcée par l'arrivée du TZEN 3 en 2022 et de la ligne 15 au Pont de Bondy en 2030. Ce site a vocation à assurer le lien entre le centre-ville de Bondy et le canal de l'Ourcq. Il s'agit ainsi de développer une continuité urbaine entre le nord et le sud de la commune à travers une programmation mixte: logements, commerces, pôle d'éducation populaire tourné vers le multi-linguisme et city stade.

The site is situated in Bondy town centre and is part of the territory of the Plaine de l'Ourcq which is going through profound transformation, in particular the Avenue Gallieni. The proposed site is within the scope of the De Lattre de Tassigny Urban Renovation Programme (PRU), and consists of a social housing block which will be demolished by 2019. At the moment it is served by several bus lines and its accessibility will be improved by the arrival of the TZEN 3 in 2022 and line 15 to the Pont de Bondy in 2030. This site is designed to maintain the link between Bondy town centre and the Ourcq Canal. The plan is, therefore, to develop an urban continuity between the north and the south of the commune through mixed planning: housing, shops, a public education centre focusing on multi-lingual skills, and a city stadium.

OCCUPATION ACTUELLE

Barre de logements en cours de démolition

PROGRAMMATION ENVISAGÉE

Logements, commerces, pôle d'éducation populaire dédié au multi-linguisme, city stade

PROPRIÉTAIRES

Bondy Habitat

SURFACE DU TERRAIN

6 280 m²

RÉFÉRENCES CADASTRALES

P159

CURRENT USE

Housing block to be demolished

PLANNED PROGRAMME

Housing, shops, popular education centre dedicated to multilingualism, city stadium

OWNERS

Bondy Habitat

LAND AREA

6,280 m²

LAND REGISTRY REFERENCES

P159