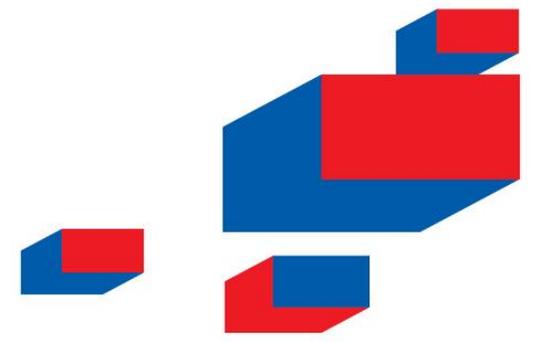
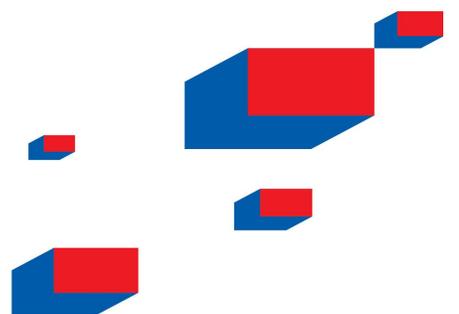


Inventons la Métropole du Grand Paris 2

ANNONCE DES CANDIDATS FINALISTES

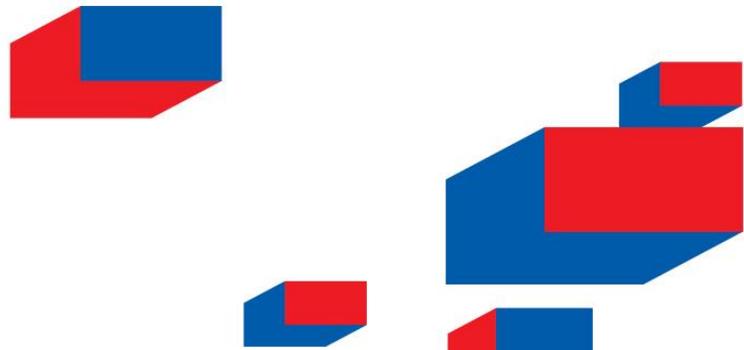
16 octobre 2018





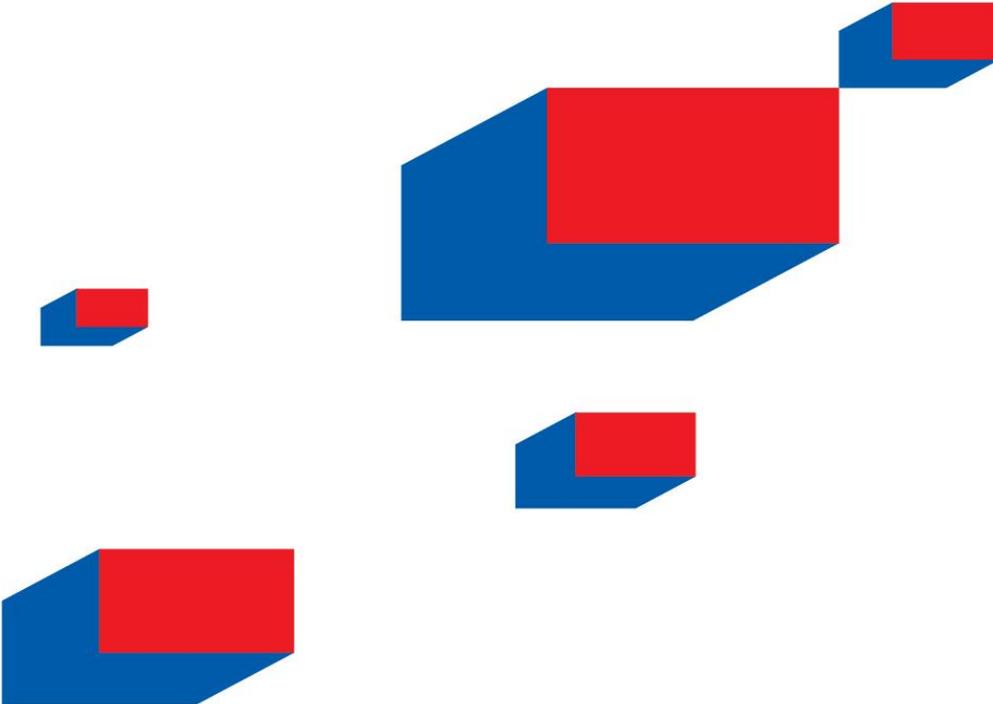
BAGNOLET

Tony DI MARTINO, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : PÔLE GALLIÉNI



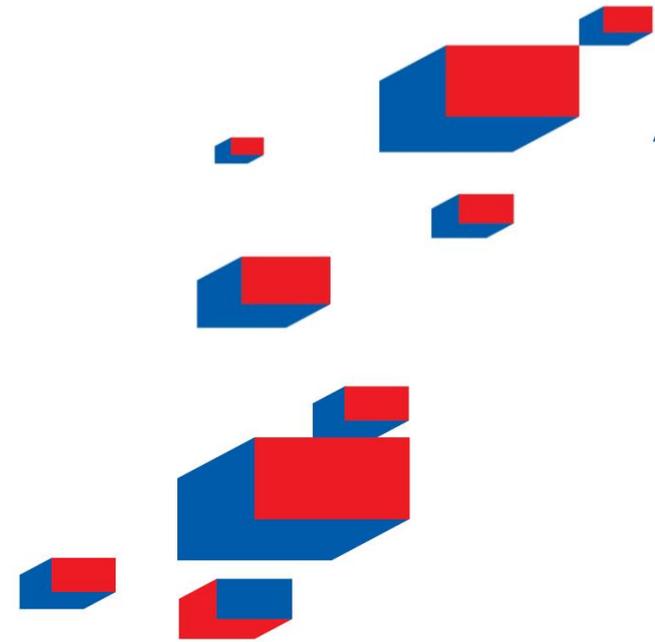
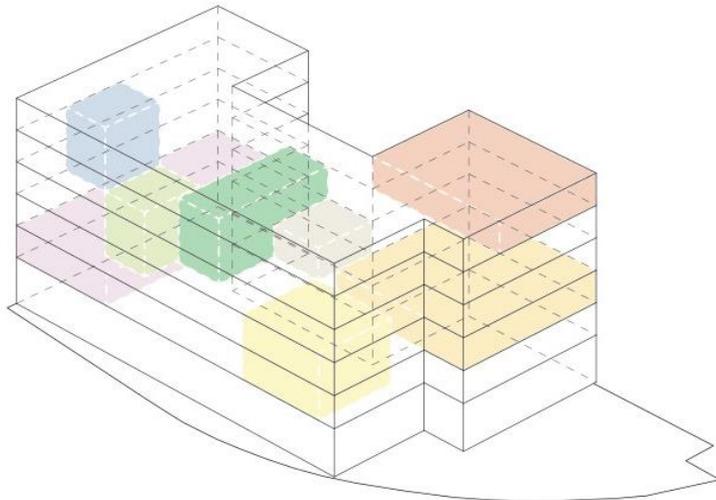
Inventons la Métropole du Grand Paris 2

GIBOIRE PLAN LARGE

**“Plan
Large”**

**Un lieu métropolitain ancré
dans le local et ses dynamiques**

Un écosystème d'acteurs pour un lieu tiers entre ville et métropole, formel et informel,
secteur économique et citoyenneté

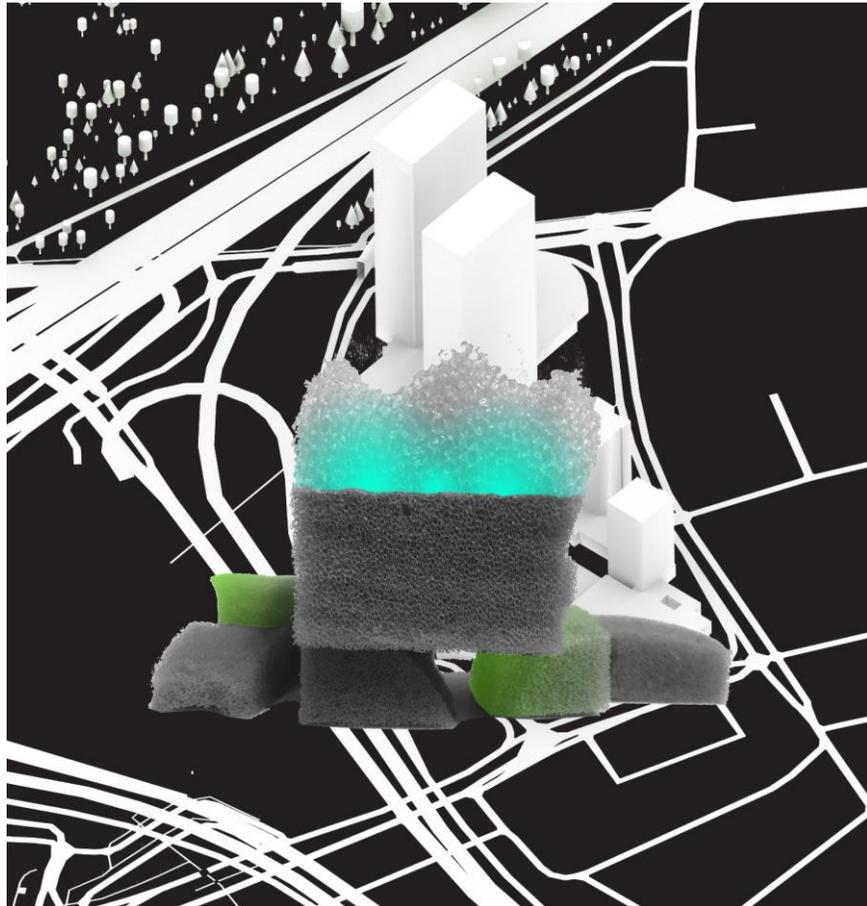
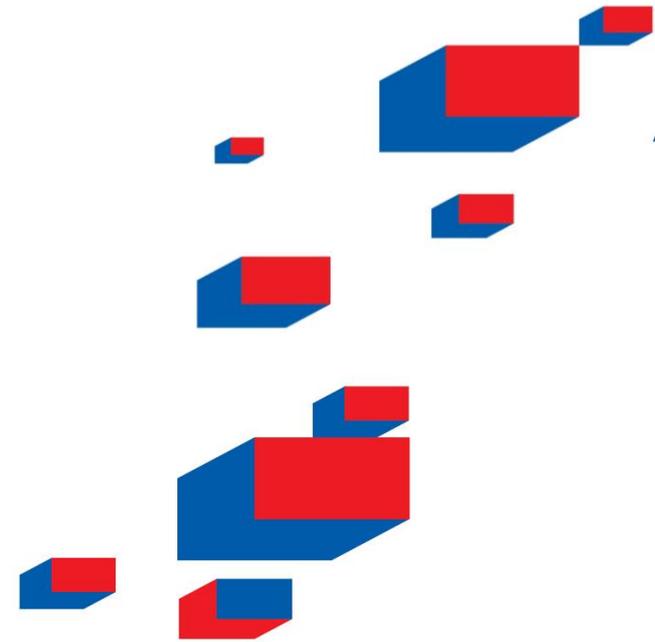


Un lieu métropolitain ancré
dans le local et ses dynamiques.



X-TU

MADE IN DIGITAL

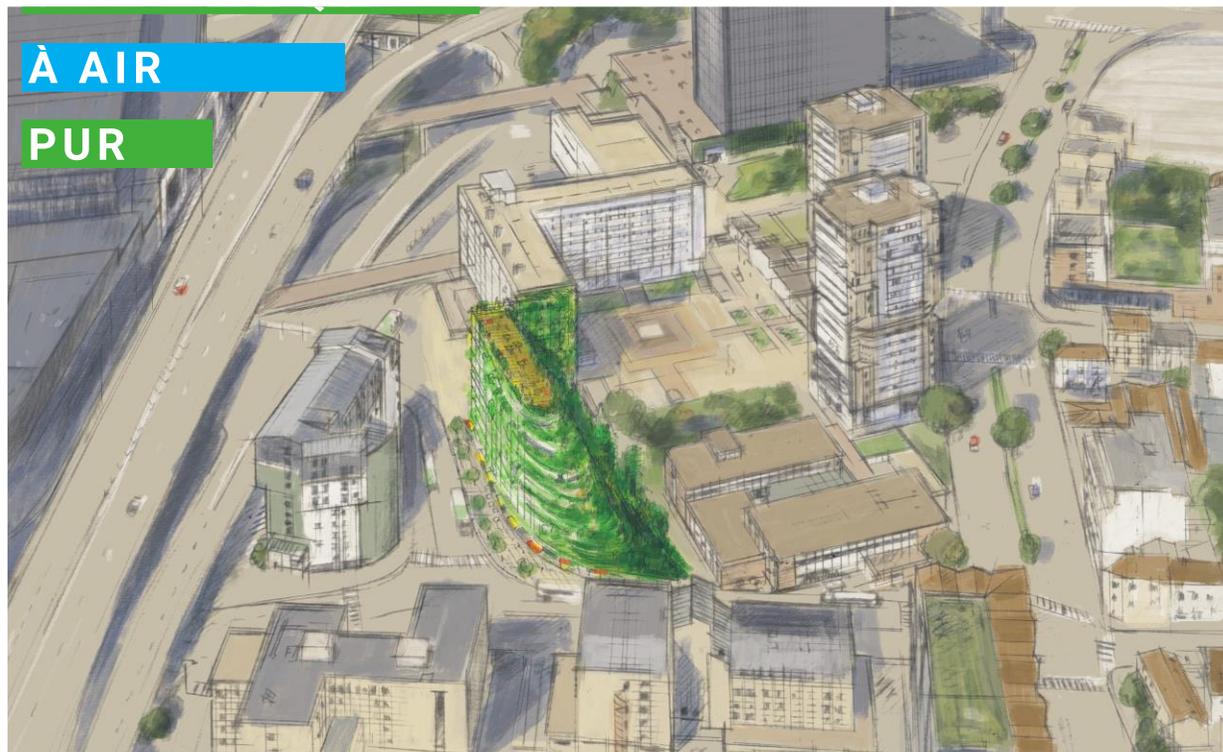


Bâtiment éponge : Il capte, il infuse, il transfuse, il transforme, il diffuse, il communique, il catalyse !! Un hub du digital en autoproduction pour une expérience globale.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

LA FABRIQUE À AIR PUR

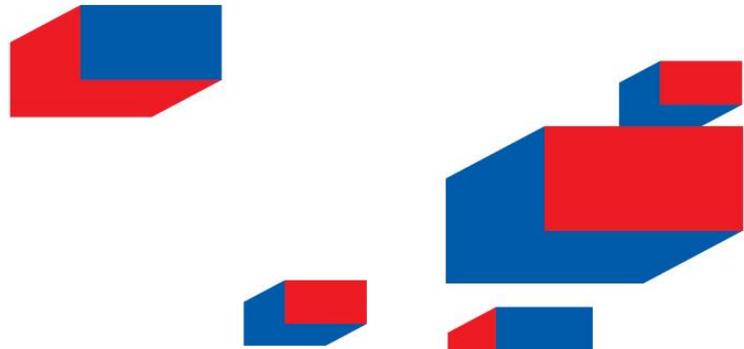


La Fabrique à Air pur : Bâtiment Totem proposant une programmation flexible au service de l'attractivité économique et du bien-être local.



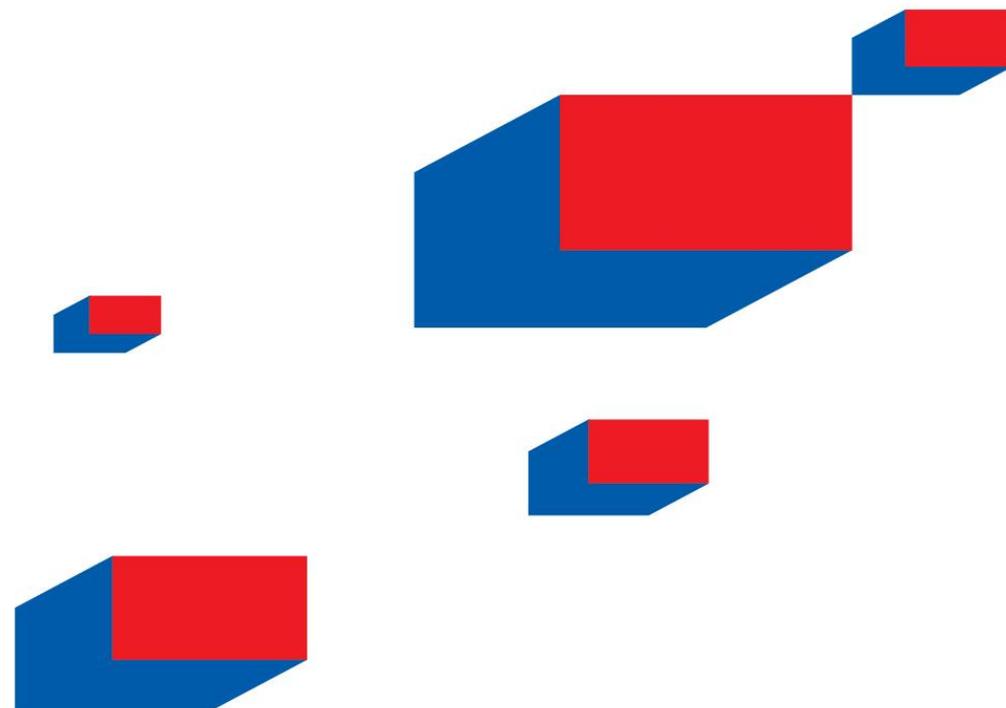
ÉPINAY-SUR-SEINE

Hervé CHEVREAU, Maire



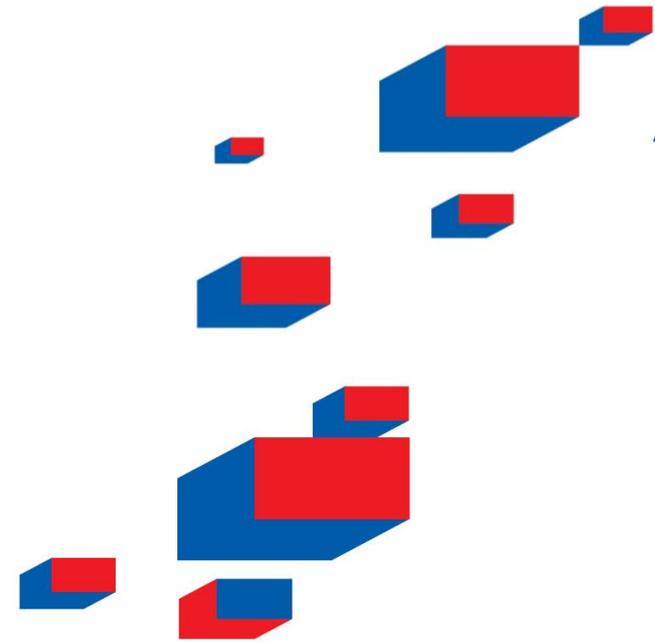
Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

INTÉGRAL

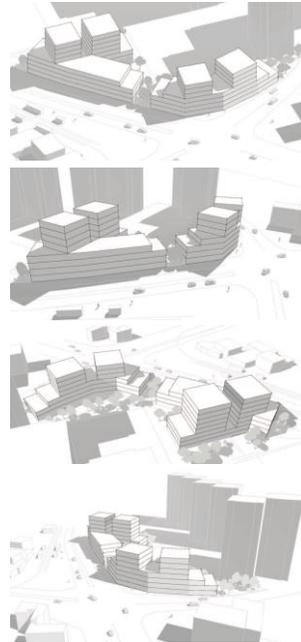


Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2

GENERATION INTEGRAL



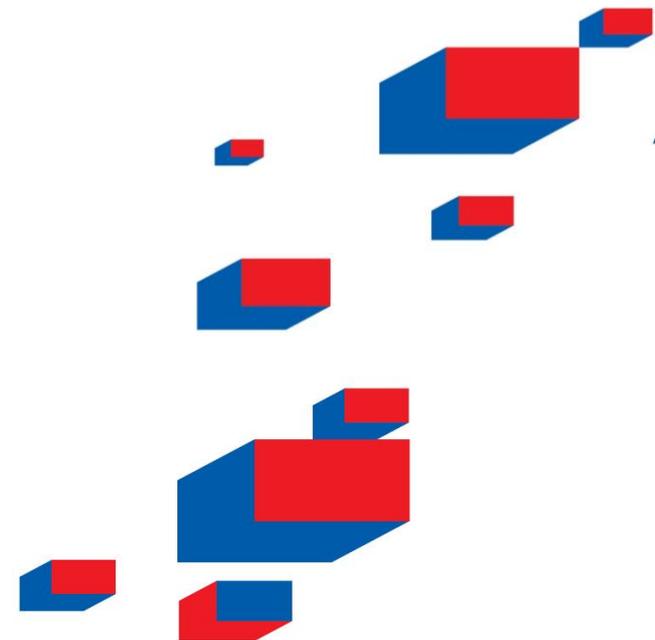
Étude de capacité



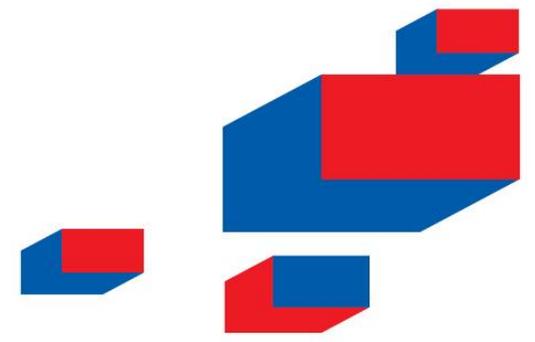
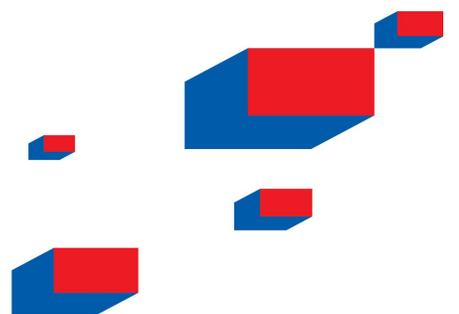
Un projet médico-social innovant au service des Spinassiens.

EPY CENTRE

EPY CENTRE

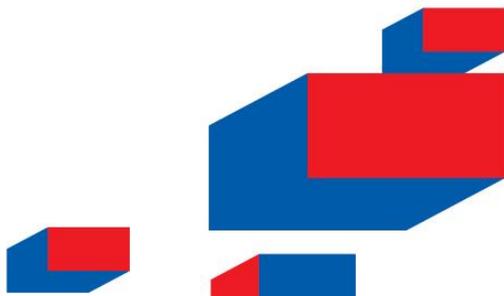


EPY Centre, Une opération pilote hybride (Pôle d'excellence Santé ; Economie présentielle ; Pôle tertiaire innovant ; Culture en Ville) Pour une ville en mouvement.



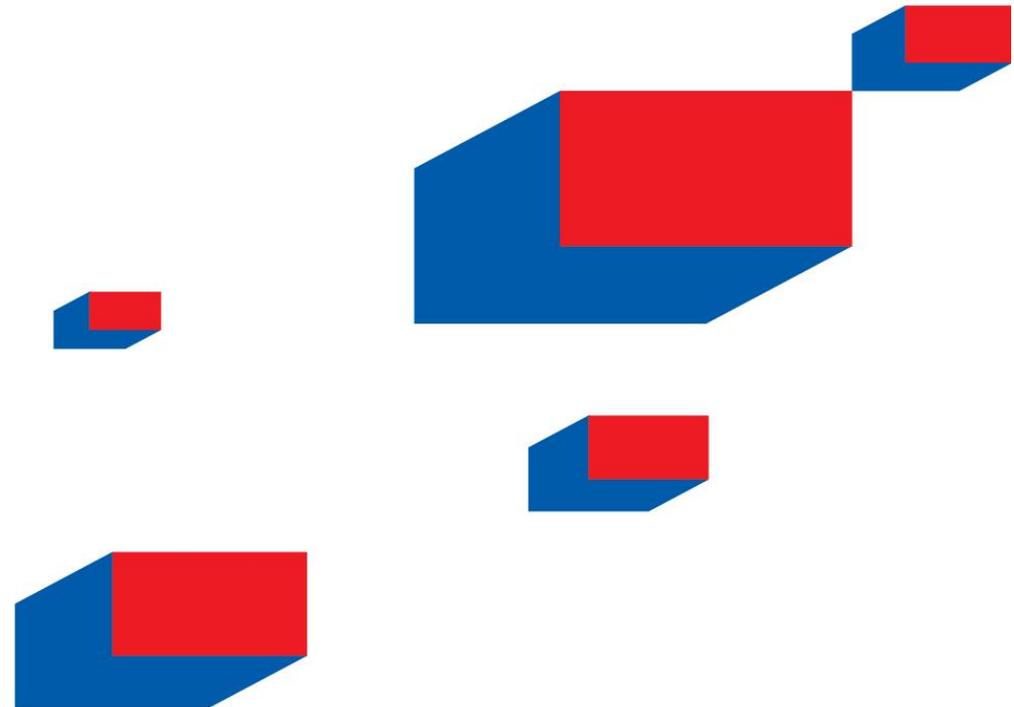
NOISY-LE-GRAND

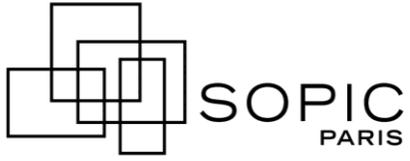
Brigitte MARSIGNY, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : FORT DE VILLIERS



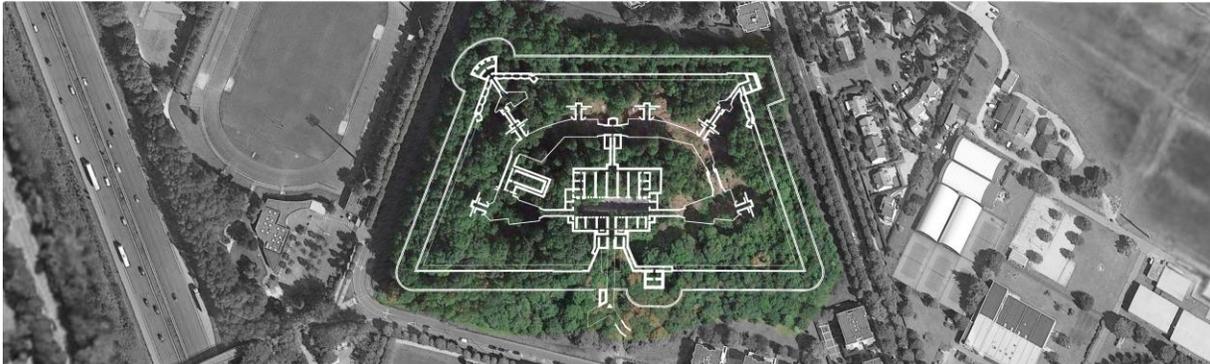


SOPIC PARIS

FOR(T) NOISY



Culture, vie & experiences.



Caveoso Hotel - Matera - Italie



Hôtel the Hoxton - Paris

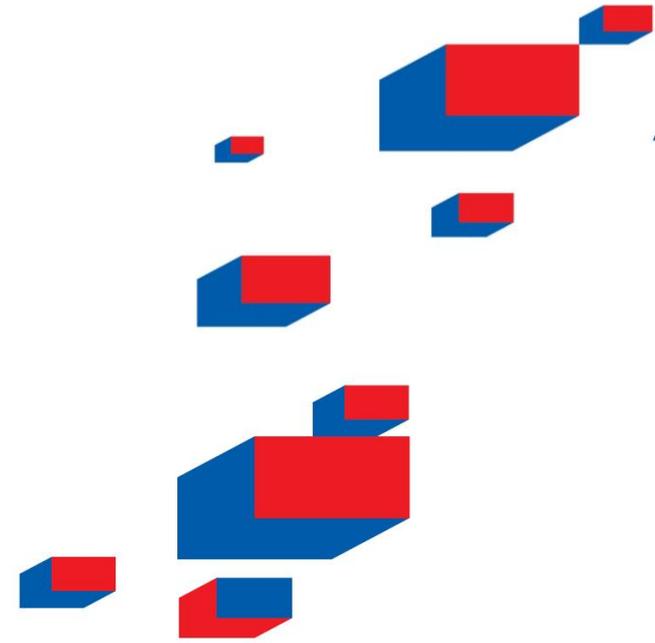


Coulée verte - Gennevilliers

OPEREL

AREP

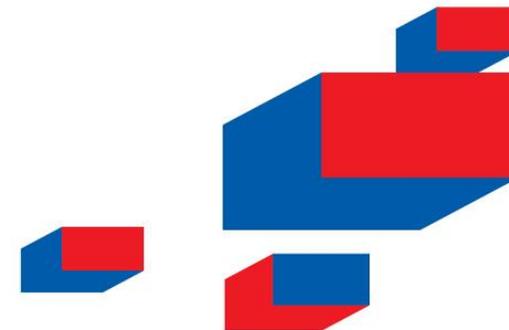
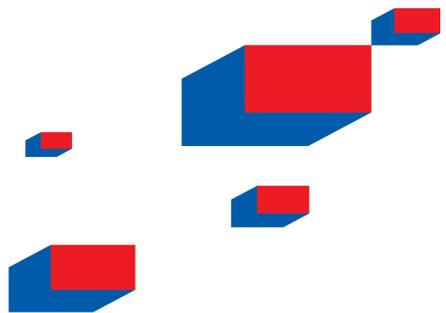
LES HOTELS (TRÈS) PARTICULIERS
HOTELS & SERVICES FOR THE DIGITAL AGE



FOR(t) NOISY : Culture, Vie & Expériences.

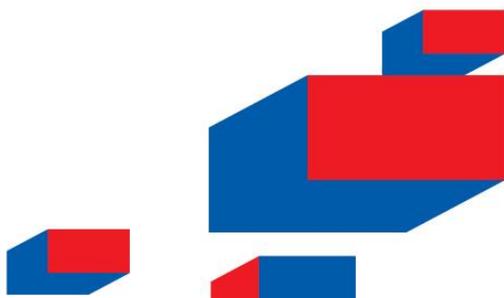


Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2



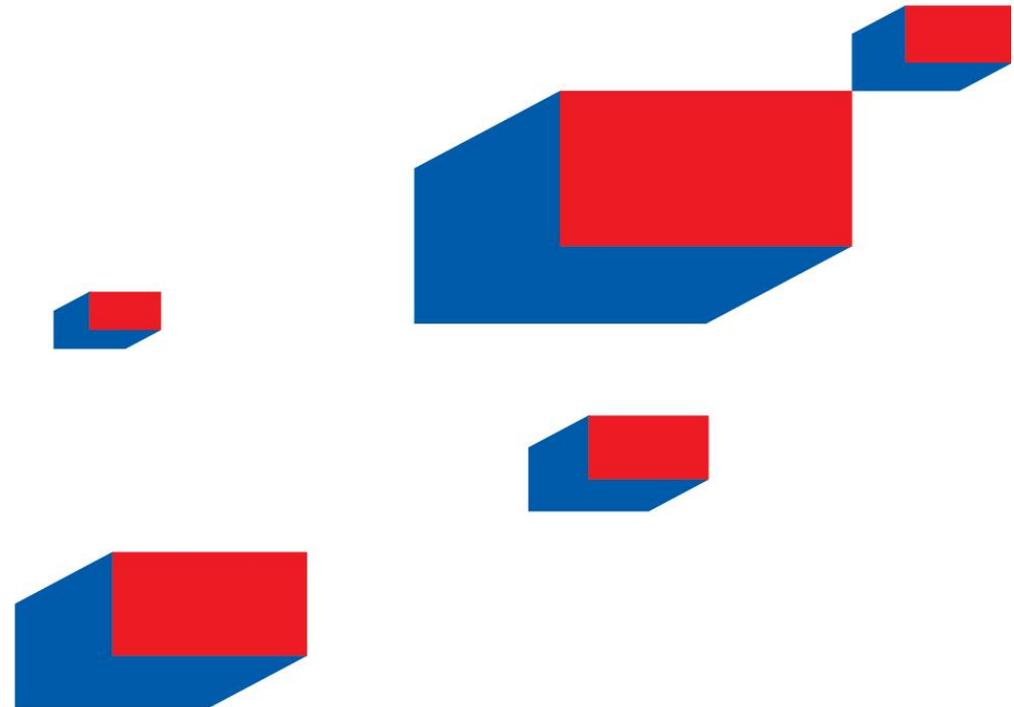
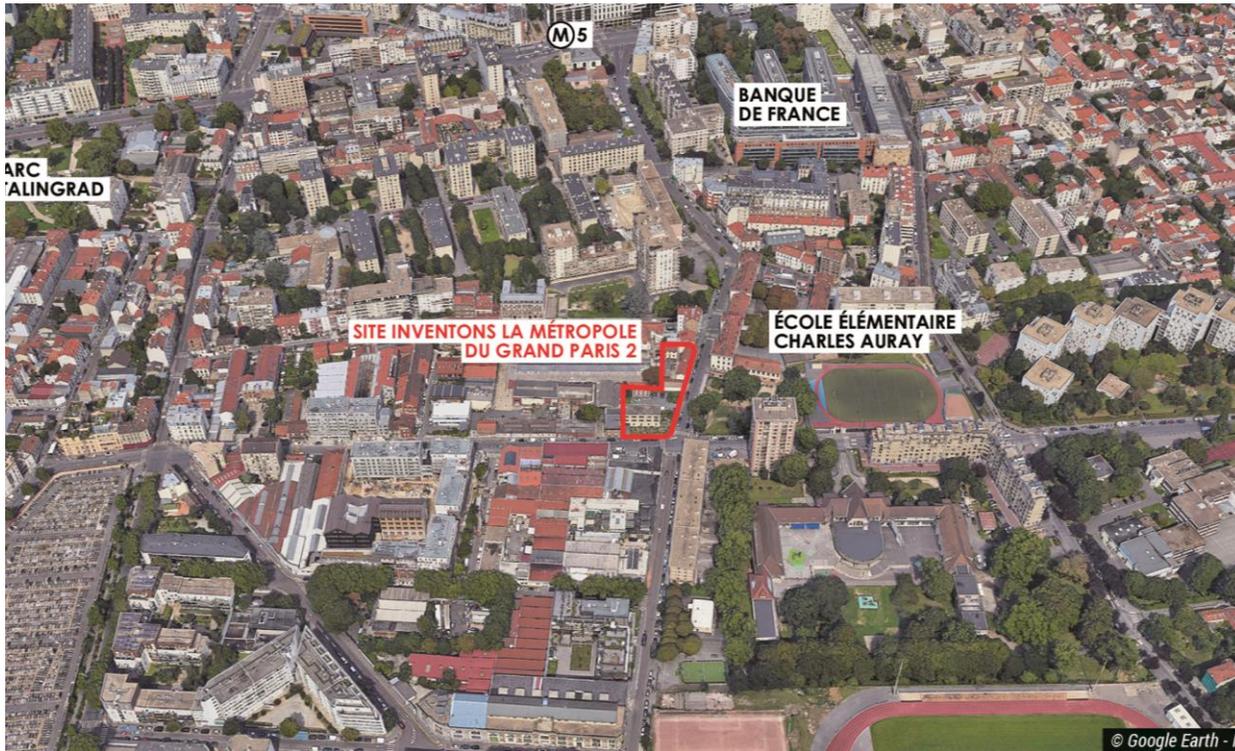
PANTIN

Bertrand KERN, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

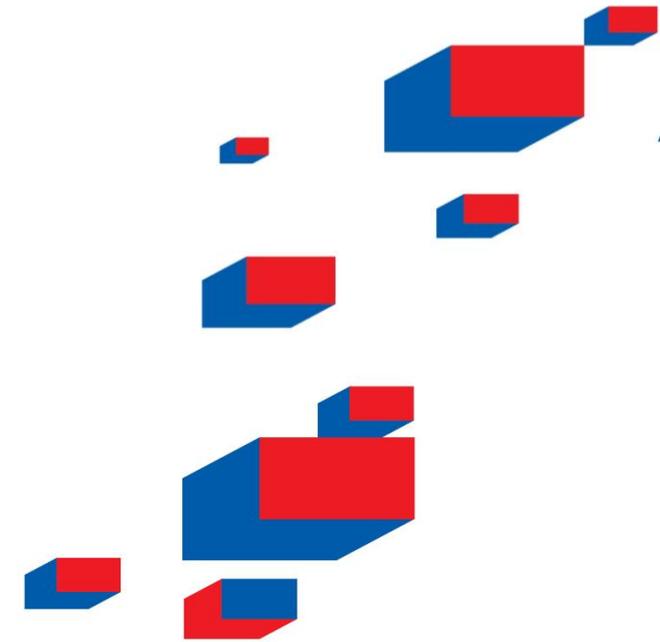
SITE : CANDALE-MÉHUL





PICHET

LE PRESOIR



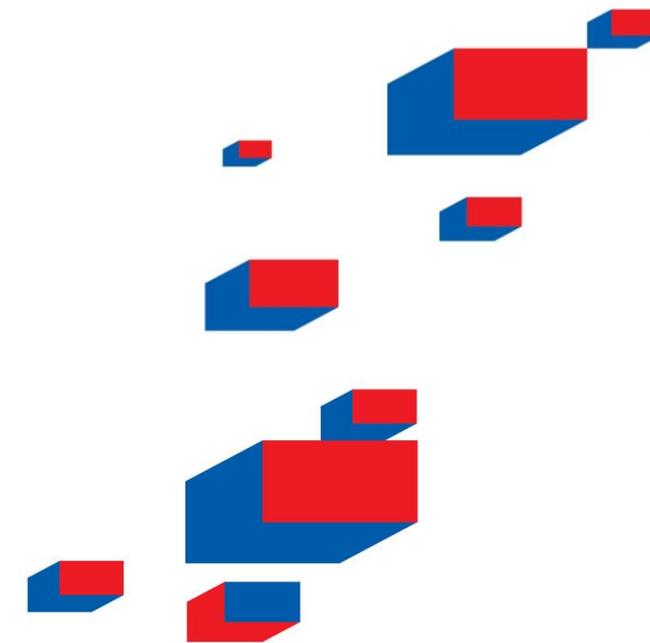
Participer à la métamorphose de la Ville de Pantin par le déploiement du savoir-faire artisanal local.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

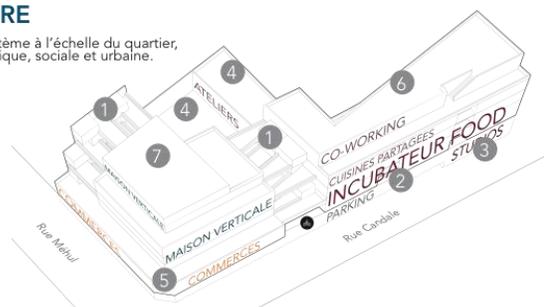
SEFRI CIME

BEAU REPAIRE



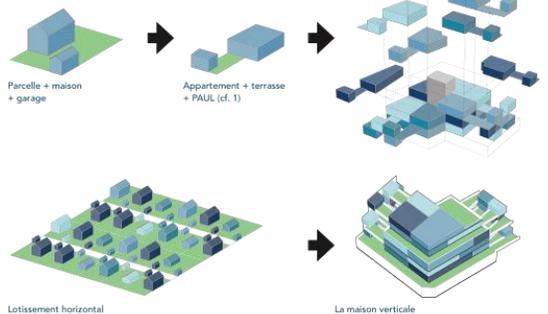
BEAU REPAIRE

Beau Repaire invente une forme d'éco-système à l'échelle du quartier, un modèle innovant de mixité économique, sociale et urbaine.



LA MAISON VERTICALE

Transposer les principes de la maison individuelle dans un immeuble collectif



Lotissement horizontal

La maison verticale

MODULARITÉ

Structure rationalisée pour adapter les appartements à l'évolution des familles.



1 PAUL - Pièce À Usage Libre
Des usages multiples pour des résidents aux besoins différents



2 Incubateur food
Expérimenter et créer une dynamique collaborative



3 Studios
Faire émerger la création



4 Jardin et potager partagé
Un cœur d'îlot respirant
Valoriser la diversité des cultures



5 Le restaurant



6 Toiture végétalisée
Toiture photovoltaïque
Des toitures utiles

Nous rêvons d'un beau repaire où il fait bon vivre, produire et (se)cultiver.

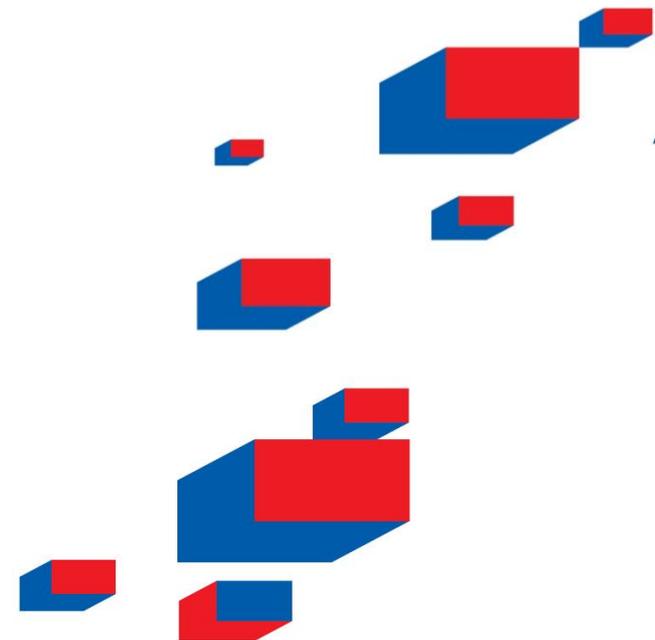


Brémont
des territoires
un regard

LAMOTTE
PROMOTEUR IMMOBILIER

BREMOND

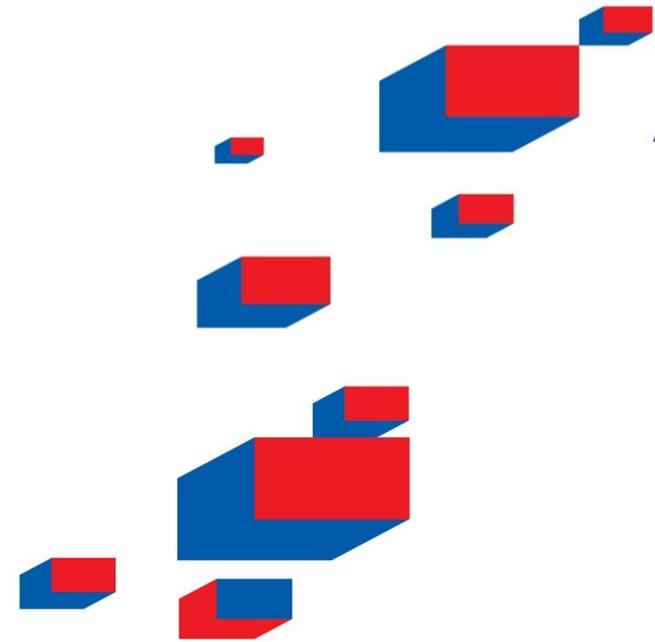
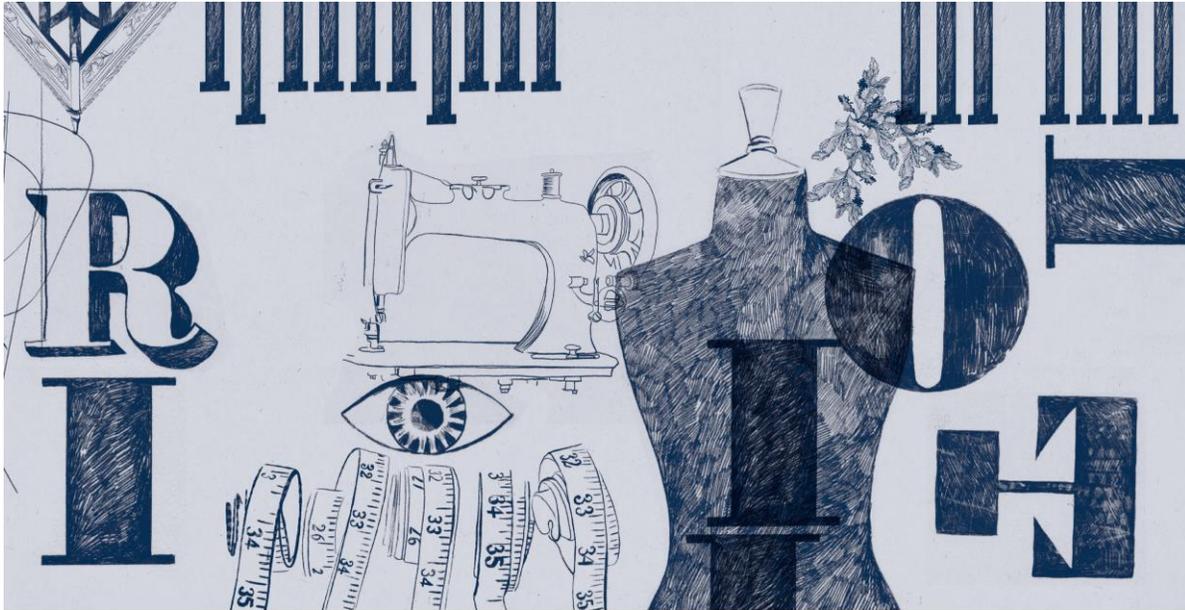
UNE INDUSTRIE VOISINE



Une industrie voisine : vivre avec l'industrie au cœur de la ville dense.

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

"L'ART DE LA MODE"



L'Art de la mode

G R O U P E



GROUPE ARC

D'UN MUR A L'AUTRE

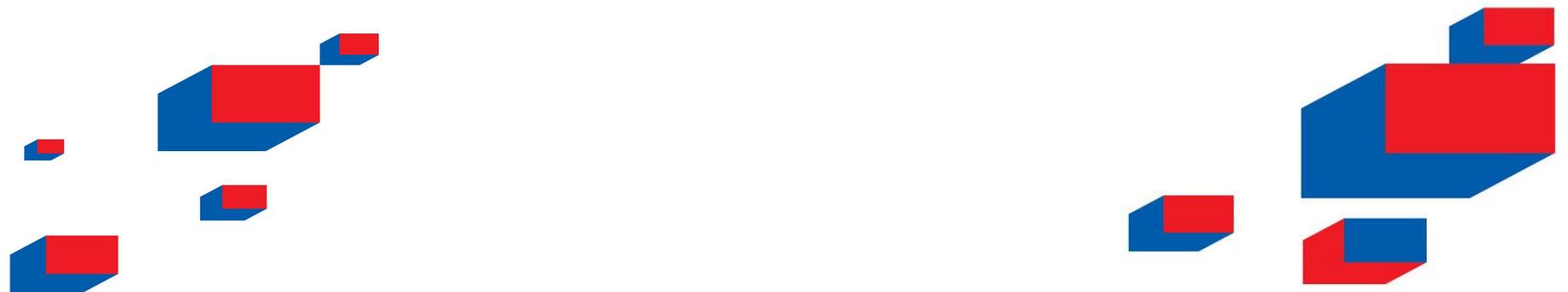
D'UN MUR À L'AUTRE



Un projet résilient, centré sur le bien vivre et le bien manger grâce à une polarité d'activités pédagogiques et dynamiques et à des logements modulables et personnalisables .



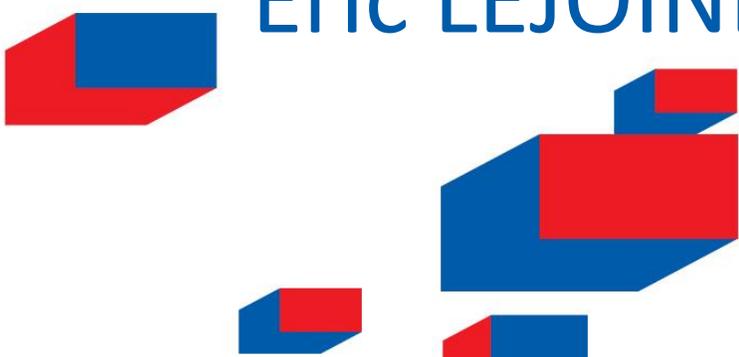
Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2



PARIS 18 ÈME

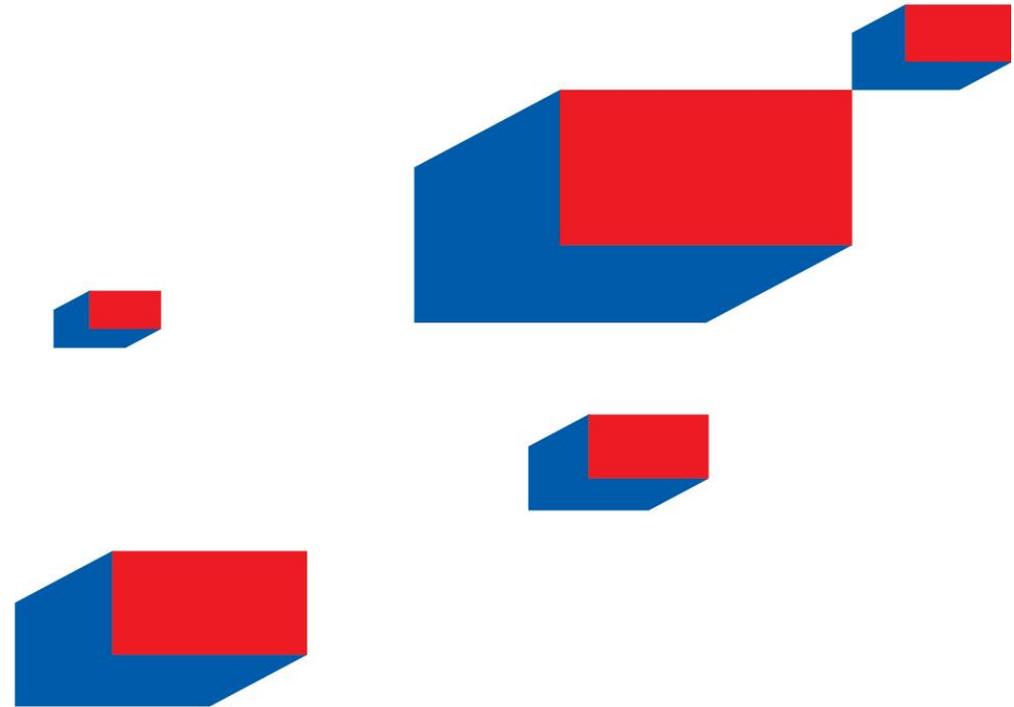
Anne HIDALGO, Maire de Paris

Éric LEJOINDRE, Maire du 18^{ème} arrondissement



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : CLIGNANCOURT CÔTÉ PUCES



PARIS PUCES

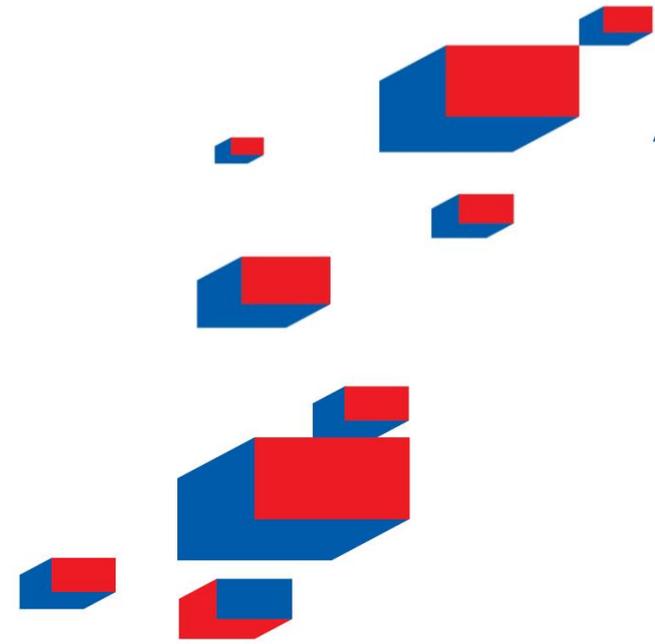
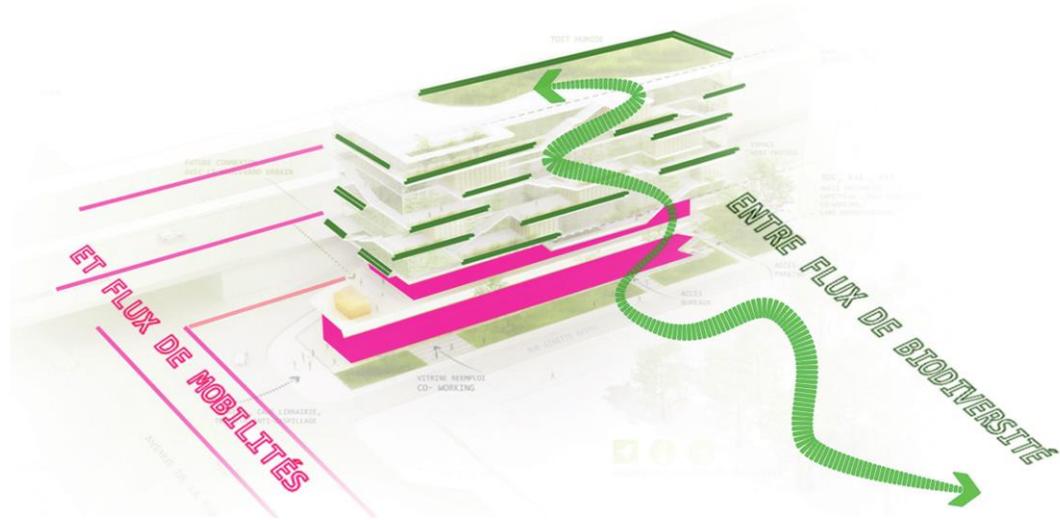


Avec Paris-Puces, Legendre Immobilier et SEM PariSeine proposent la création d'un pôle de transmission, de fabrication et de partage culturel original autour de la thématique antiquité/artisanat.



GROUPE ETPO

LE FIL



Fabrique Inclusive Liante.

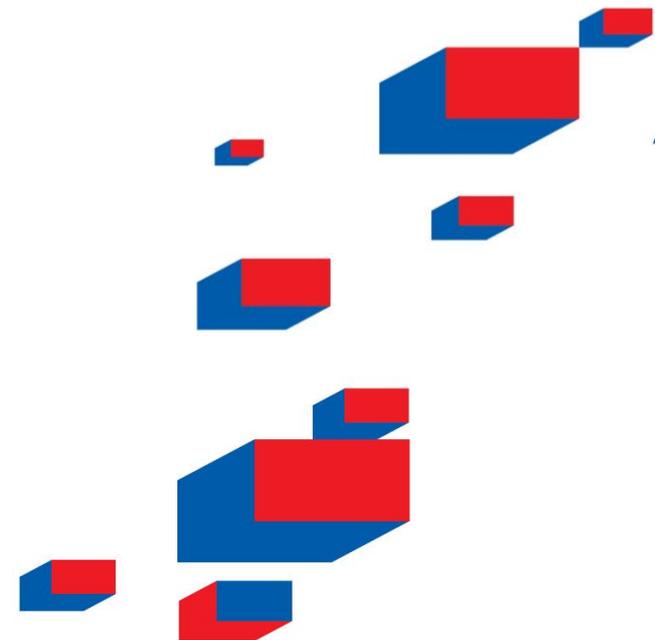


Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**



NEXITY

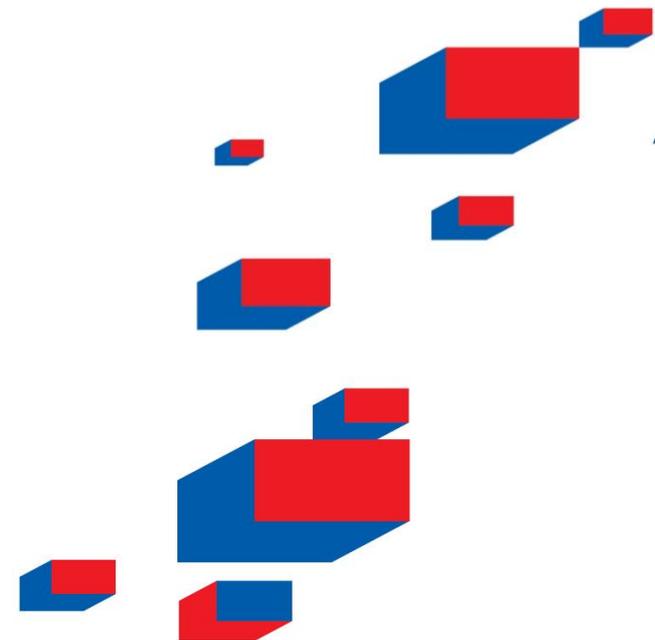
NEXITY SEERI LE 34



Le 34, condensateur urbain des énergies créatives, productives, touristiques et culturelles de la Métropole du Grand Paris.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**



Une Fabrique de liens sociaux, économiques et urbains entre Paris et Saint-Ouen.

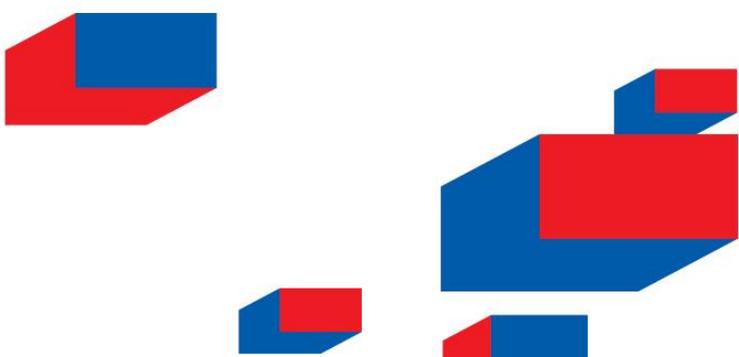


SAINT-OUEN

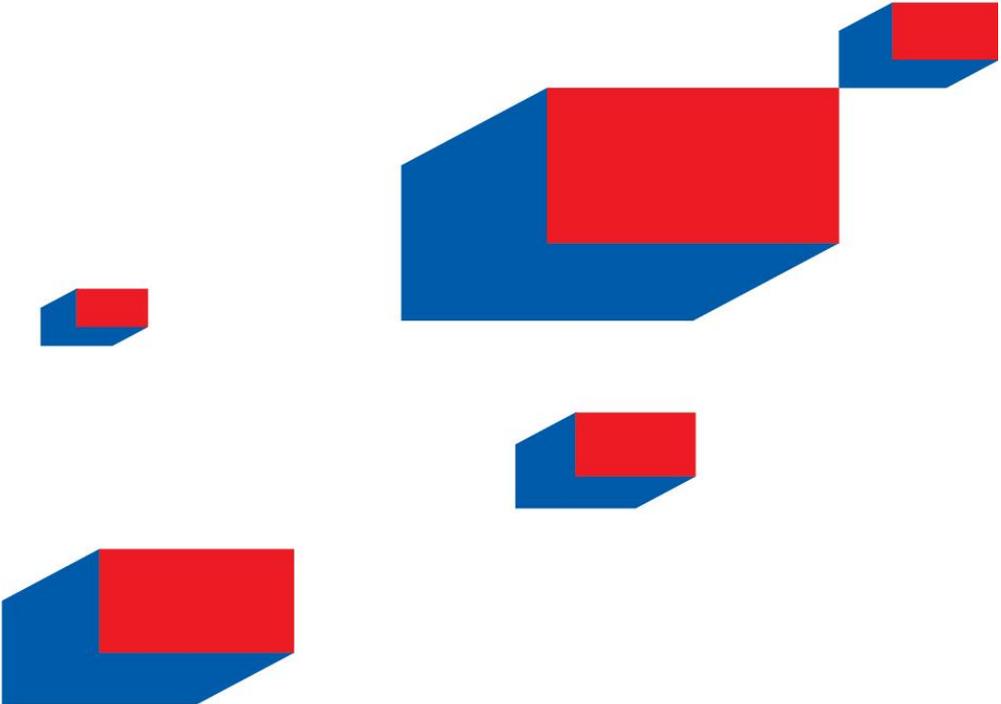
William DELANNOY, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**



SITE : STADE BAUER

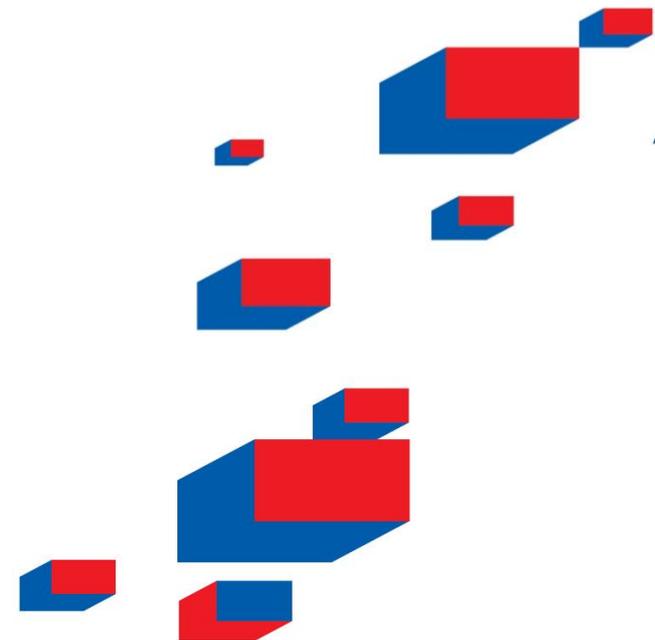


Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2



Un lieu d'exception au quotidien

UNIK
UNIK

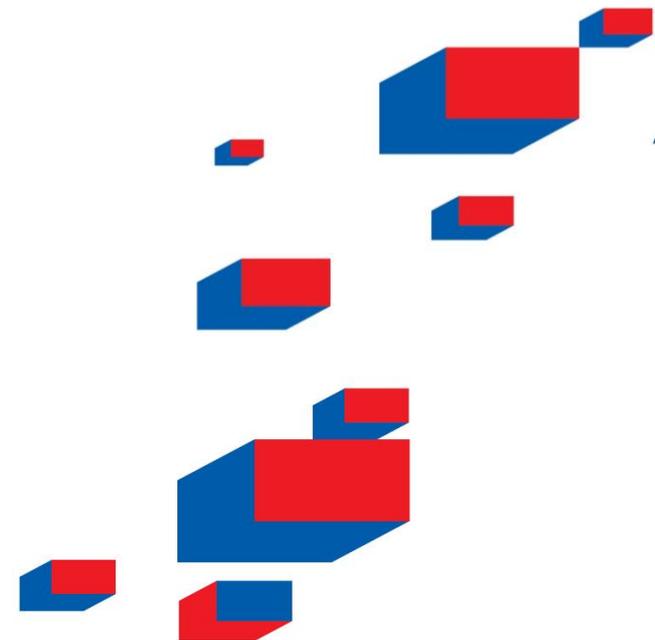


Un lieu d'exception au
quotidien.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

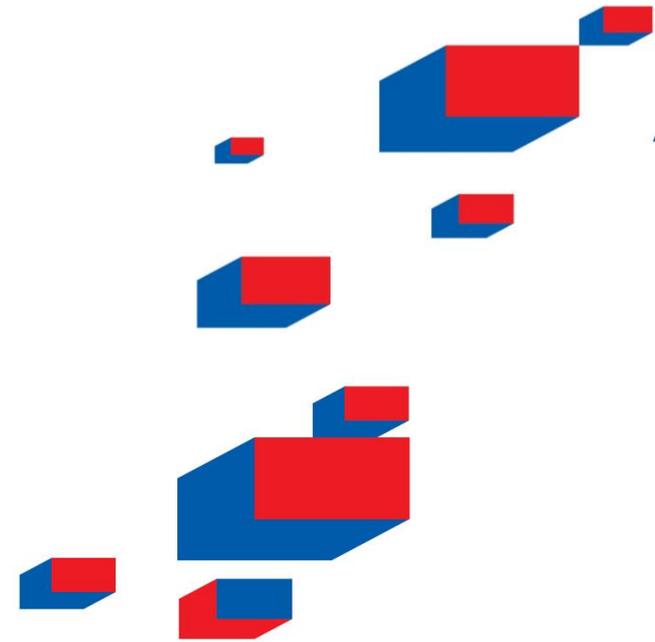
REALITES - JULES RIMET



Tous ensemble avec le Red star.

PITCH PROMOTION

PITCH PROMOTION



Ce sont donc un bâtiment mais également un quartier qui, à travers le projet Bauer village, seront réinventés, ouvert à la ville et à ses habitants, et connectés au monde. Pour faire du red star un levier d'attractivité, de développement économique, et un modèle à l'échelle nationale voire internationale.

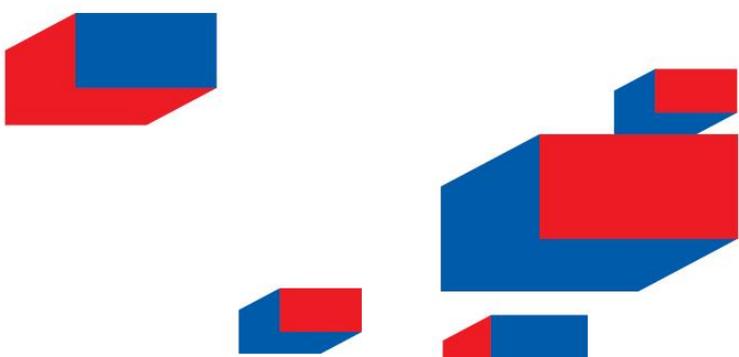


VILLE D'AVRAY

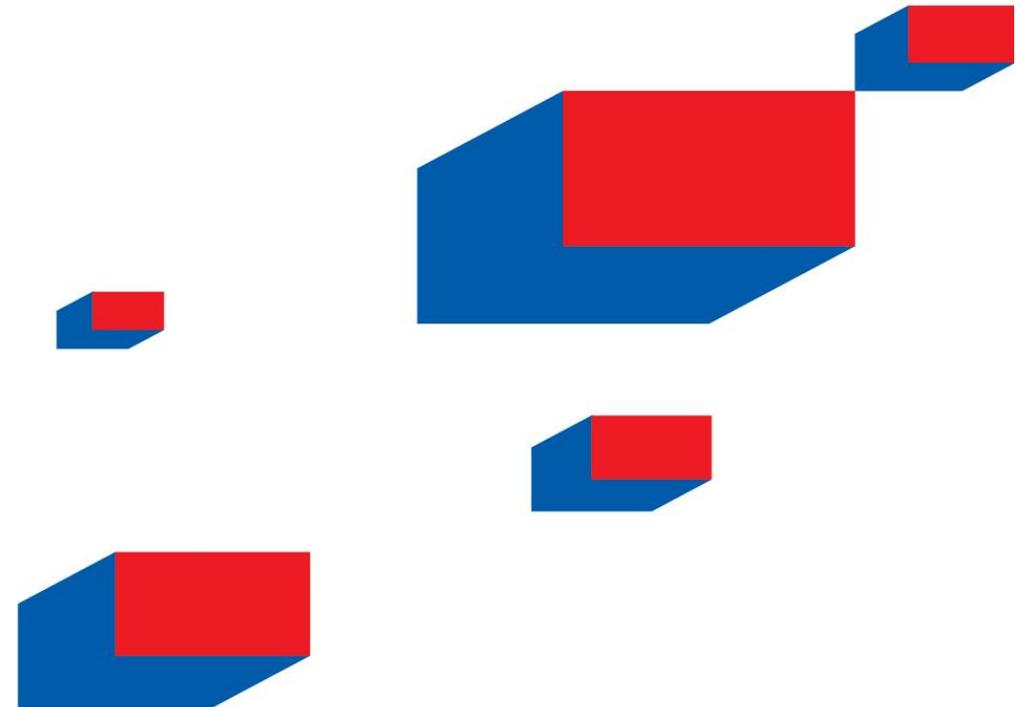
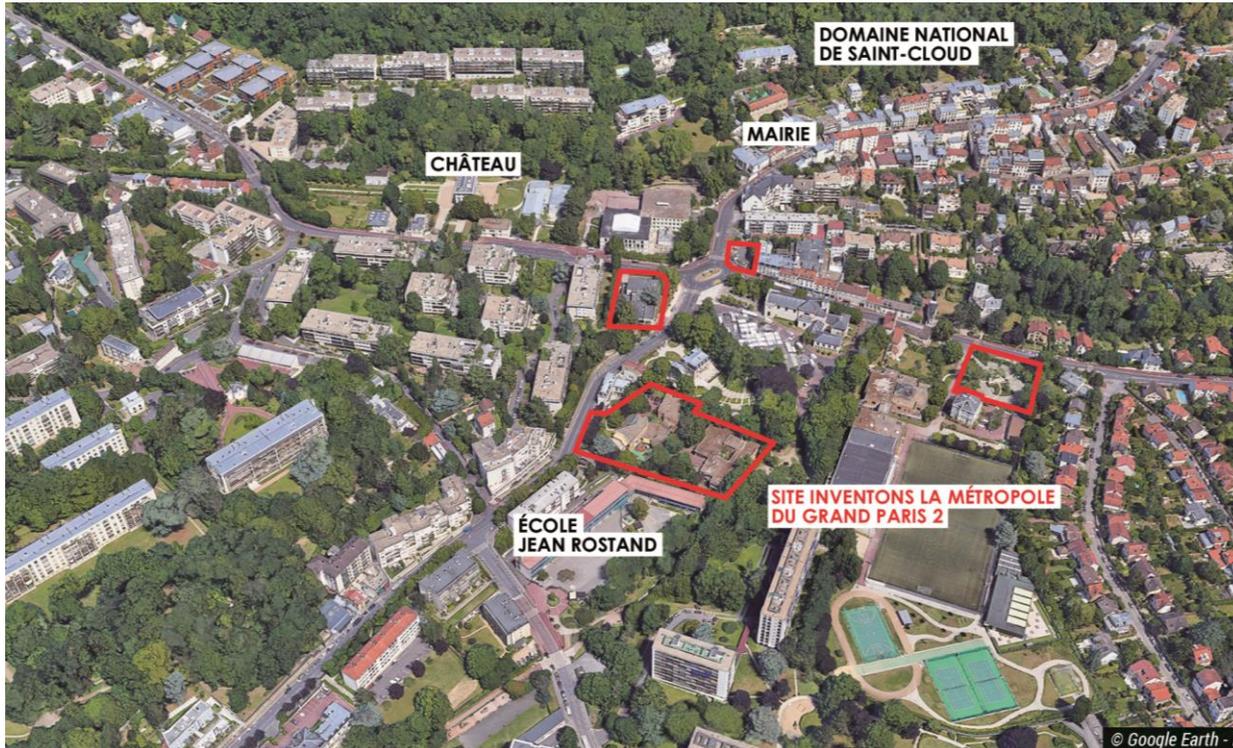
Aline de MARCILLAC, Maire



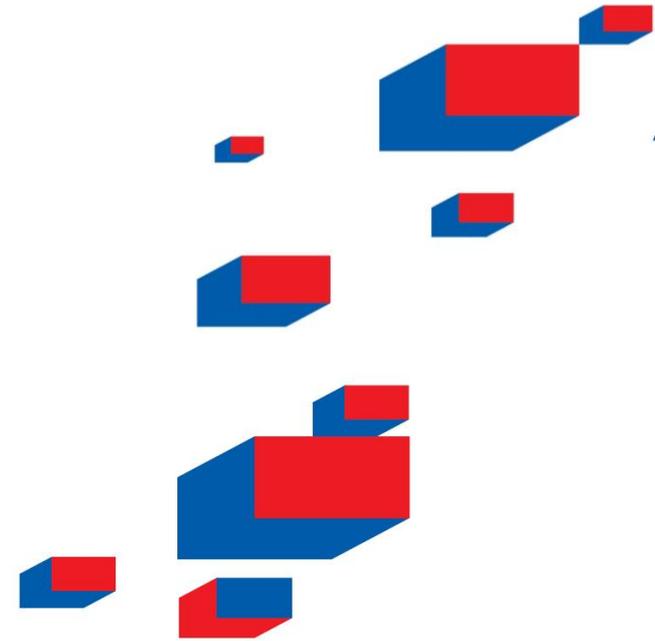
Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**



SITE : CŒUR DE VILLE PARTAGE



DEMATHIEU-BARD IMMOBILIER CŒUR DE VI(II)E



SITE DE LA POSTE : Logements libres et sociaux, bureau de Poste, café-brasserie, pôle santé.

Un Cœur de Vi(II)e animé :

- Programmation diversifiée et attractive
- Maintien des services durant la construction
- Animations éphémères



La Nature en Ville :

- Sentes publiques reliées aux venelles intérieures
- L'espace public réinvesti par les piétons
- Gestion différenciée des espaces verts



SQUARE MANINGUE : Restaurant, espaces de coworking, logements libres et sociaux.

Une architecture de couture urbaine :

- Une réflexion particulière pour chaque site
- Le bois comme élément structural
- Haute performance environnementale



9 RUE DE VERSAILLES : Résidence pour personnes âgées, crèche, centre de loisirs, RAM-RAP, logements libres.

Le bien-être et la santé pour tous :

- Des logements co-conçus et connectés
- Un pôle santé innovant
- Un écosystème alimentaire durable



SQUARE MALOLAIVE : Logements libres et sociaux.

Cœur de Vi(II)e
Ville d'Avray

Faire émerger un Cœur de Vi(II)e palpitant et fédérateur, support d'une urbanité à visage humain.

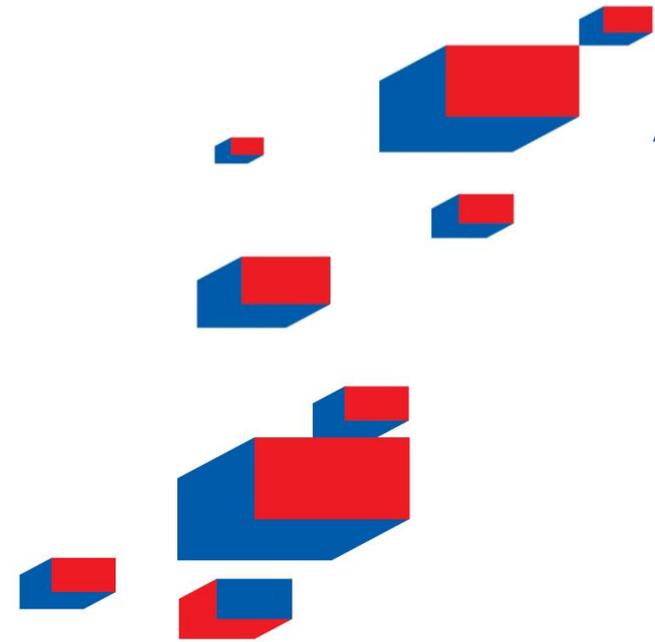


LINKCITY IDF

SYMBIOSE



Une nouvelle centralité au cœur d'un parc habité

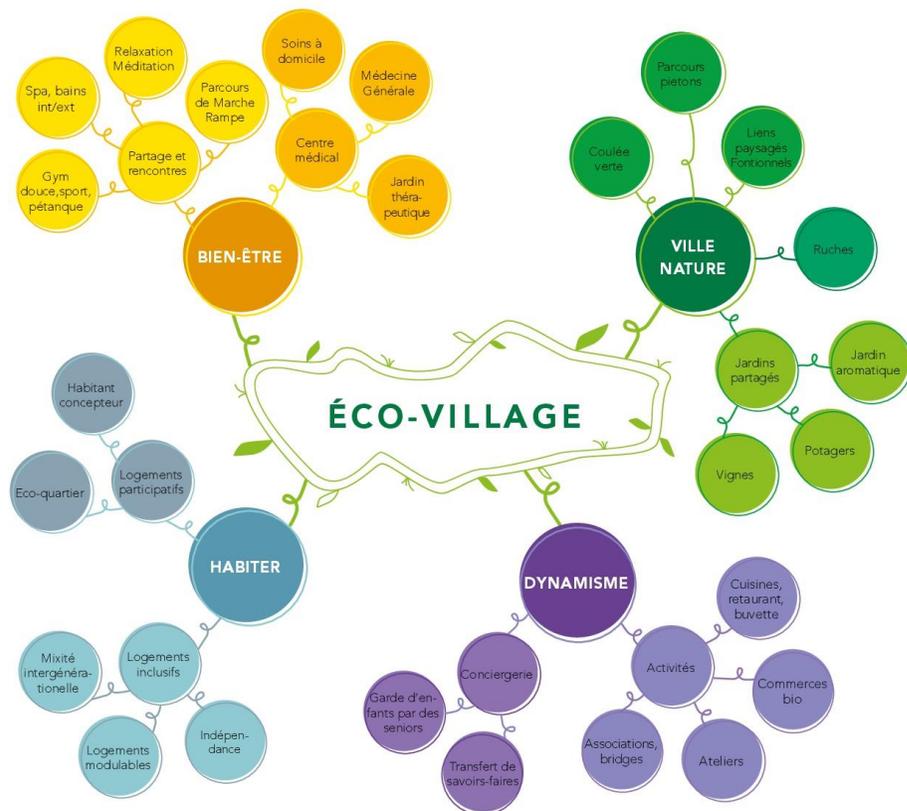
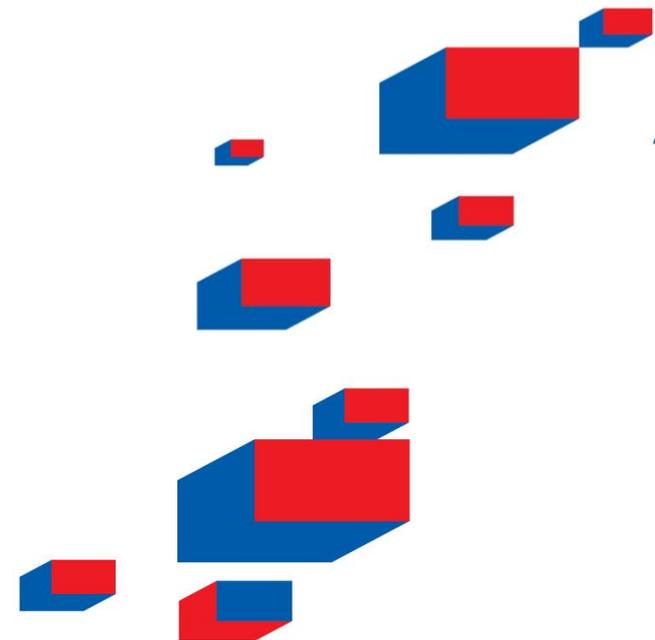


Une nouvelle centralité au cœur d'un parc habité.

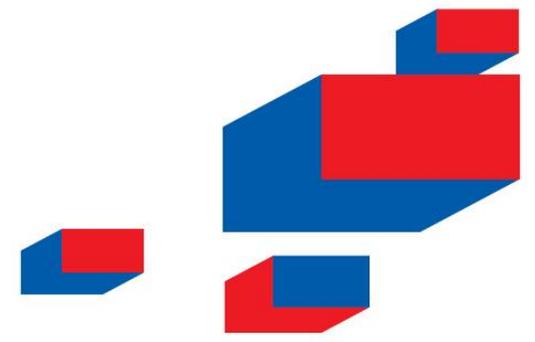
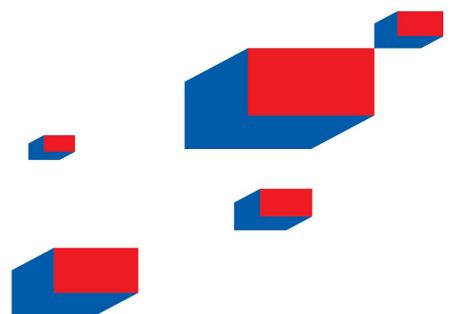


Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2

UNE VILLE VIVANTE, UN CŒUR EN PARTAGE

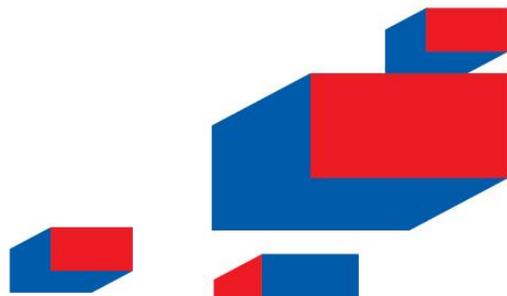


Habiter un écosystème urbain harmonieux, révélateur des potentialités humaines et urbaines de Ville d'Avray.



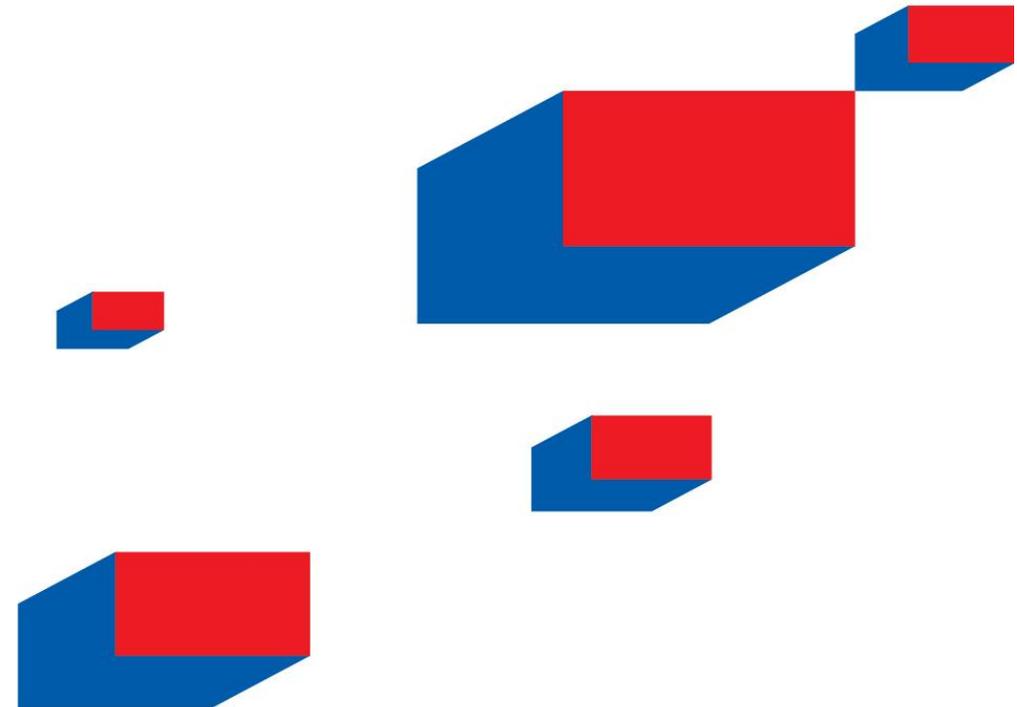
ARGENTEUIL

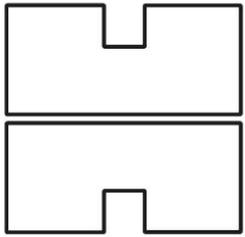
Georges MOTHRON, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES DES BERGES DE SEINE

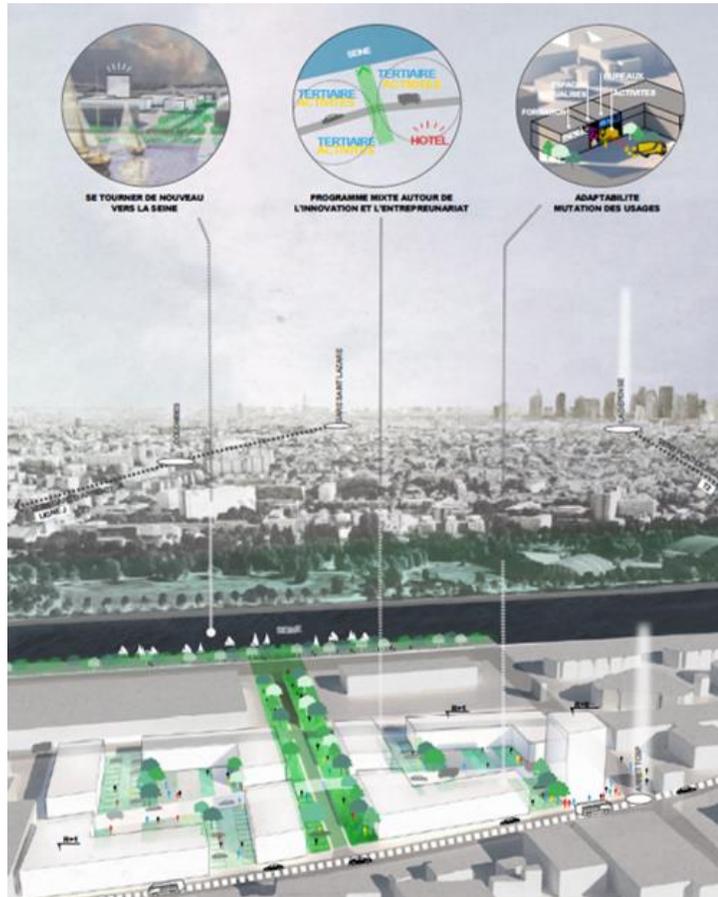
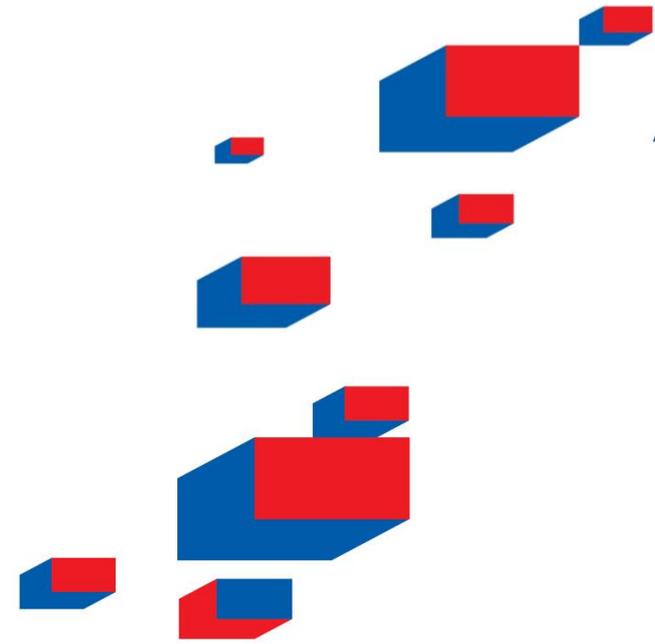




HERTEL
INVESTISSEMENT

HERTEL INVESTISSEMENT

ECLAT DE SEINE



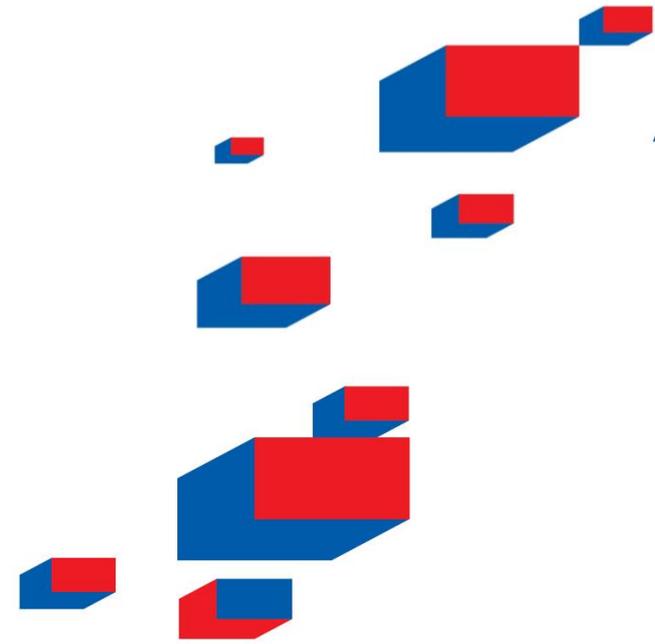
Eclat de Seine : Une flexibilité des usages pour une nouvelle identité des berges de Seine.

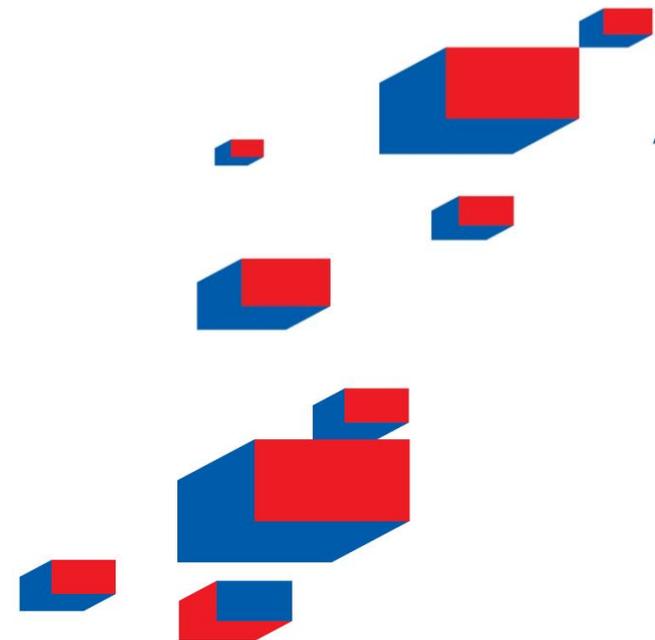
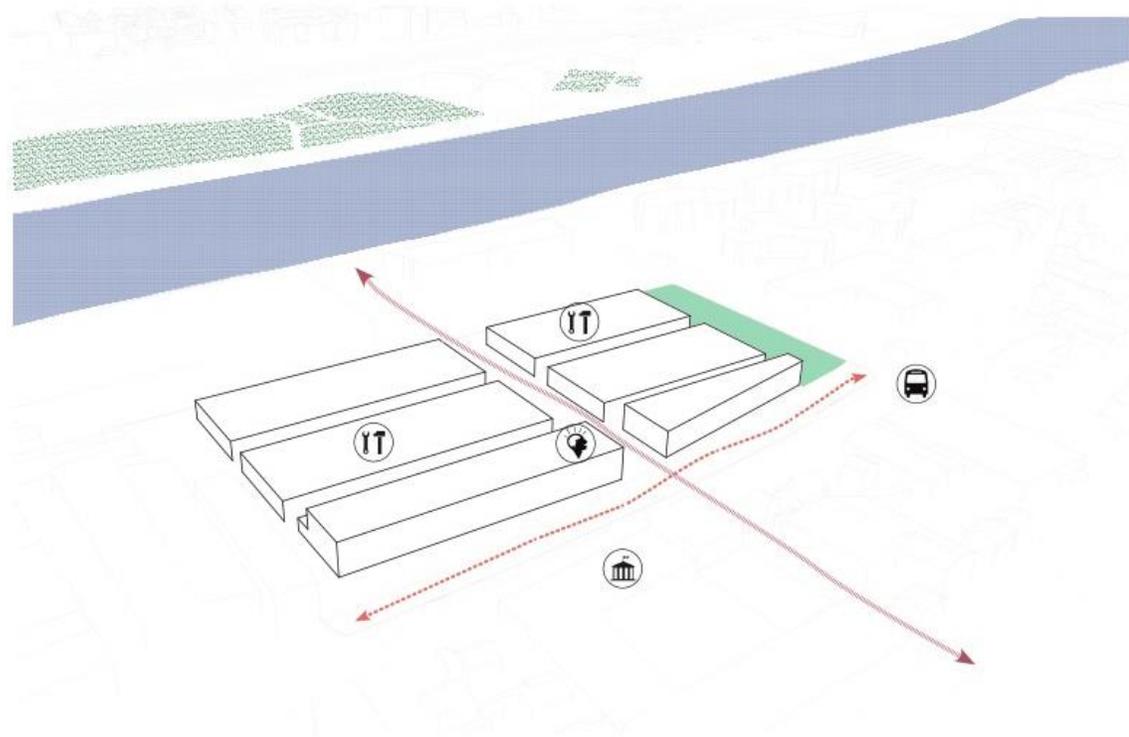
a l s e i

ALSEI

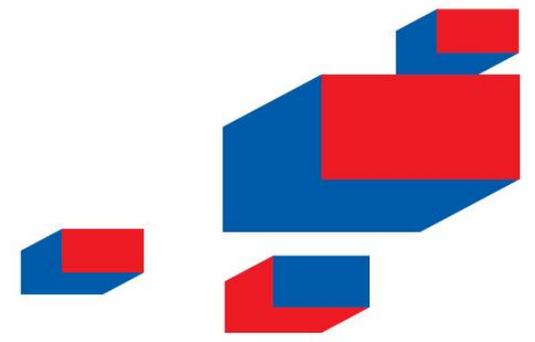
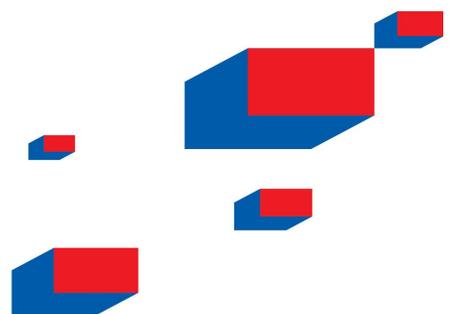
RUBI'CUBE

a l s e i



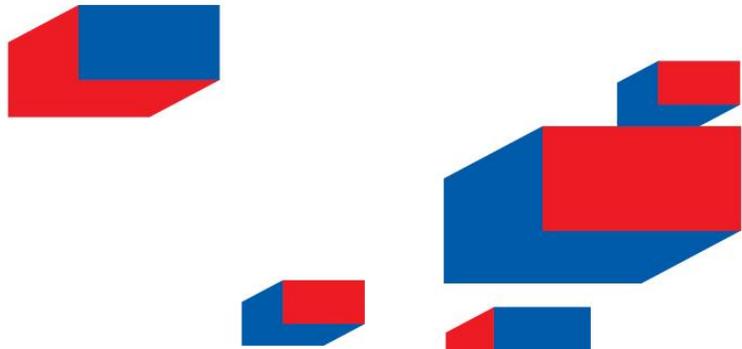


Le parc Urban Valley des Berges de Seine : Un campus de dernière génération.



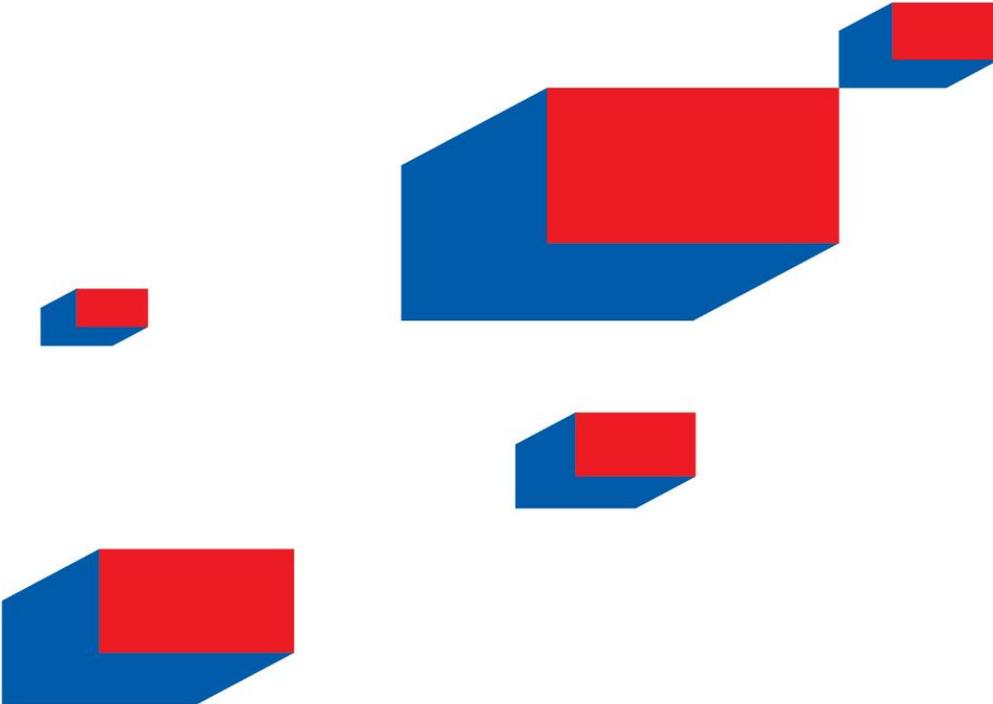
ASNIÈRES-SUR-SEINE

Manuel AESCHLIMANN, Maire

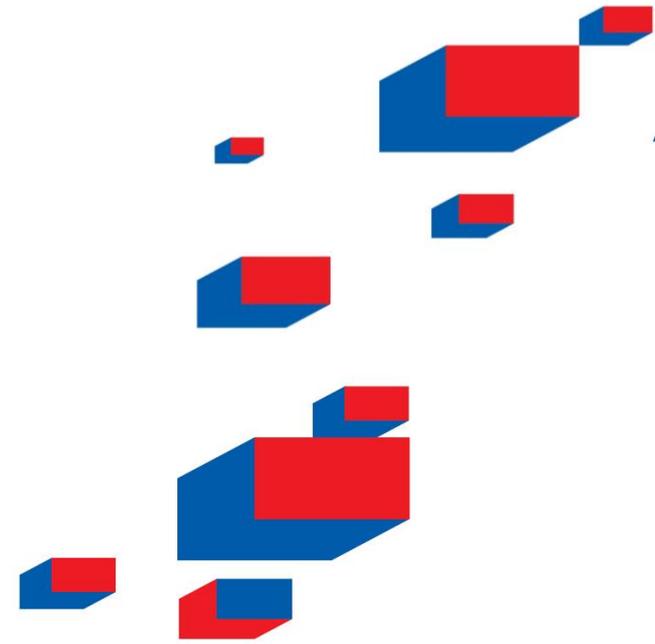


Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

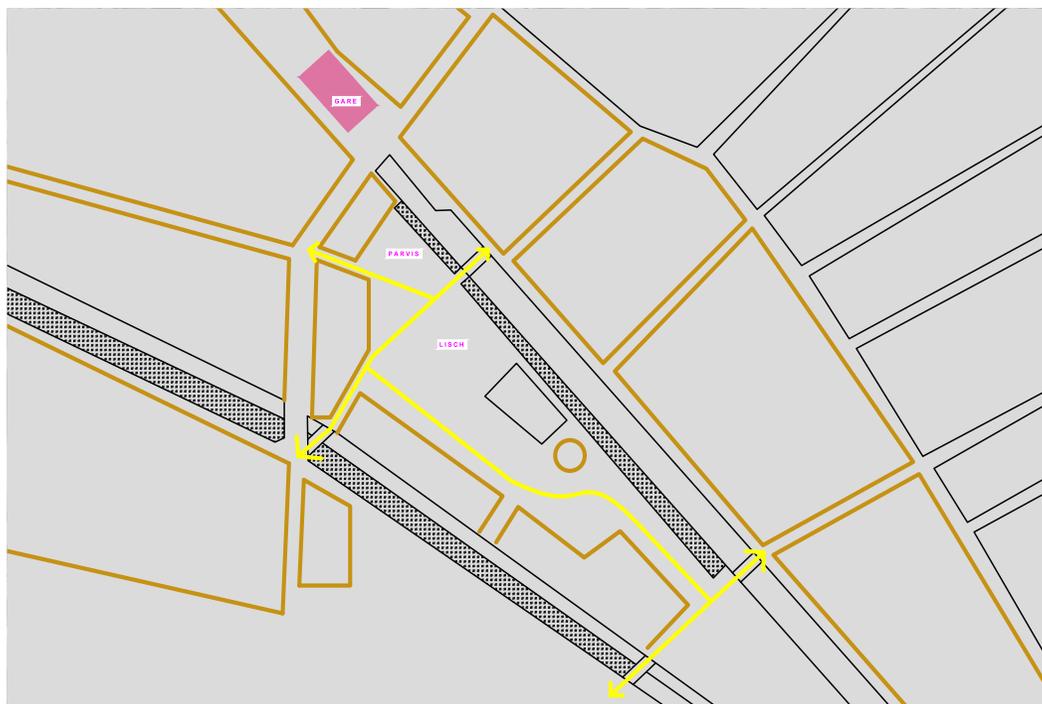
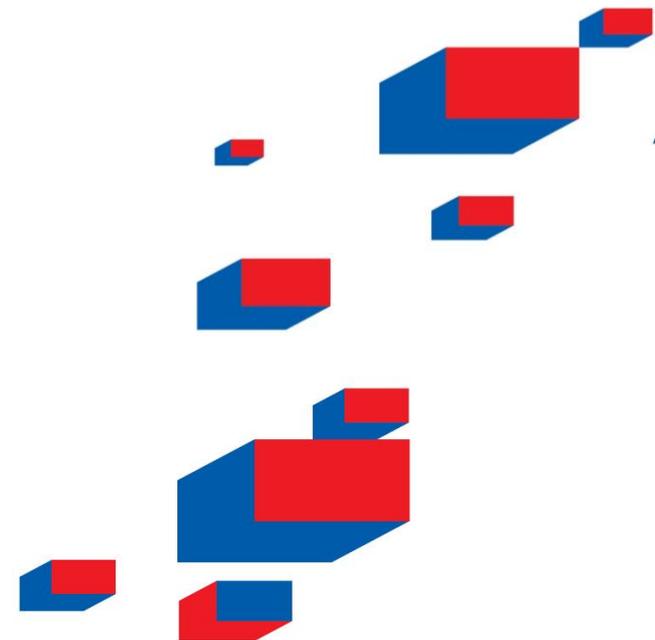
SITE : GARE LISCH



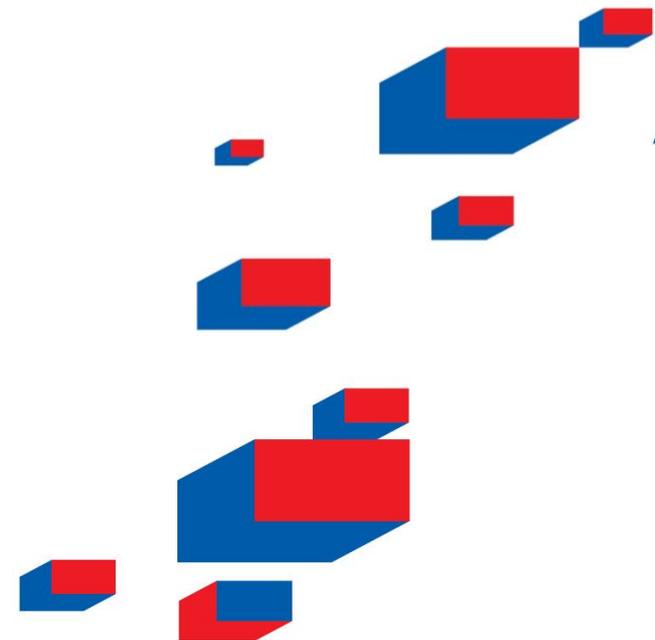
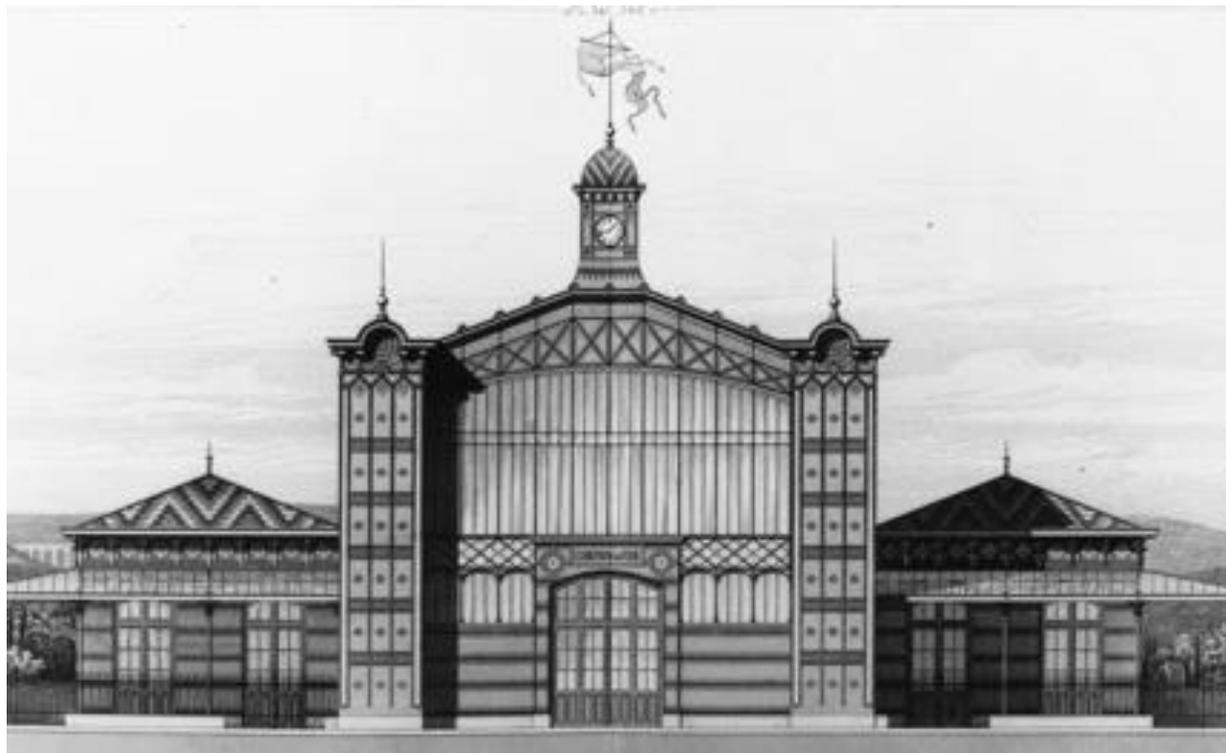
L'EMBARCADÈRE



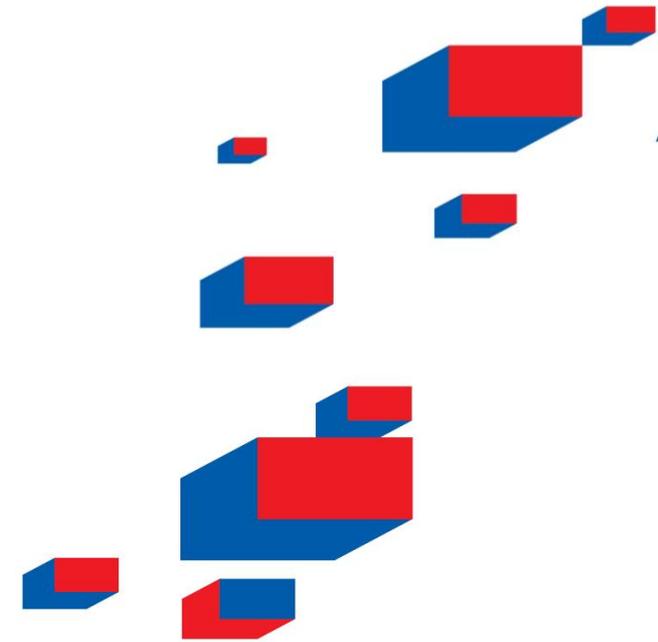
On ne sait jamais ce que le passé nous réserve.



Imaginer un nouveau plan masse permettant de repositionner la gare Lisch en cœur de quartier afin qu'elle puisse retrouver son rôle de bâtiment à valeur architecturale et de lieu d'accueil du public tel que l'avait voulu son architecte.

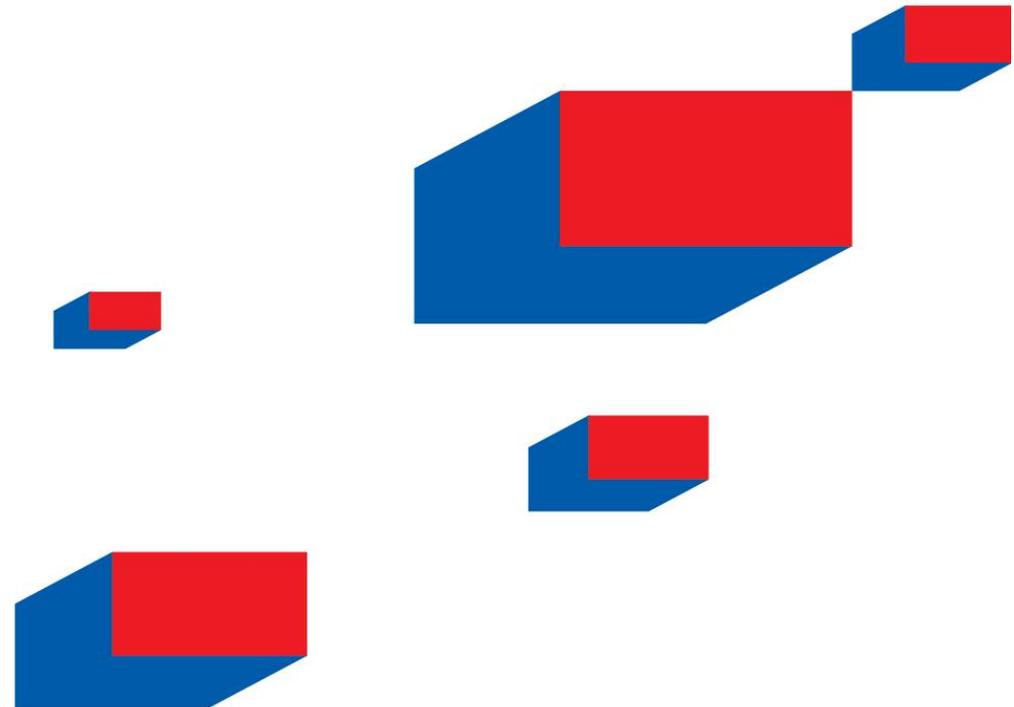


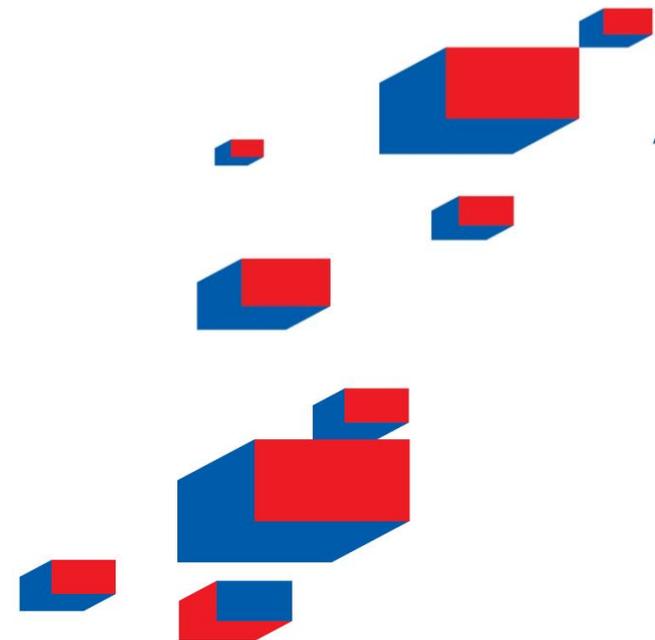
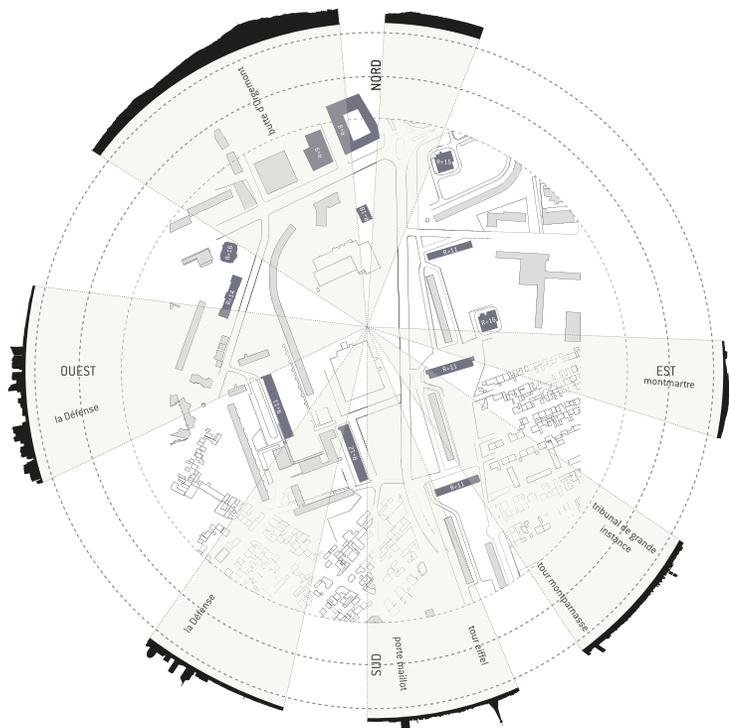
L'Embarcad'ère se conçoit comme un voyage, un rêve à explorer puis concrétiser.



Le 22 Asnières : 1^{er} lieu dédié
au Voyage et à l'Entrepreneuriat.

SITE : PATINOIRE - COURTILLES



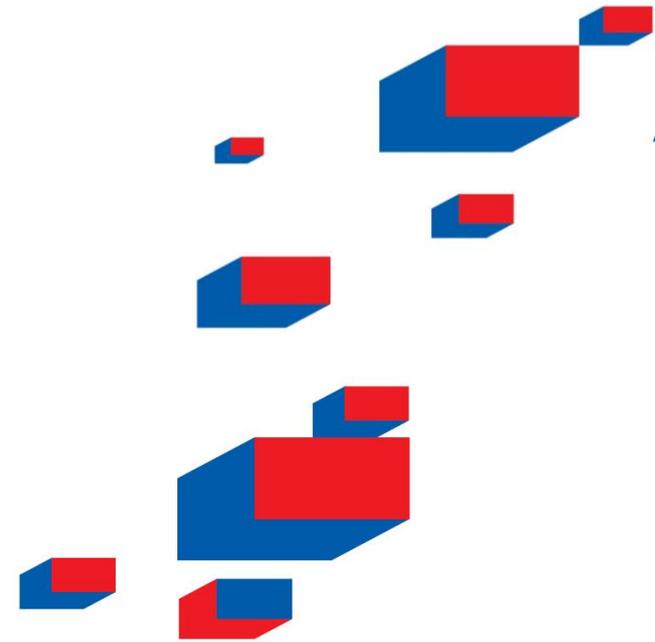


Une situation idéale pour en faire un attracteur d'horizons métropolitains.



EMERIGE

SPORTS PARK



Nouvelle centralité urbaine et sportive.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

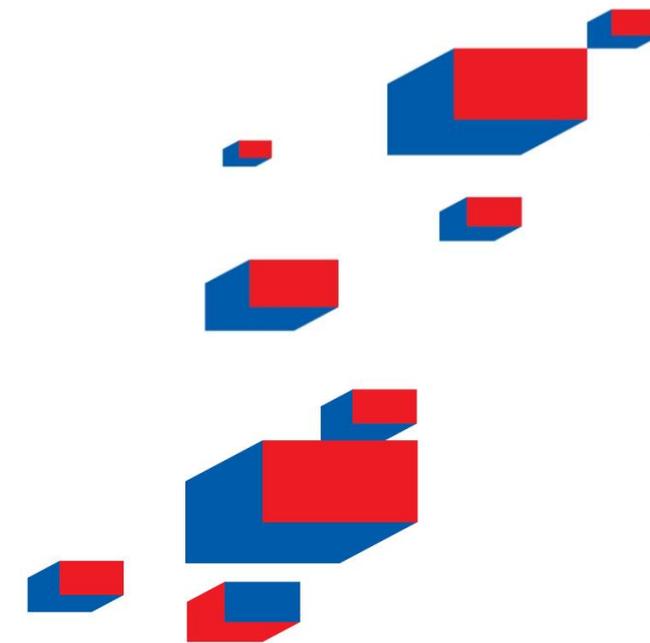


PULSE c'est l'idée de l'impulsion et de la pulsation, l'ambition d'un nouvel élan, pour le site de la patinoire d'Asnières-sur-Seine, et pour l'ensemble du quartier des Hauts d'Asnières.



ICADE

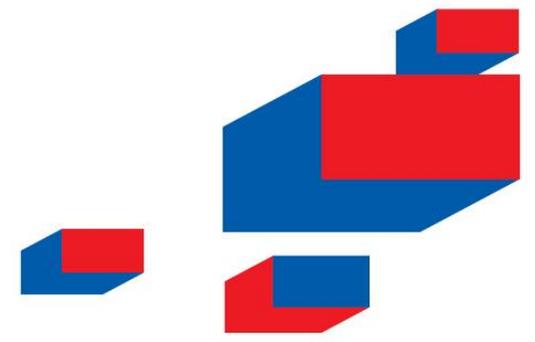
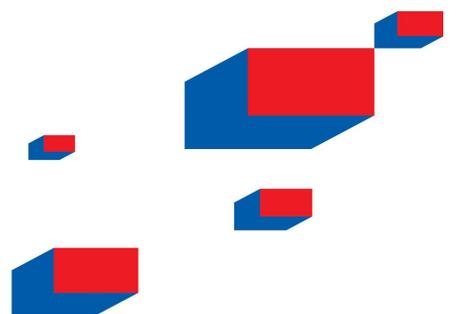
L'AME D'EAU



Inspiré de la nature, un nouveau symbole pour Asnières-sur-Seine.

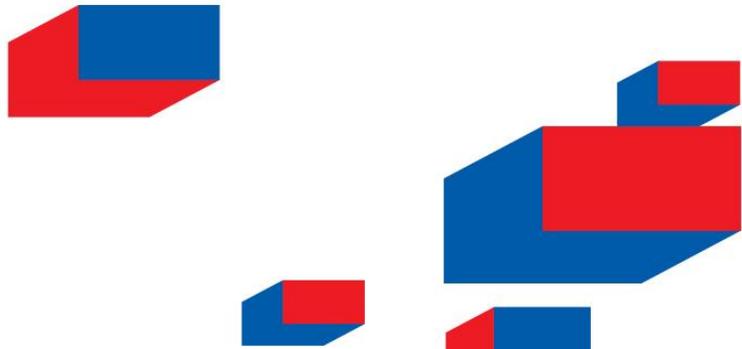


Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**



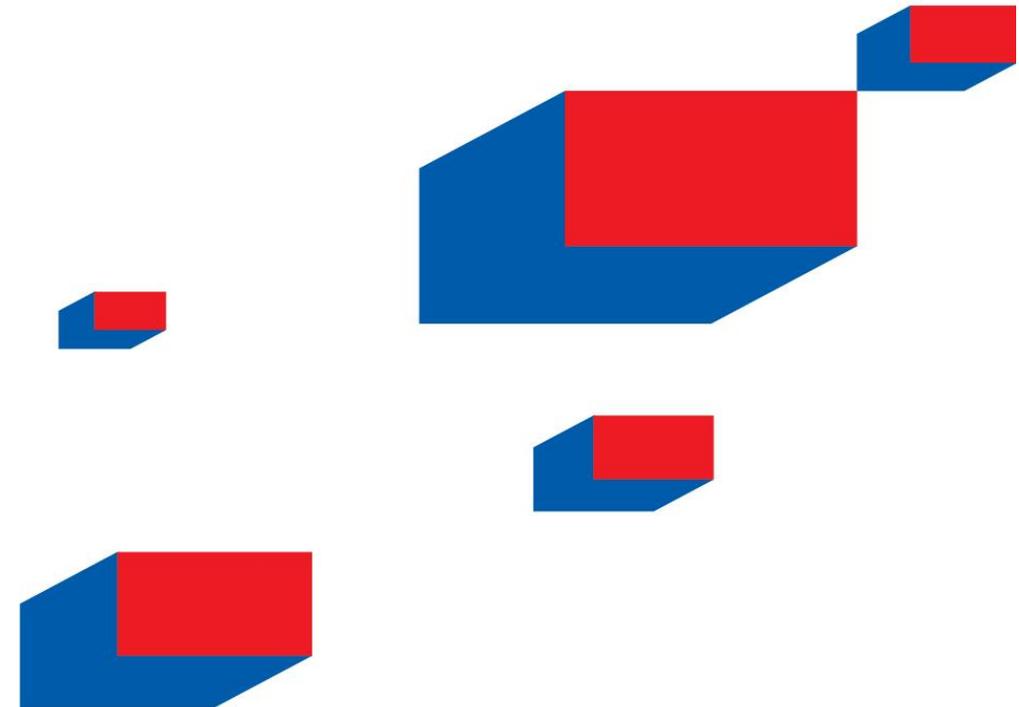
CLICHY-LA-GARENNE

Rémi MUZEAU, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : CENTRE ARTISANAL ET COMMERCIAL LÉON BLUM





LA VÉGÉTATION À TOUS LES ÉTAGES



S'ÉPANOUIR DANS UN COCON PROTÉGÉ



LES REZ-DE-CHAUSSÉE DYNAMIQUES



À UN PAS VERS LA SEINE



PROMENADE



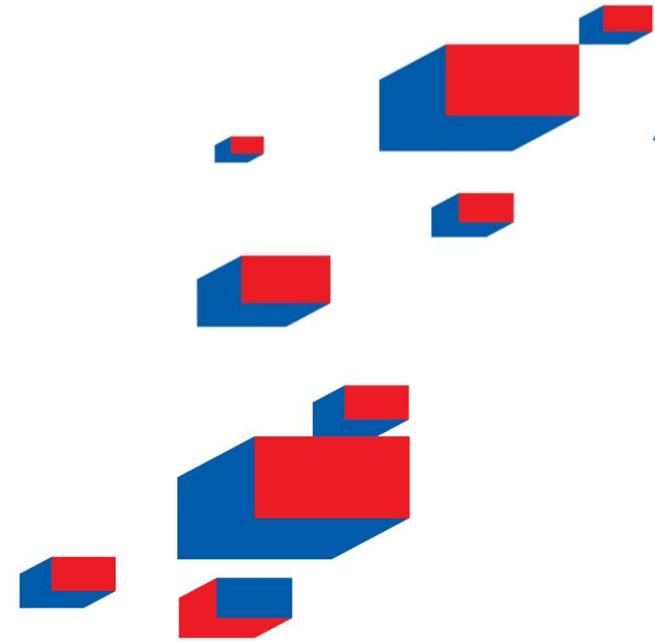
VÉGÉTATION



VUE

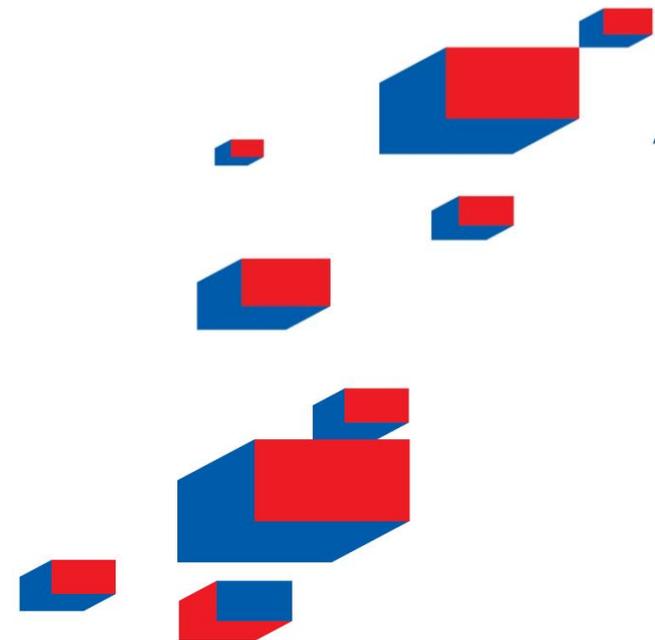


ÉLÉMENTS



Blooming Square : Clichy s'épanouit vers la Seine.

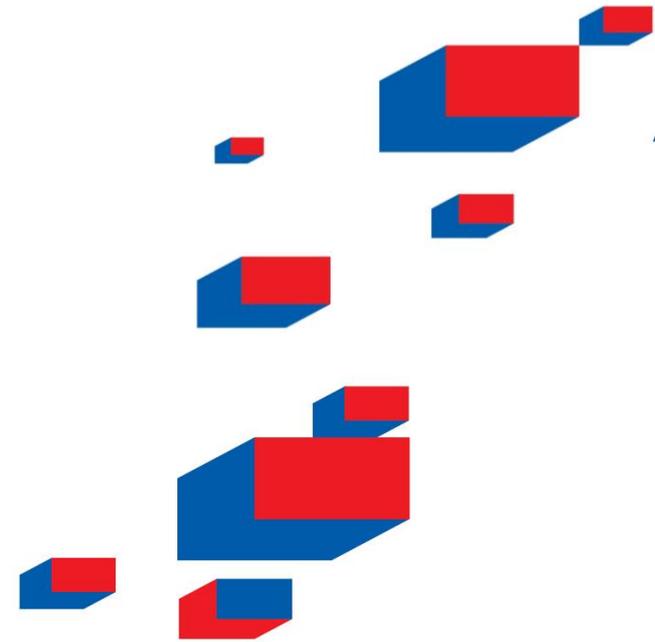
SHARING CLICHY - DES RESSOURCES PARTAGÉES



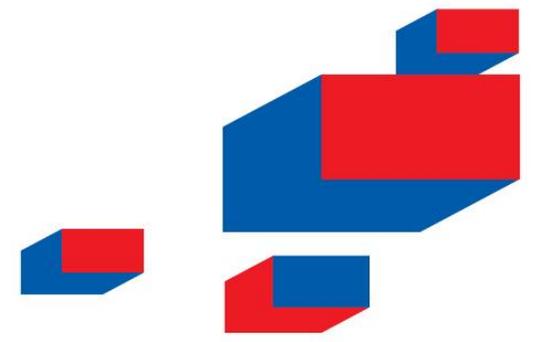
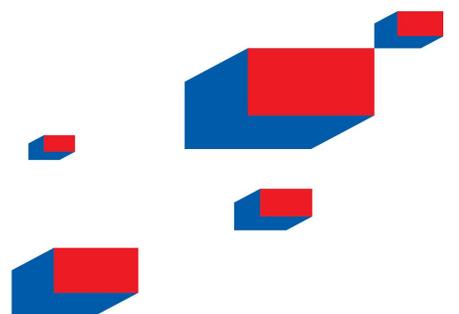
Sharing Clichy : Une fenêtre ouverte sur le Clichy de demain, attractif, durable et connecté.



Pont de Clichy et le métro

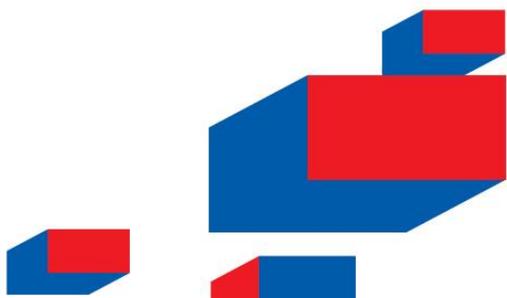


Créer une nouvelle polarité au Nord de Clichy-la-Garenne à travers un projet d'envergure métropolitaine favorisant le lien social.



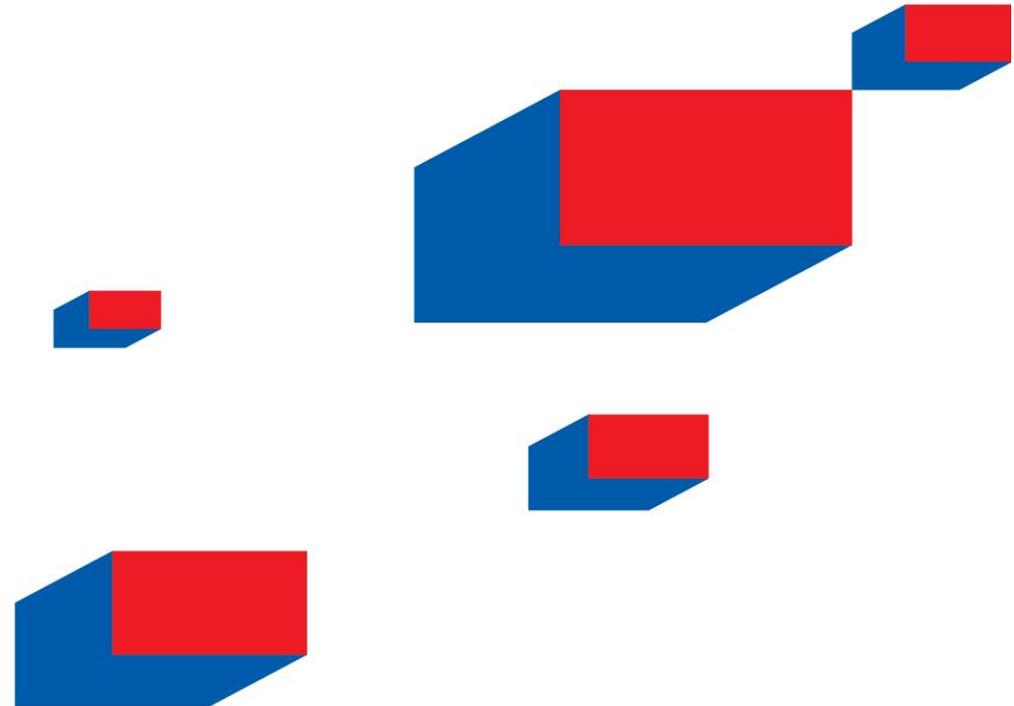
CORBEIL-ESSONNES

Jean-Pierre BECHTER, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

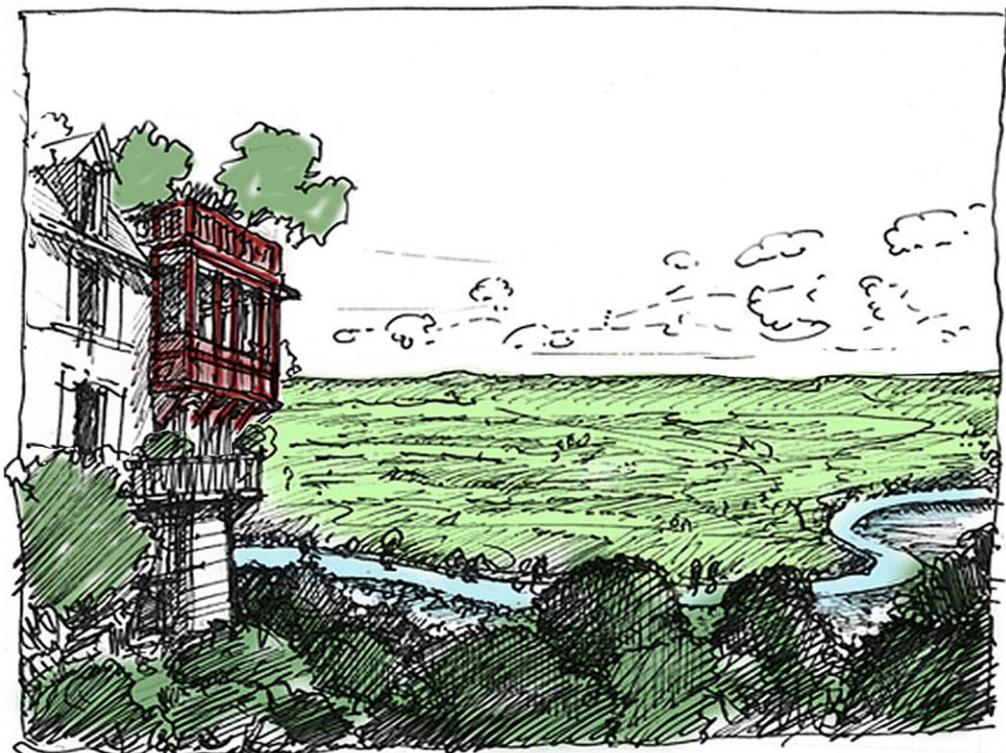
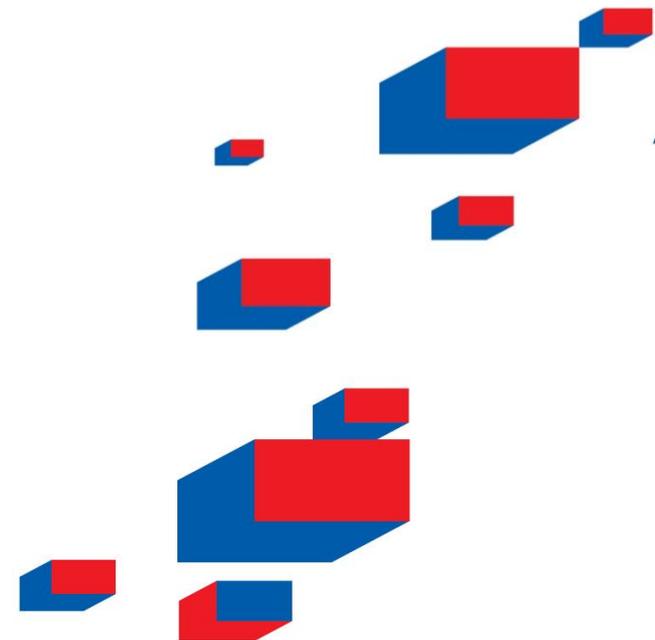
SITE : ANCIEN HÔPITAL GILLES DE CORBEIL





ALTAREA COGEDIM

ACIONNA L'ÎLOT DES ARTS CRÉATIFS



Un parc habité.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

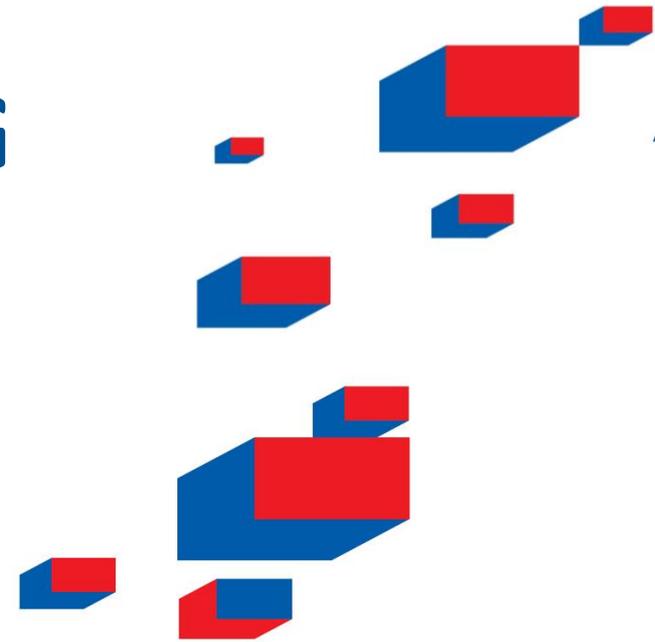


COMPAGNIE DE
PHALSBOURG

COMPAGNIE DE PHALSBOURG

LA PETITE VENISE

LE VILLAGE BIENVEILLANT

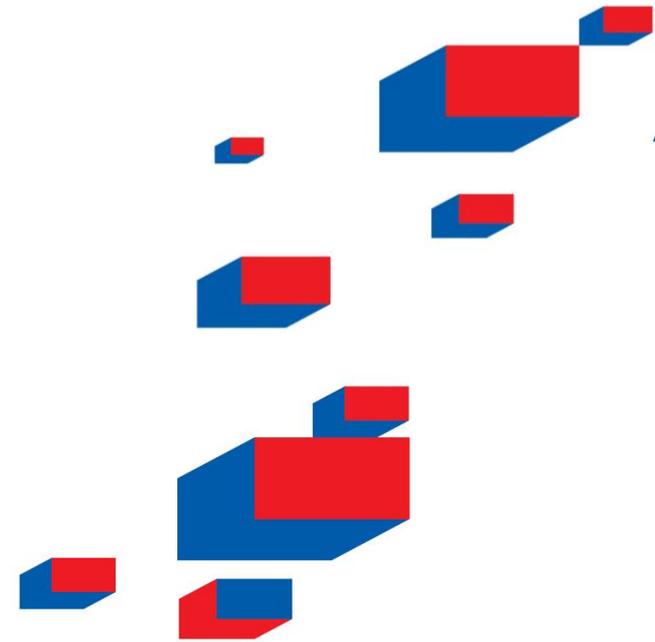


« La Petite Venise » résume notre intention programmatique et l'état d'esprit du projet, il s'agit d'un « village bienveillant ».



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

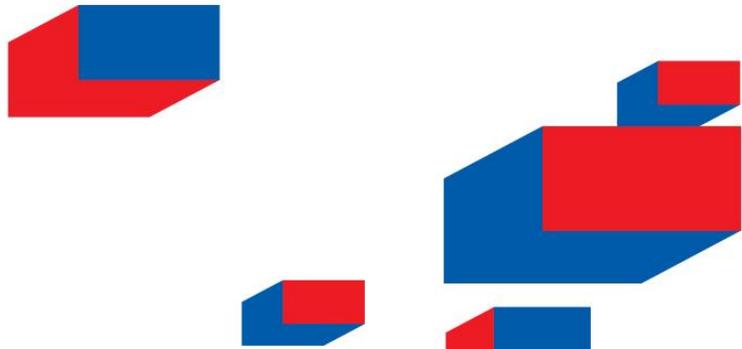
« Notre projet est axé sur un équilibre du parcours résidentiel mais également sur l'ouverture de nouveaux services en symbiose avec l'environnement verdoyant du site. Notre équipe a l'ambition d'apporter un nouvel axe écobioculturel sur la commune de Corbeil-Essonnes. »





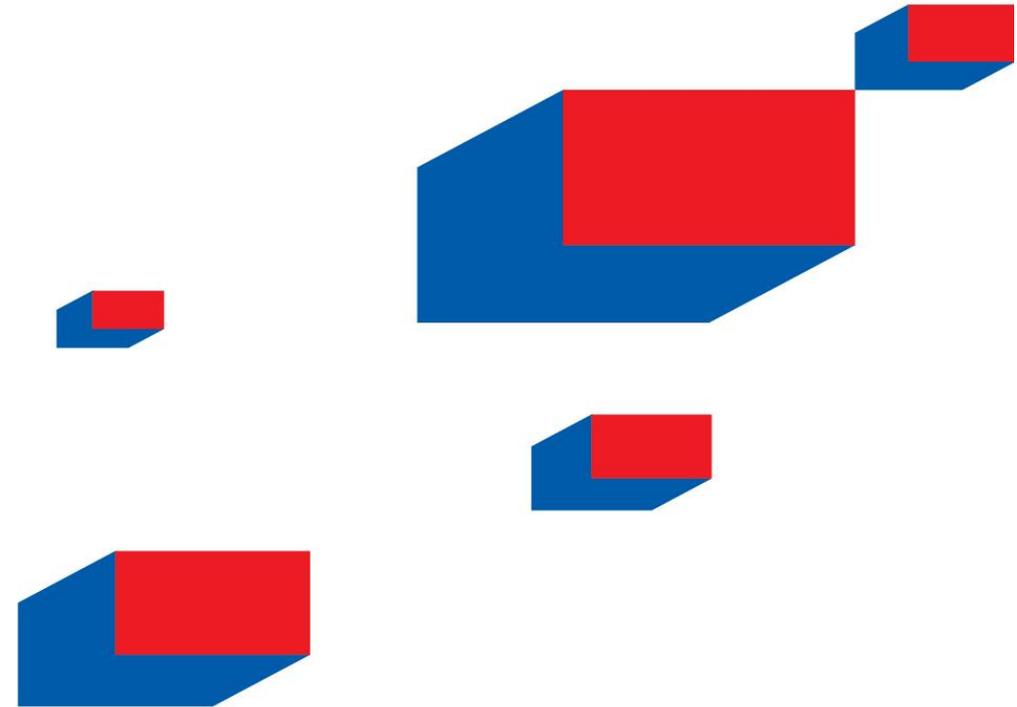
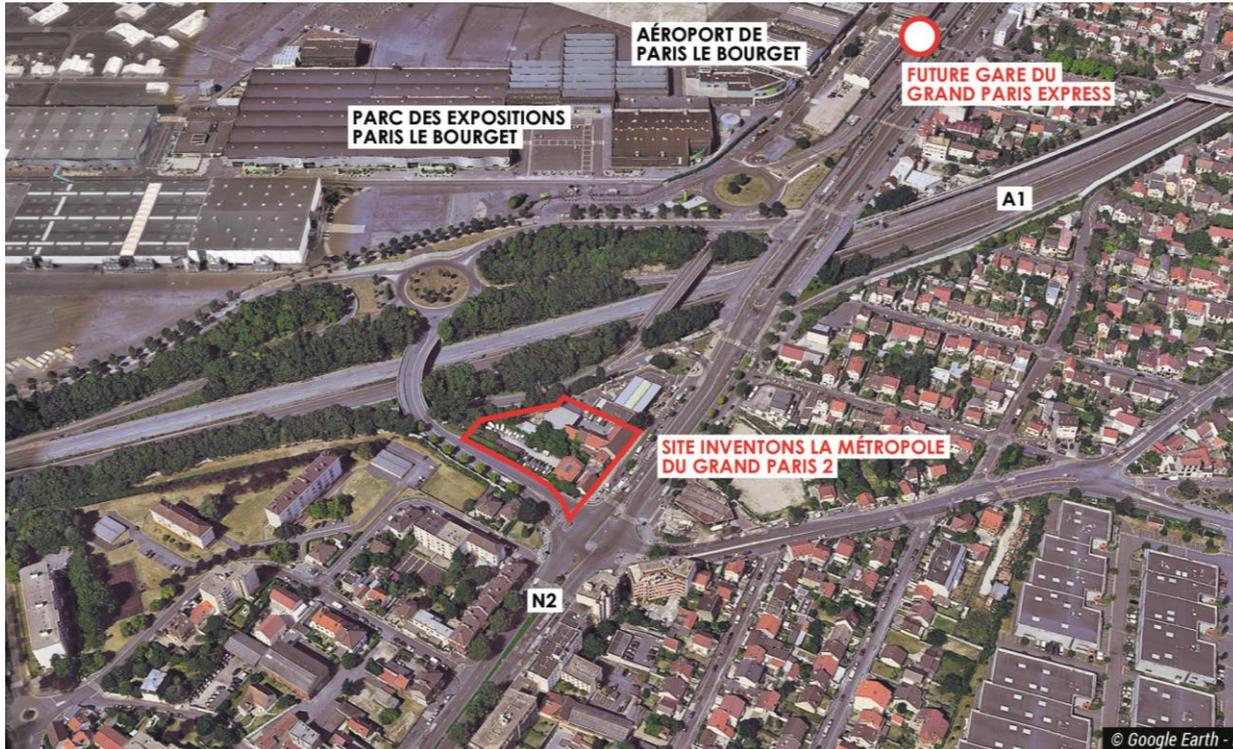
LE BOURGET

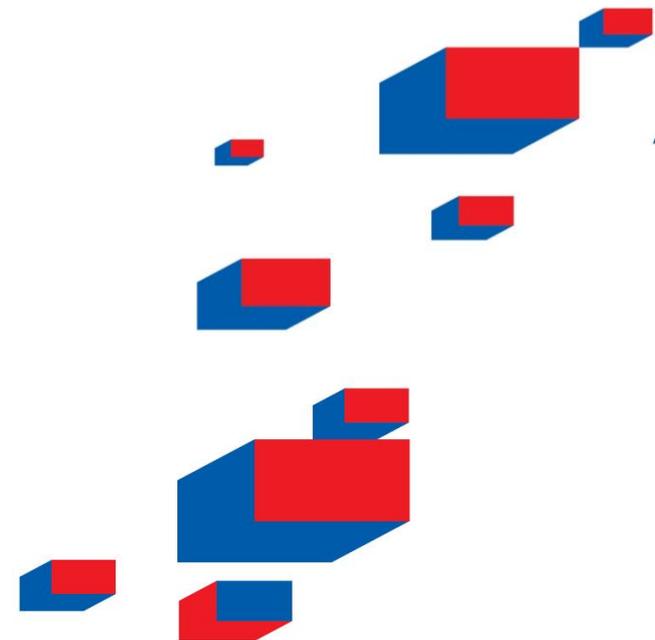
Yannick HOPPE, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : ABBÉ NIORT - CARREFOUR LINDBERGH

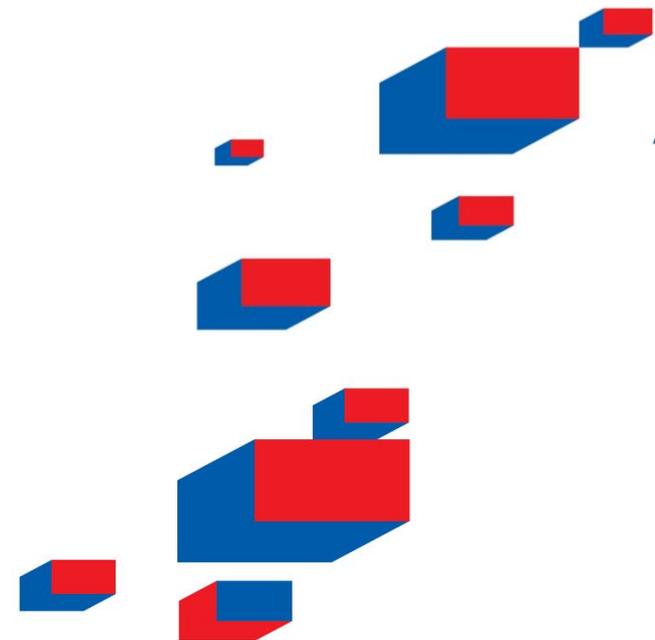
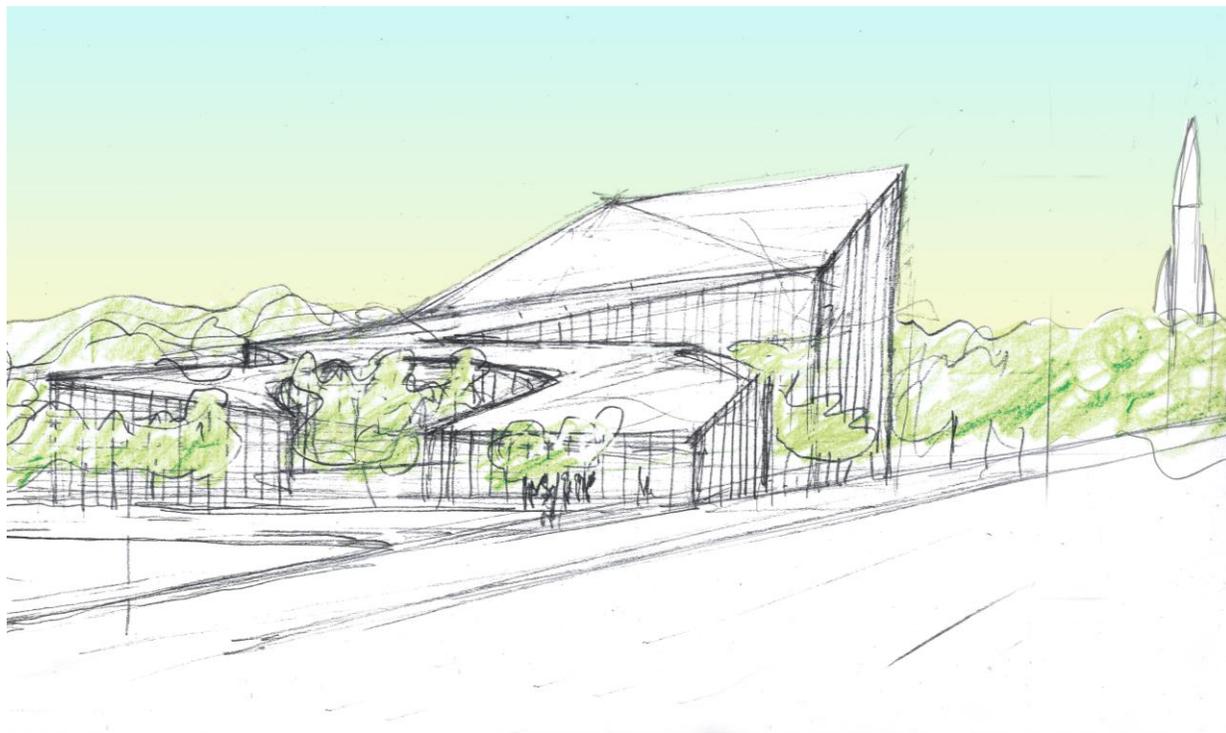




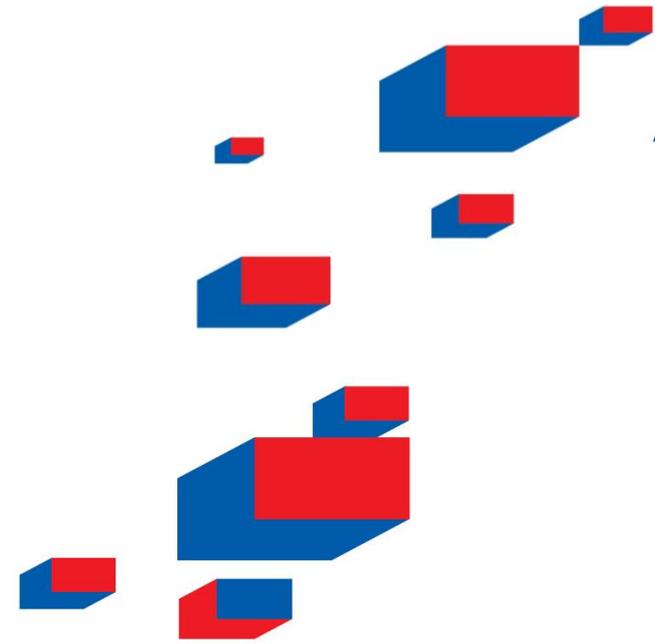
Une réponse Agile, Intégrée,
Résiliente sur le site de l'Abbé
Niort au Bourget.

AVENTIM

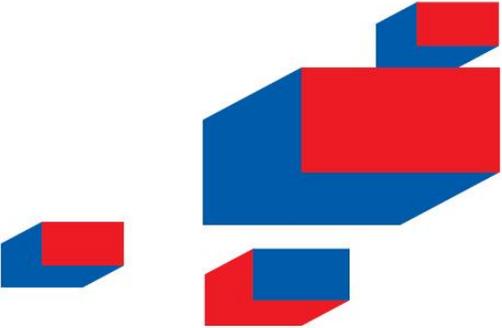
GREENMARK



Greenmark, un repère actif
verdoyant, véritable trait
d'union entre les habitants du
Bourget et les voyageurs.

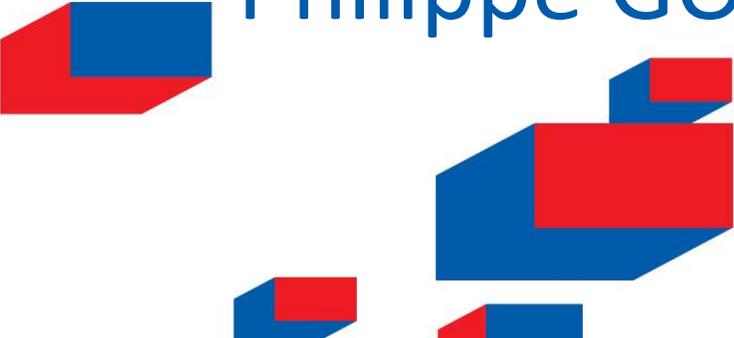


L'Envolée : un cluster hôtelier au service de l'activité aéronautique.



PARIS 15 ÈME

Anne HIDALGO, Maire de Paris

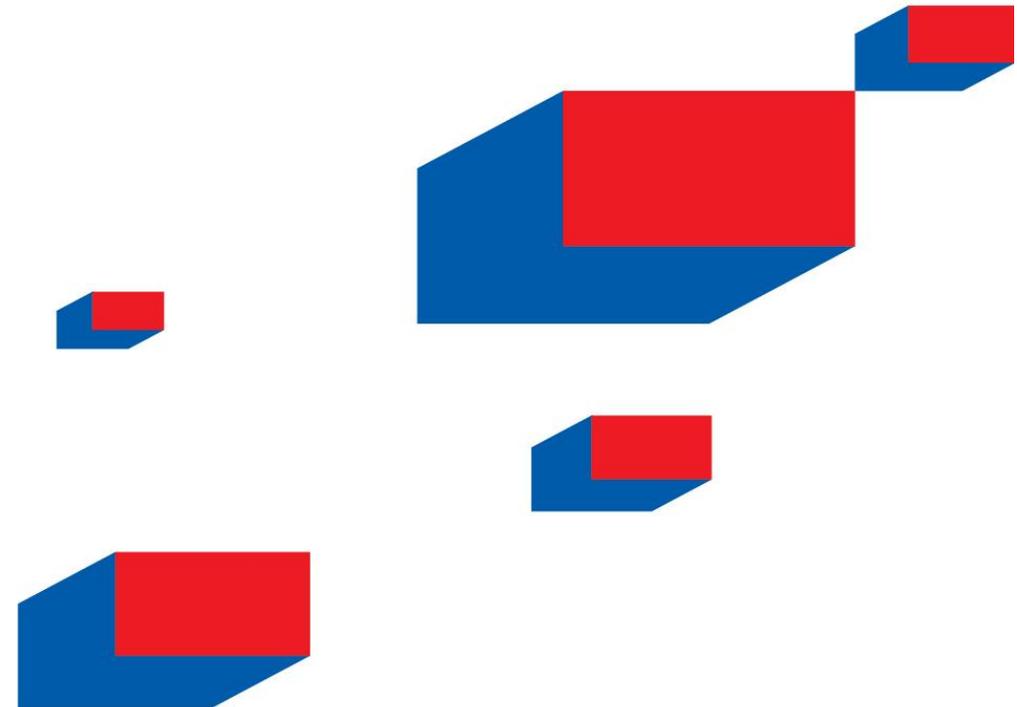
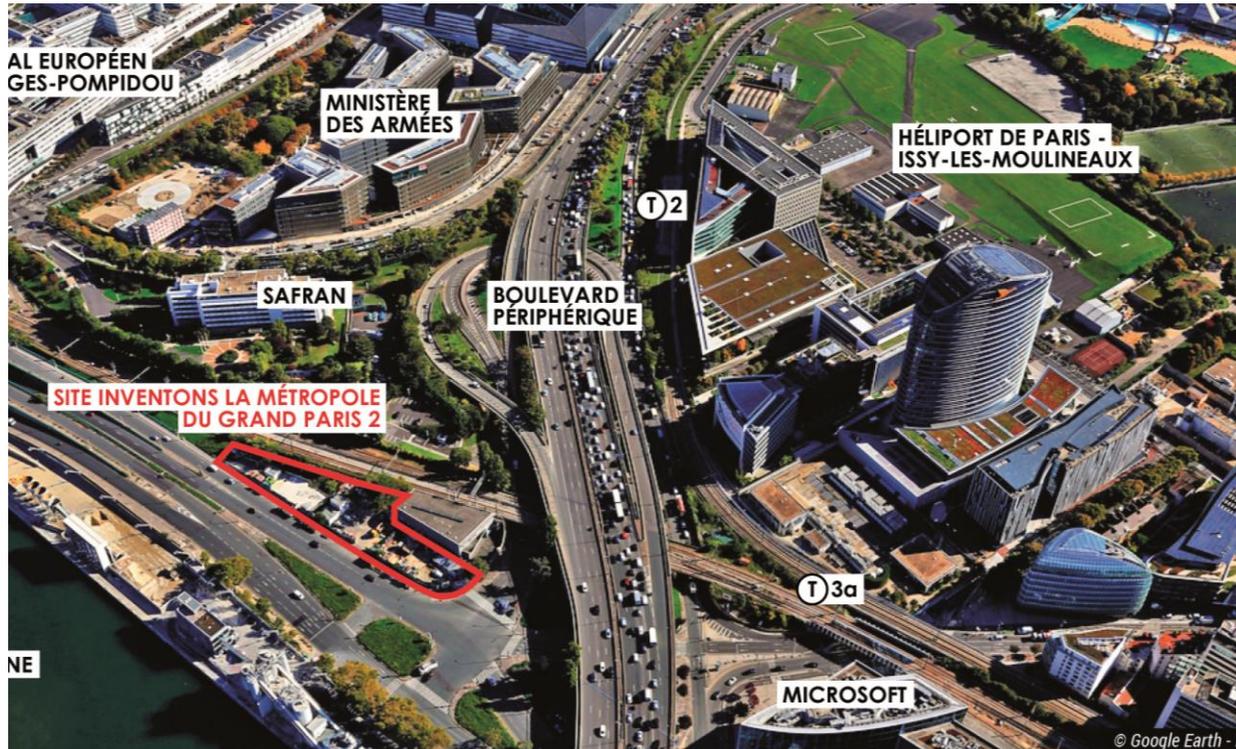


Philippe GOUJON, Maire du 15^{ème} arrondissement



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : QUAI D'ISSY

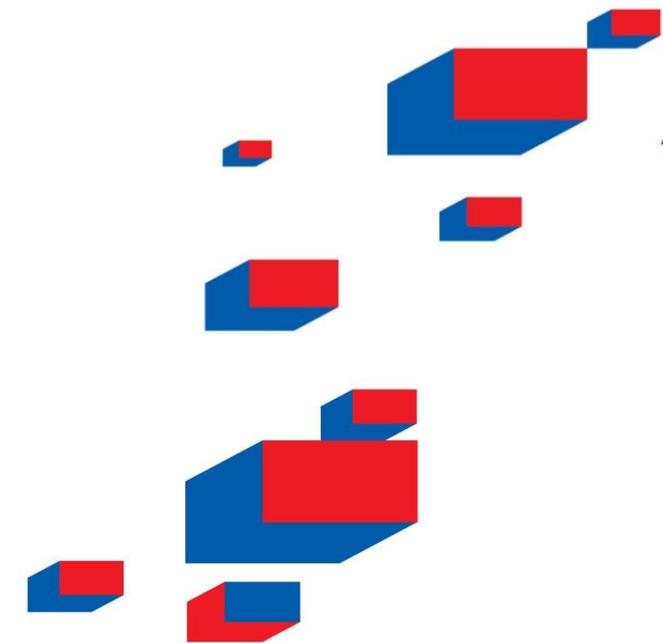




PCA-STREAM
Philippe Chiambaretta Architecte

ICADE

0 CARBONE - ICADE-PCA



UN BÂTIMENT DEMONSTRATEUR



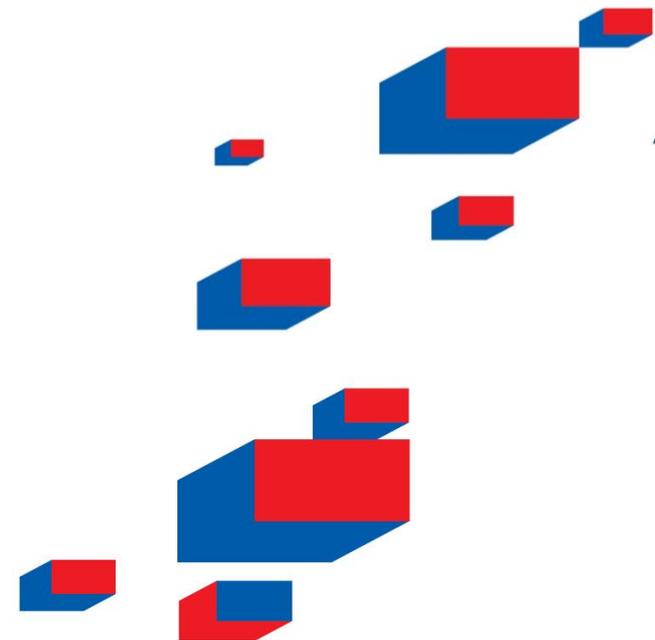
PCA-STREAM
Philippe Chiambaretta Architecte

QUAI D'ISSY
Inventons la Métropole du Grand Paris 2

Un bâtiment démonstrateur.

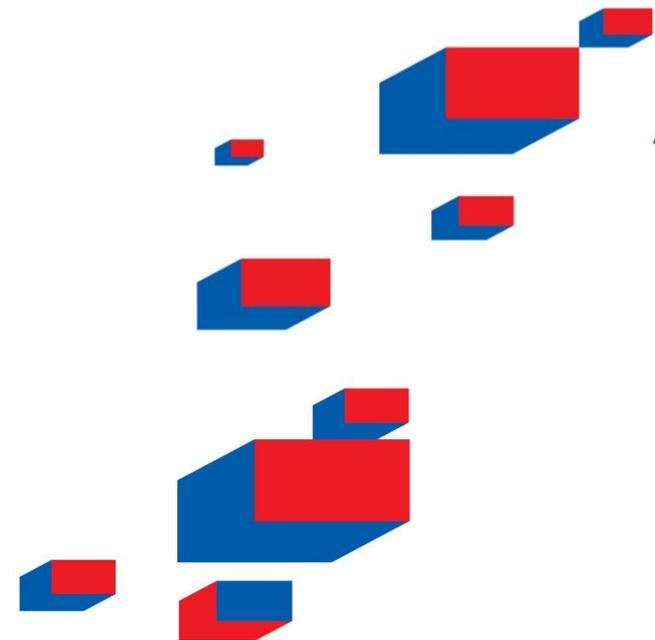
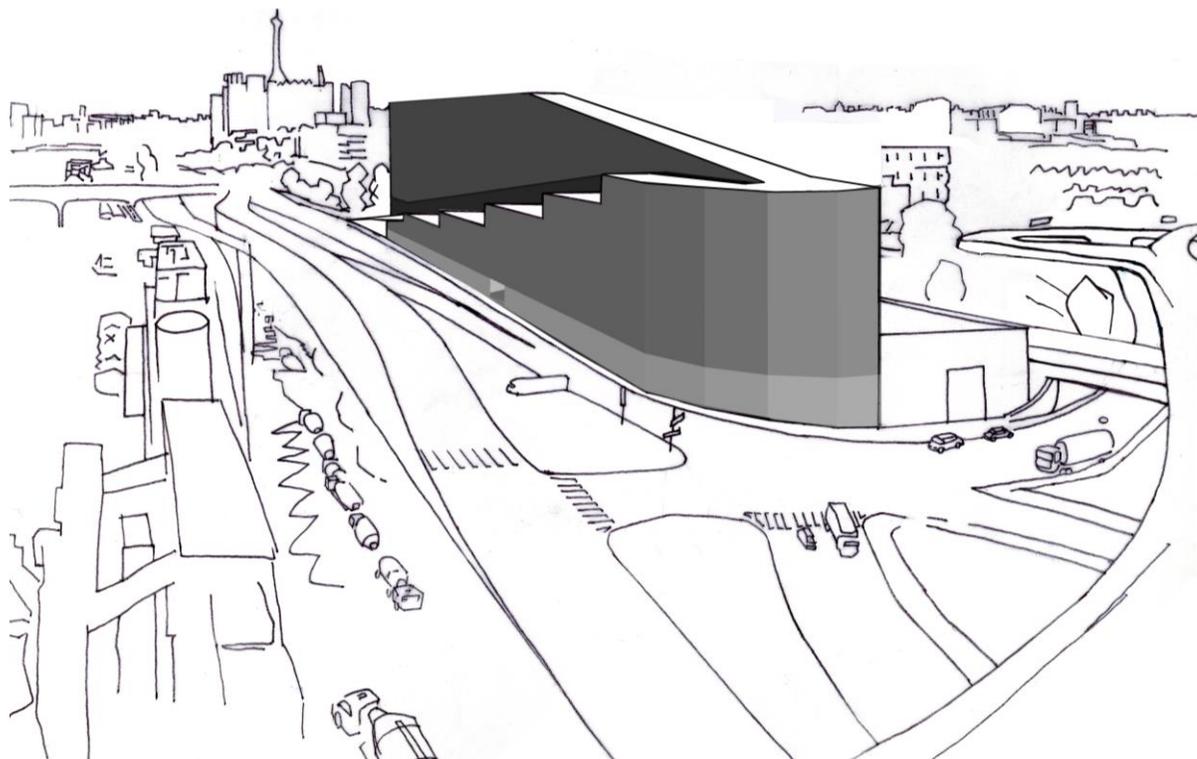


**Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2**



EDA, c'est un nouveau lieu de vie, une centralité retrouvée qui relie Paris, Issy et la Seine.

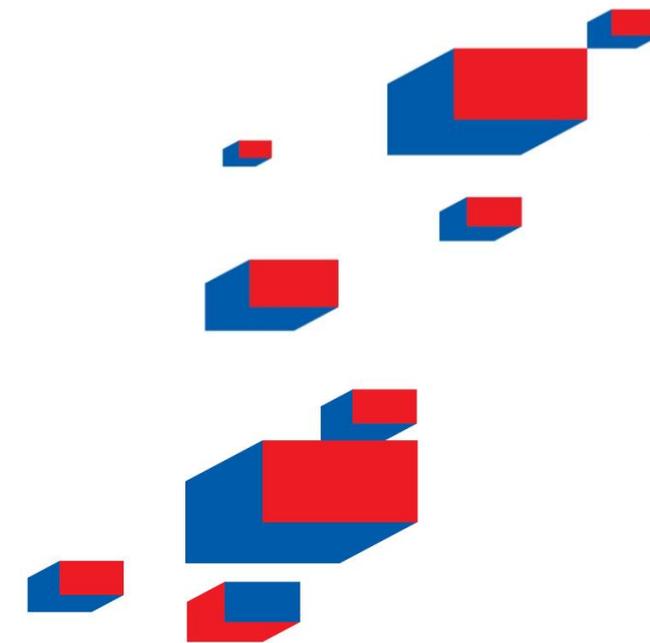
URBAN-LAB



La richesse programmatique d'Urban-Lab permettra la création d'un écosystème innovant favorisant la transition vers une ville écologique et résiliente.

FRESH ARCHITECTURES

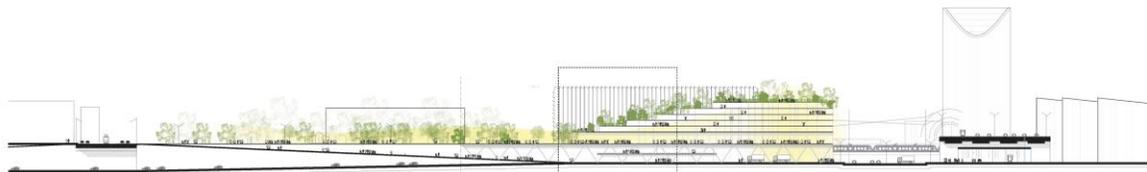
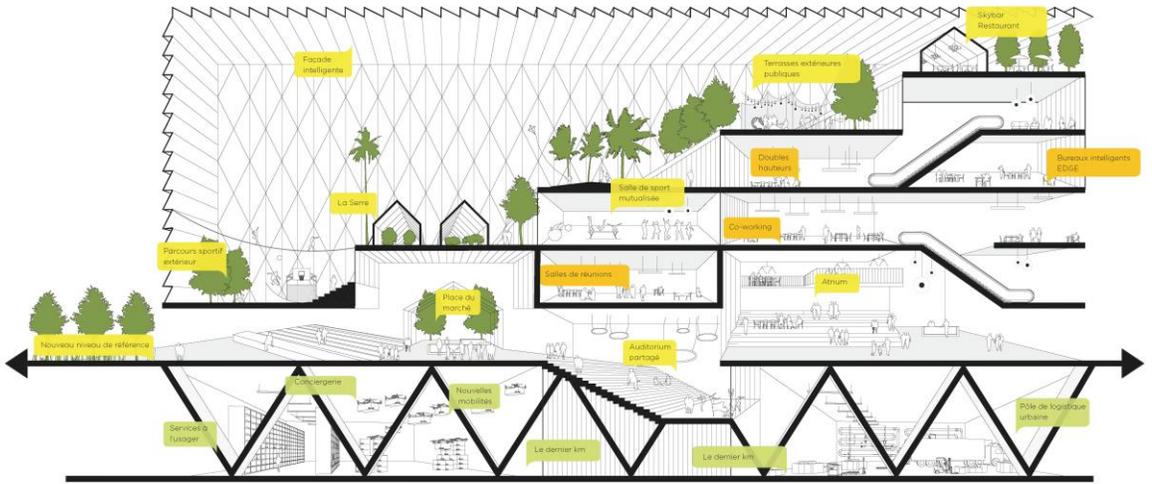
EDGE QUAI D'ISSY - PARIS



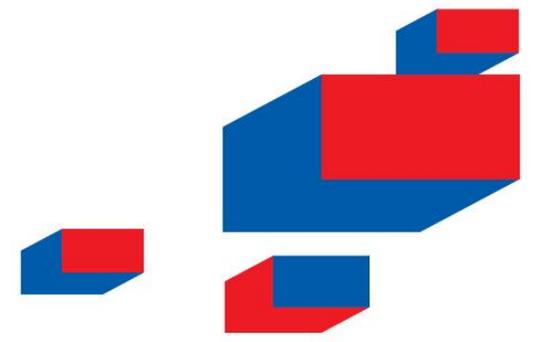
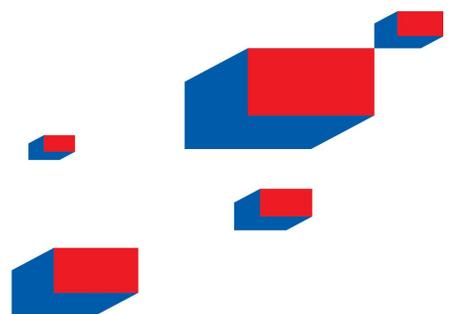
EDGE QUAI D'ISSY

LE NOUVEL EDGE POUR LE GRAND PARIS

La dynamique générale se développe en interaction avec l'esprit de la zone : courbes de niveaux et trajectoires génèrent un bâtiment paysage qui explore le vocabulaire d'un péri-urbain vert et parcours de flux. Le volume complexe exprime son rapport à l'atmosphère extérieure et à la course du soleil en générant des espaces verts accessibles au public permettant de répondre les fonctions hautes ouvertes : restaurant, co-working, fitness-wellness.

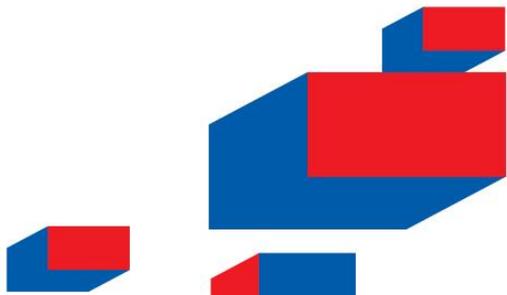


Edge Quai d'Issy, le nouvel Edge pour le Grand Paris.



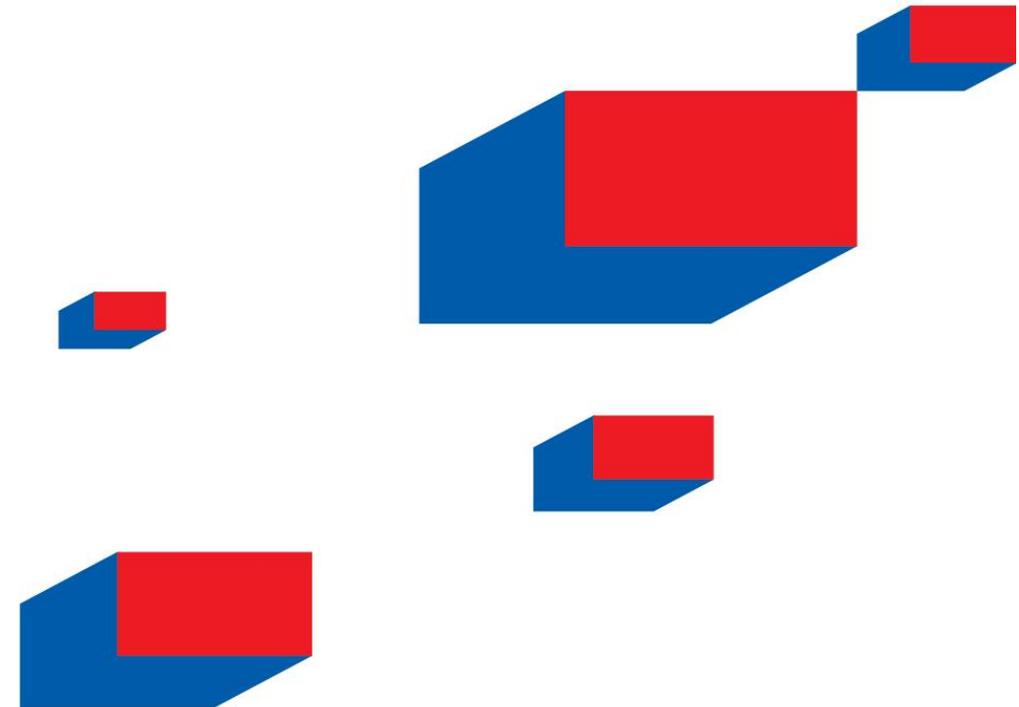
VITRY-SUR-SEINE

Jean-Claude KENNEDY, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

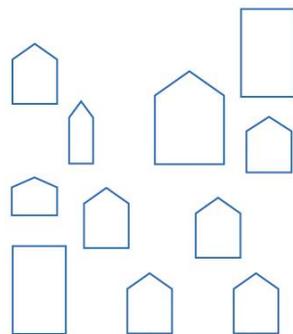
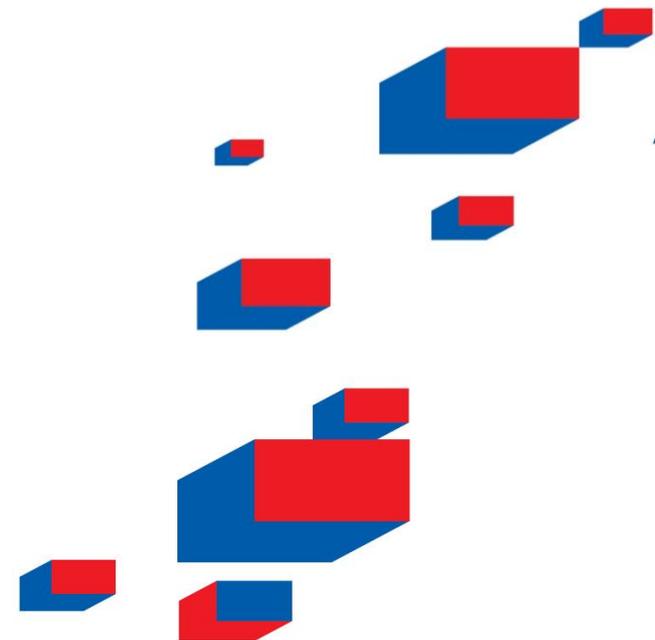
SITE : ZAC ROUGET DE LISLE ILOT F





NEXITY

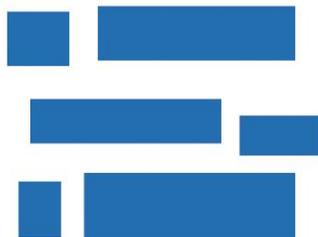
ACTIVITYRY - CÔTÉ PARC



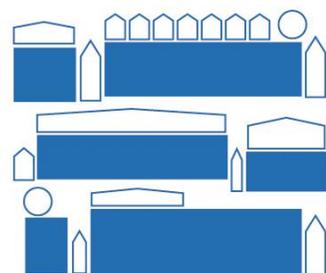
LA VILLE



LA VILLE PRODUCTIVE



LA PRODUCTION



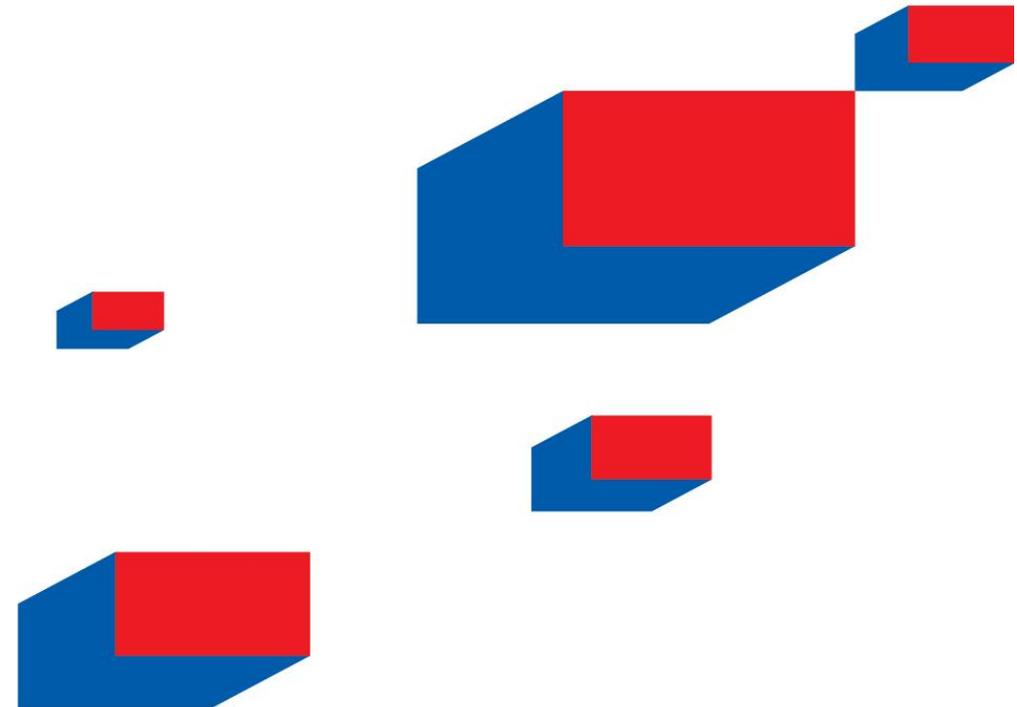
LA PRODUCTION URBAINE

Innovier ensemble pour
construire la ville productive,
dense et inclusive.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

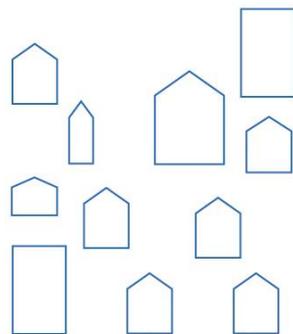
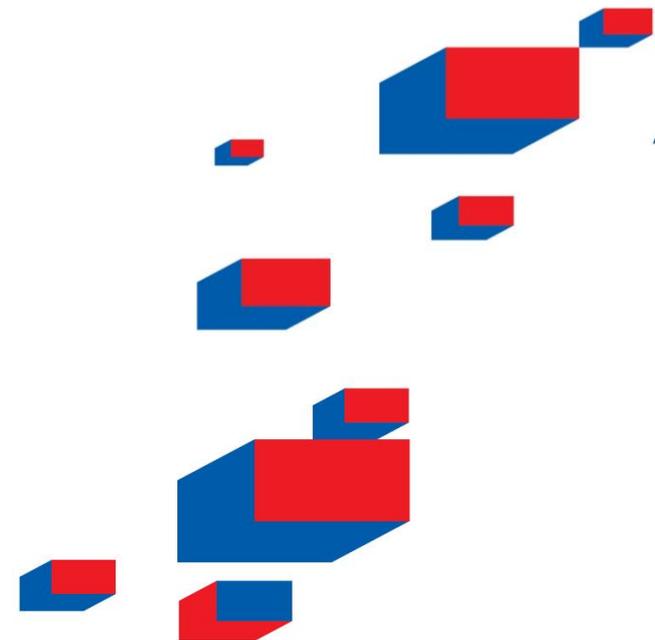
SITE : ZAC ROUGET DE LISLE ILOT D





NEXITY

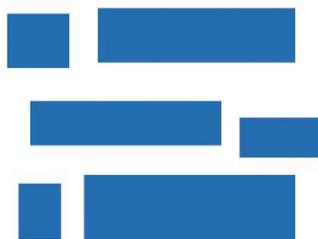
ACTIVITY - CÔTÉ SEINE



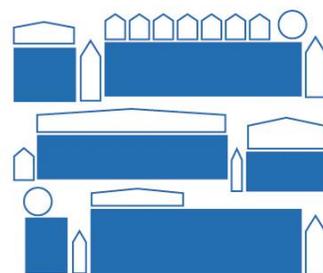
LA VILLE



LA VILLE PRODUCTIVE



LA PRODUCTION



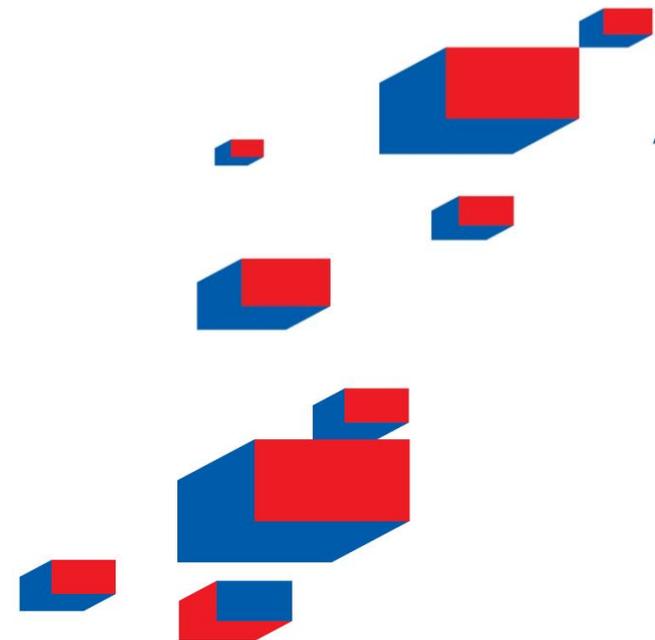
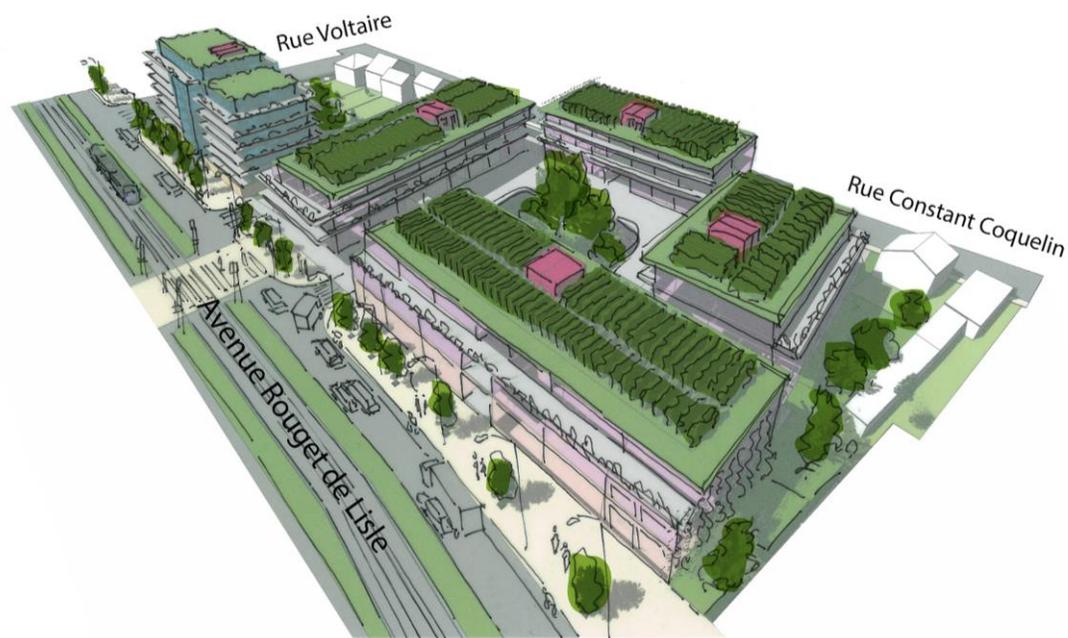
LA PRODUCTION URBAINE

Innovier ensemble pour construire la ville productive, dense et inclusive.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

ACTIVITY



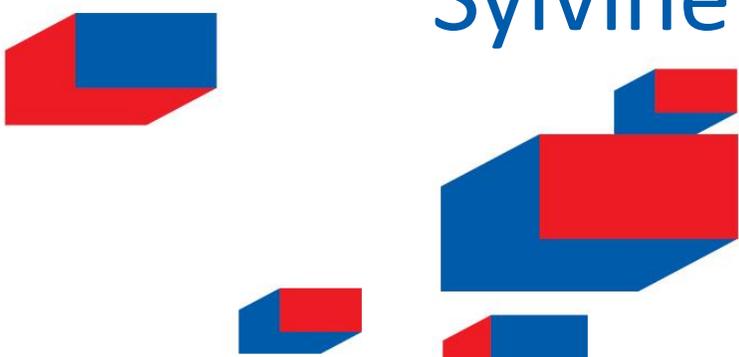
L'équipe portée par VINCI Immobilier propose un hôtel industriel d'un genre nouveau intégrant des espaces modulaires ainsi qu'une panoplie de services.



PARIS- BONDY

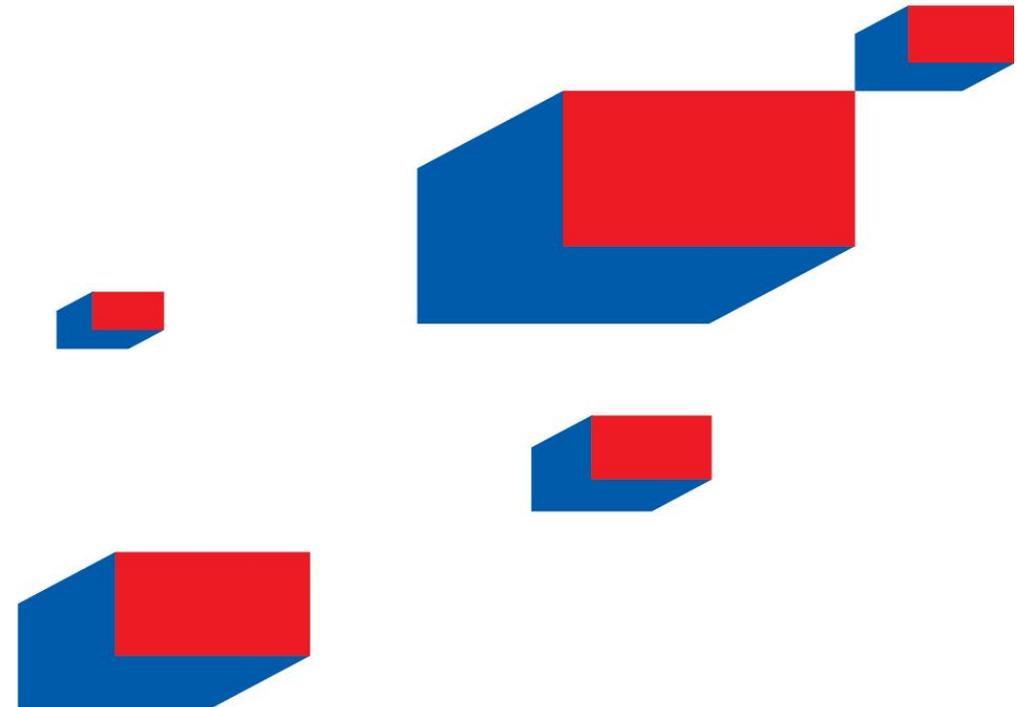
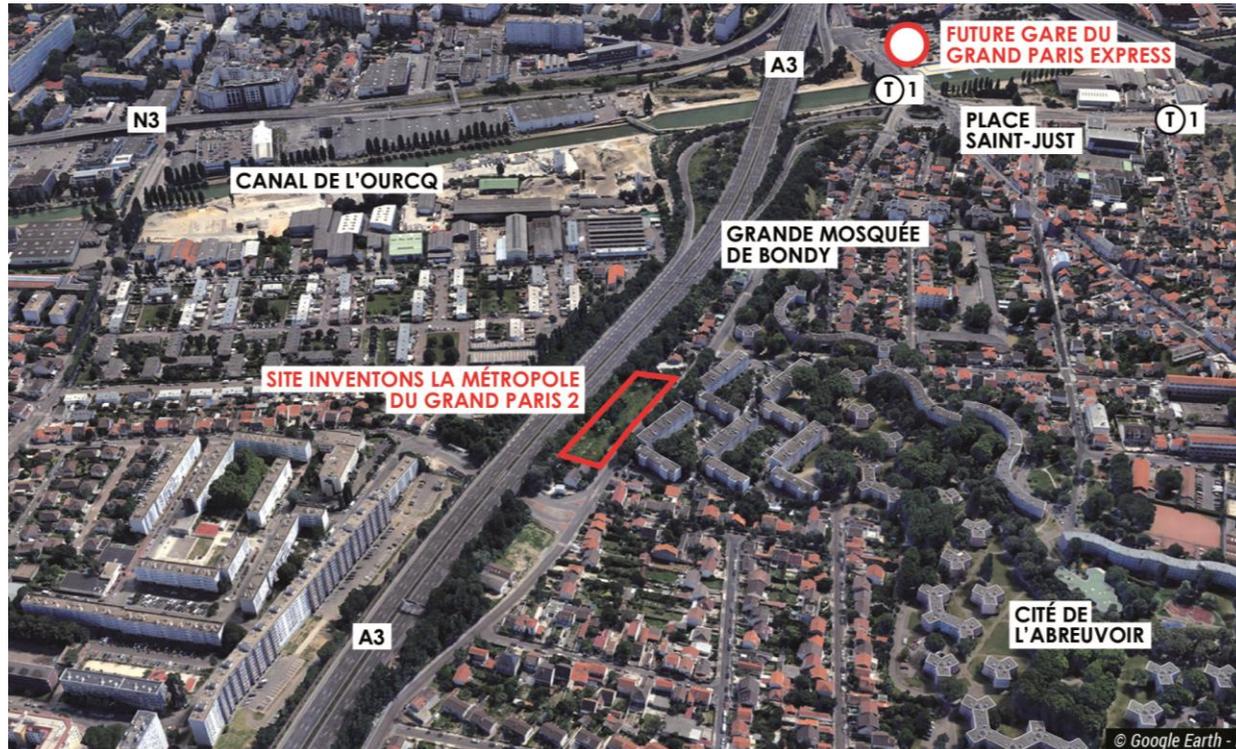
Anne HIDALGO, Maire de Paris

Sylvine THOMASSIN, Maire de Bondy

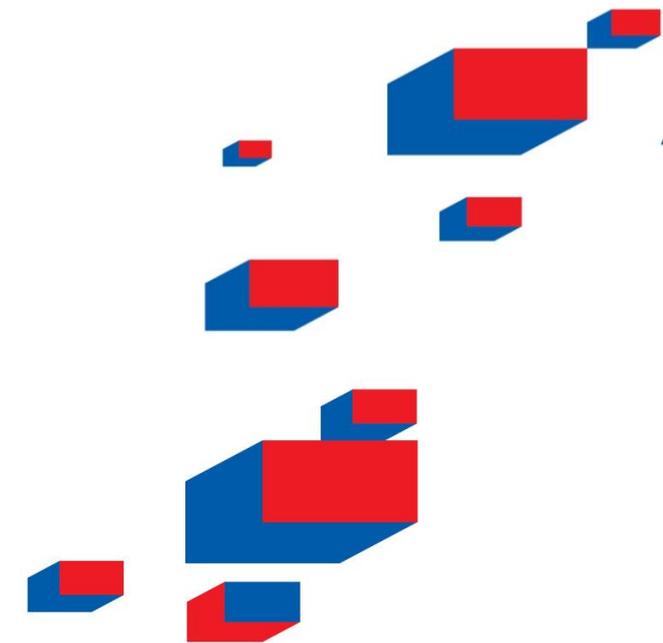
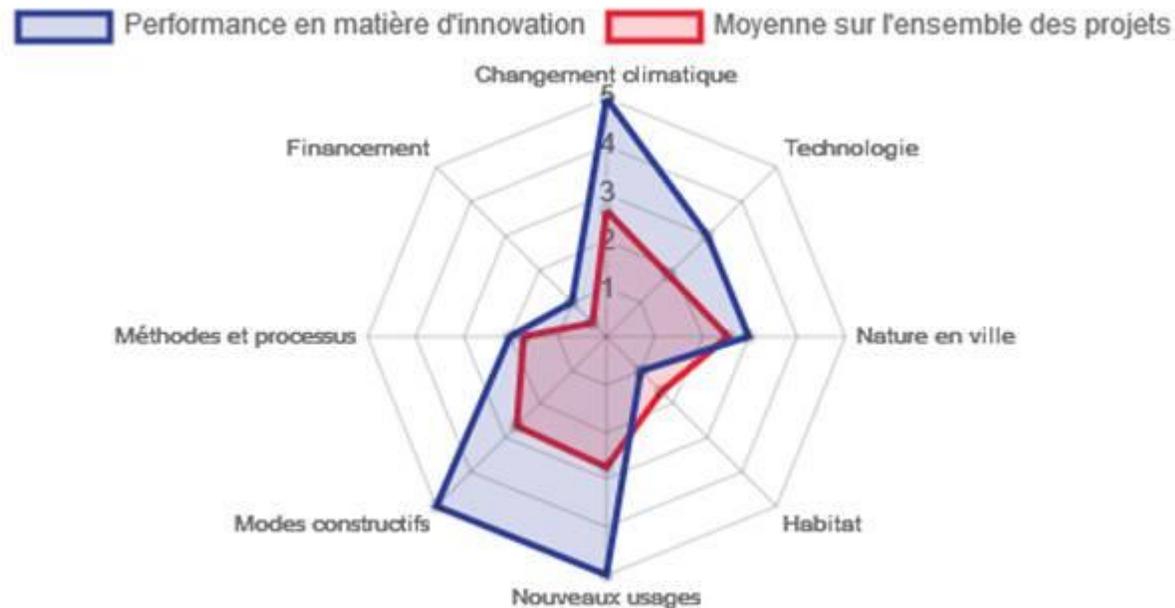


Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

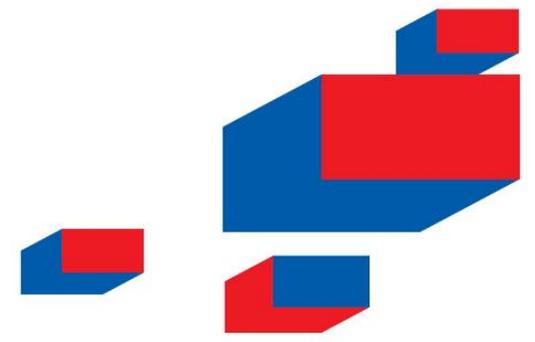
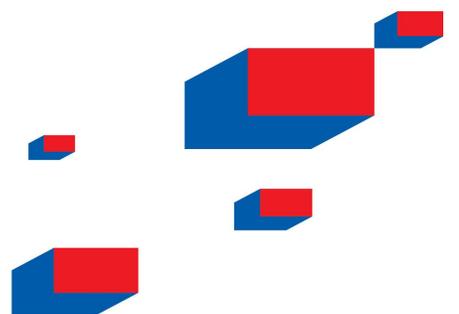
SITE : CHEMIN DE GROSLAY



IMPULSION

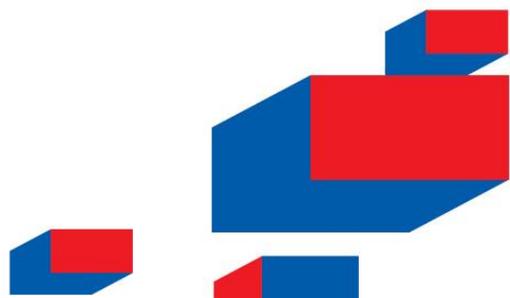


L'innovation au service des usages et de l'image d'un territoire en profond renouvellement.



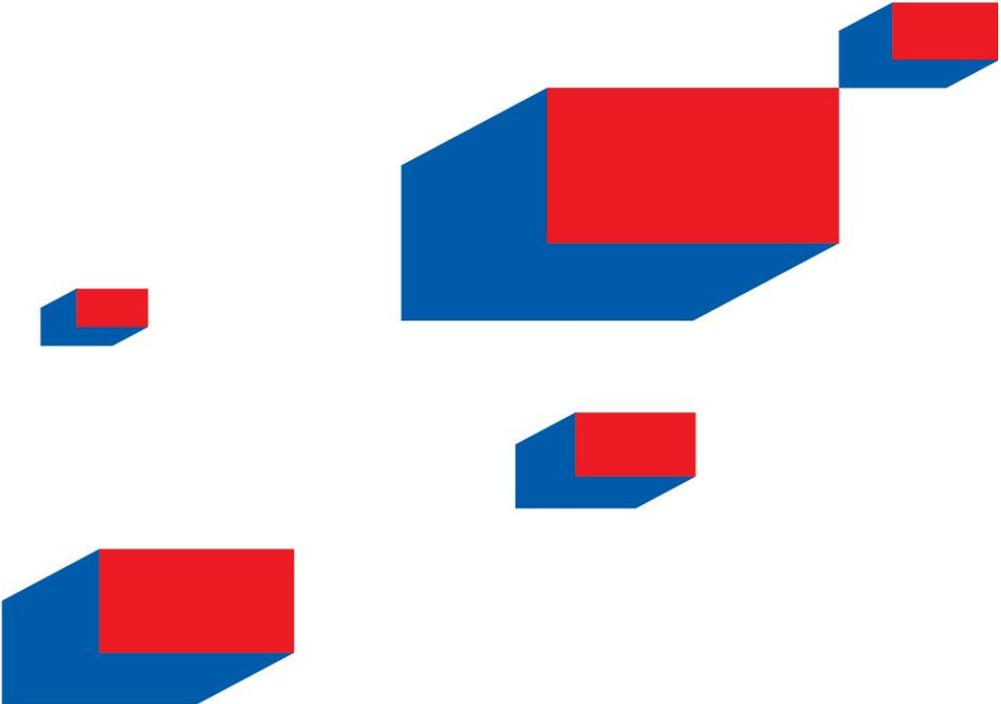
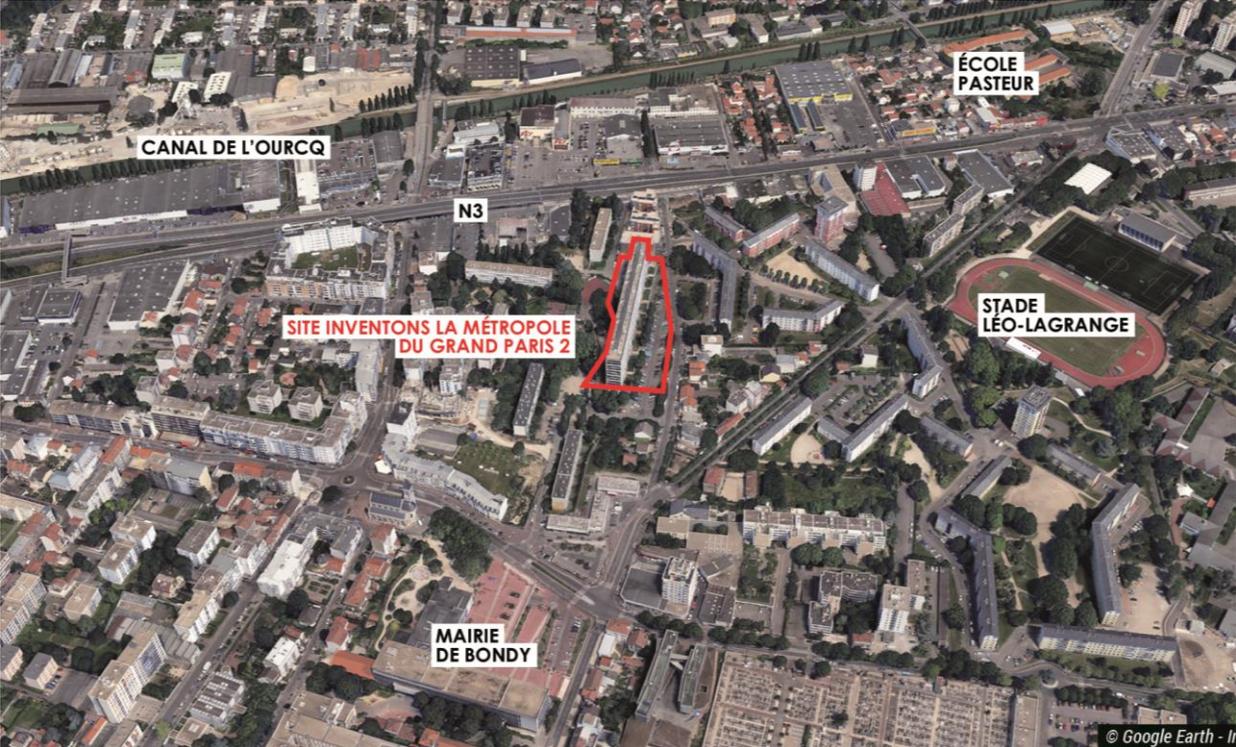
BONDY

Sylvine THOMASSIN, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

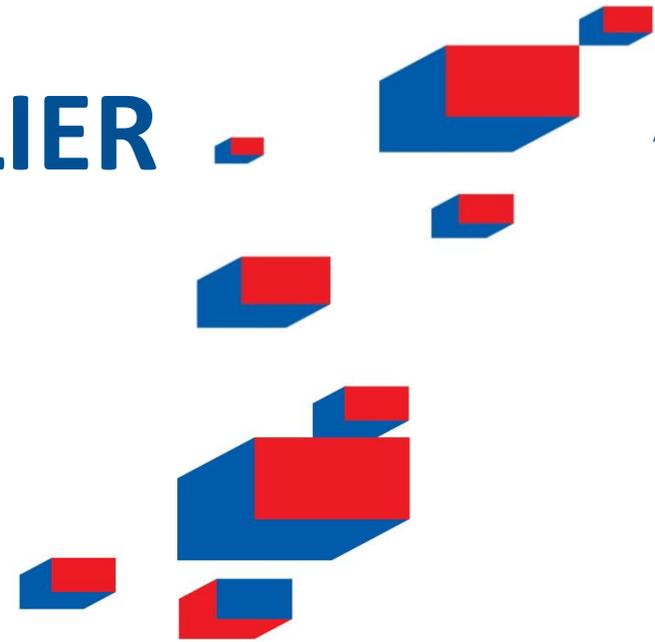
SITE : PRU 1 CENTRE-VILLE - DE LATTRE DE TASSIGNY



CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER

PROMOTION

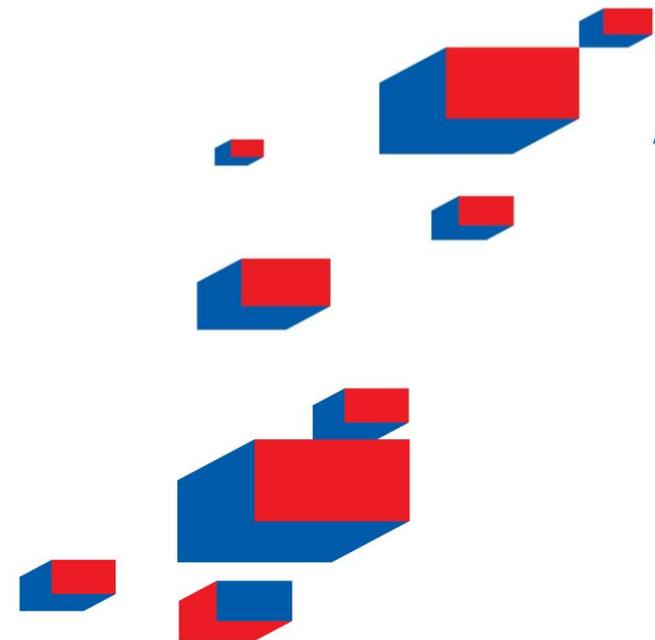
BONDY DEMAIN



BONDY DEMAIN

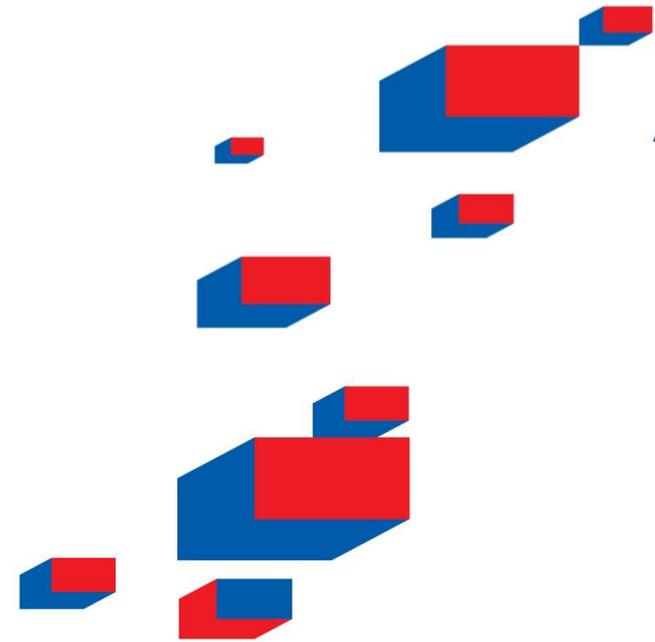


Habiter « BONDY Demain », c'est habiter une ville projetée vers l'avenir, riche de ses initiatives urbaines, de ses différentes cultures et puisant dans sa diversité.



BONDY - CENTRE VILLE-PRU 1
Quartier De Lattre de Tassigny

Une contribution au renouveau et à l'extension du centre-ville en s'ouvrant sur le Monde.

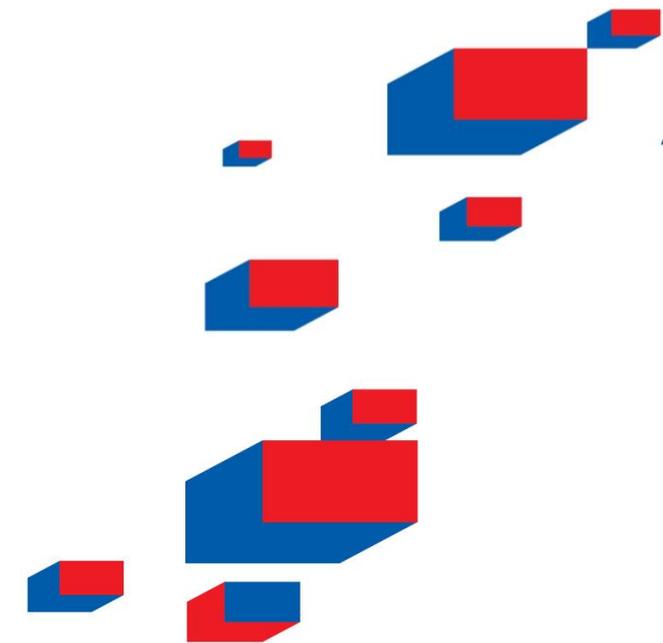


Les Bondyssantes. Parce que Bondy, parce que les Bondynoises, parce que (re)bondir... : une équipe au service d'un projet urbain, support d'activités inclusives qui fait rayonner le sport de manière inédite et met en valeur les talents.



ALTAREA COGEDIM

FAIR PLAY



FAIR PLAY

DOSSIER DE CANDIDATURE

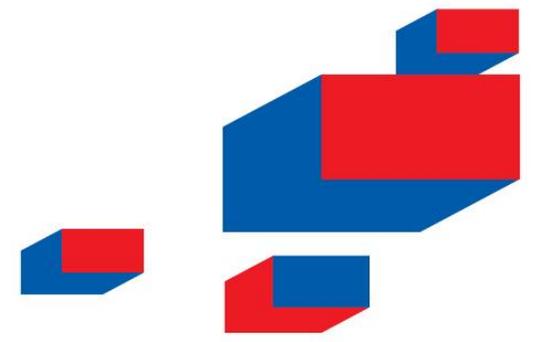
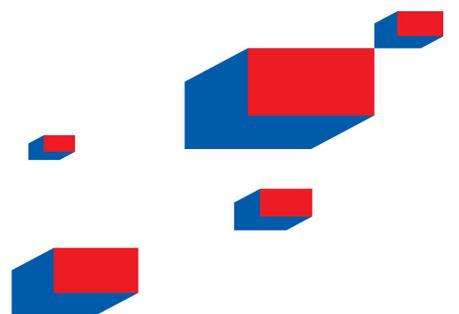
Inventons la Métropole du Grand Paris II



Partage & Savoirs.

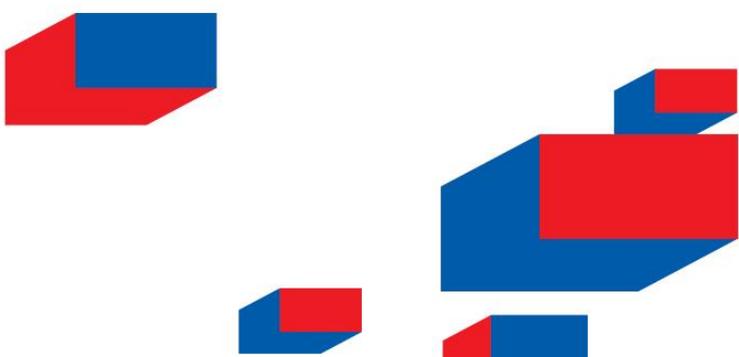


**Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2**



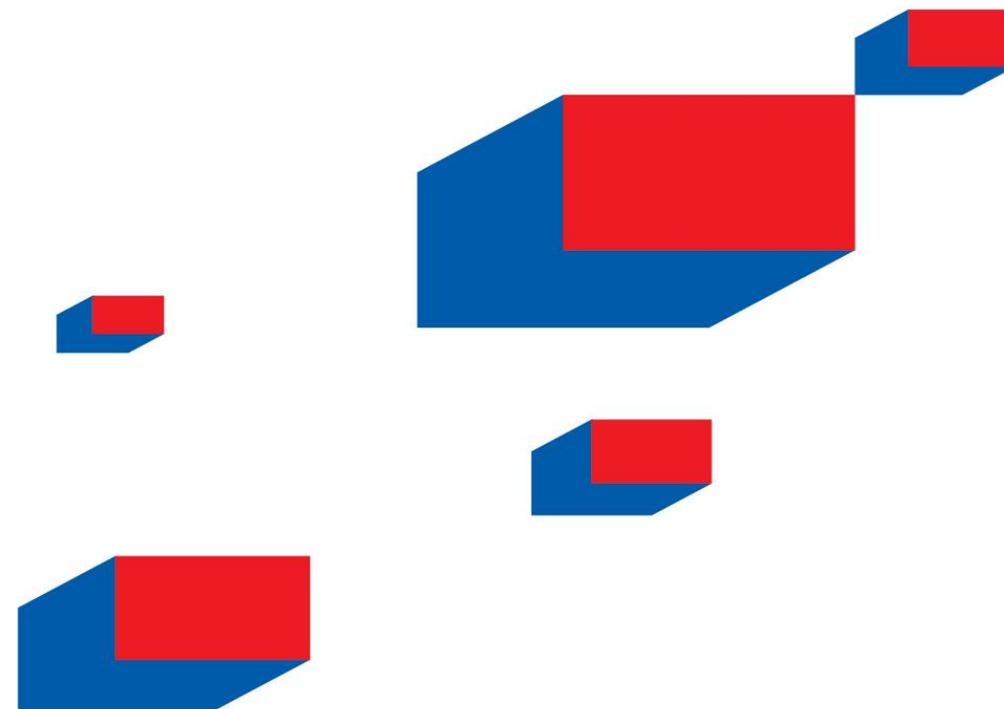
NANTERRE

Patrick JARRY, Maire



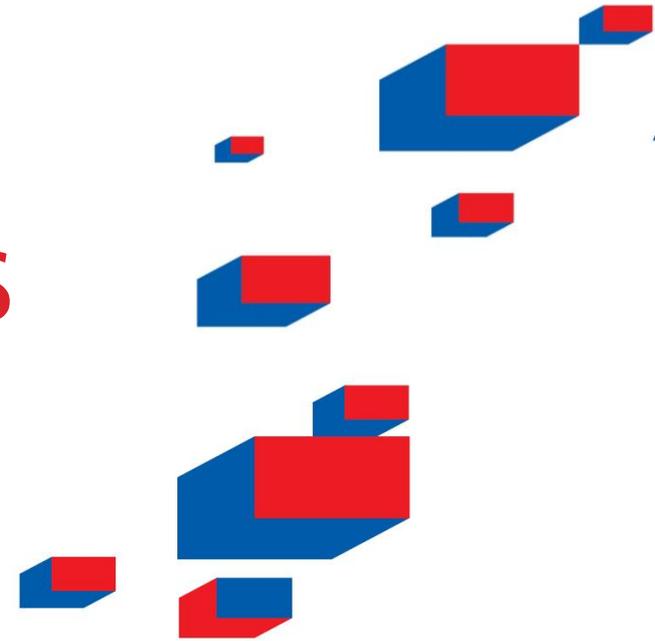
Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : CENTRE D'ACCUEIL ET DE SOINS HOSPITALIERS C.A.S.H





LA CITÉ ACCUEILLE DE NOUVELLES SOLIDARITÉS HUMAINES



Cité Accueille de nouvelles Solidarités Humaines

Et si la Maison de Nanterre faisait sa Révolution ? C'est ce que nous vous proposons de réaliser.

● Pôle cuisine et gastronomie

- École de cuisine Thierry Marx
- Restaurant Le Perchoir
- Agriculture urbaine

● Quartier solidaire

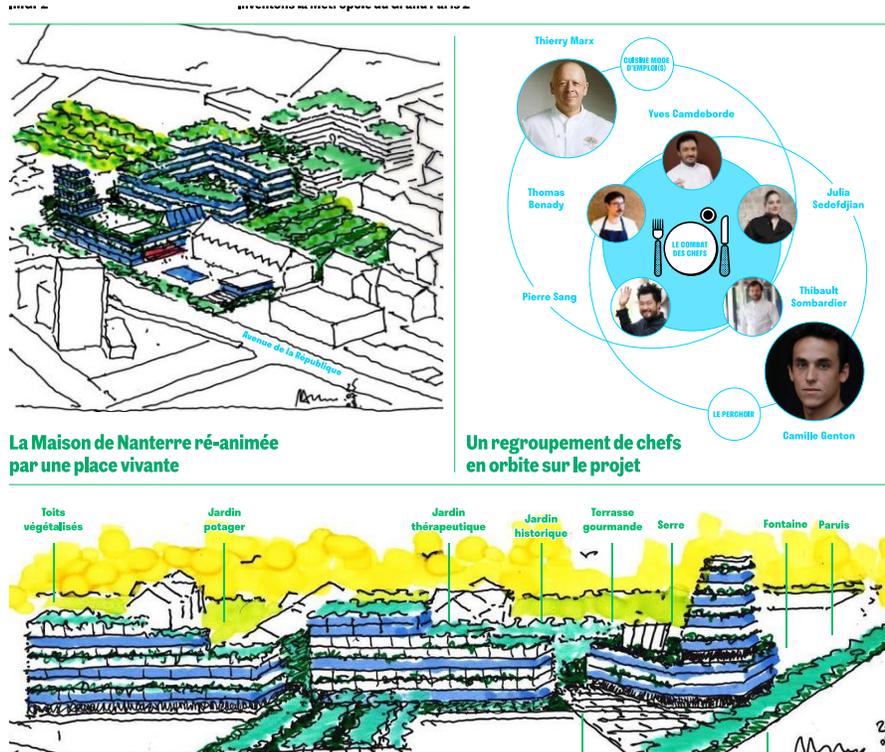
- Insertion
- Création d'emplois
- Fonds de co-investissement de l'ANRU

● Site urbain attractif

- Co-working
- Résidences étudiantes
- Commerces
- Hôtel
- Urbanisme santé démonstrateur

● Site pilote en économie circulaire

- Épuration des eaux usées
- Valorisation des déchets
- Économies de charges
- Énergie renouvelable



La Maison de Nanterre ré-animée
par une place vivante

Un regroupement de chefs
en orbite sur le projet

La Cité Accueille de nouvelles
Solidarités Humaines.

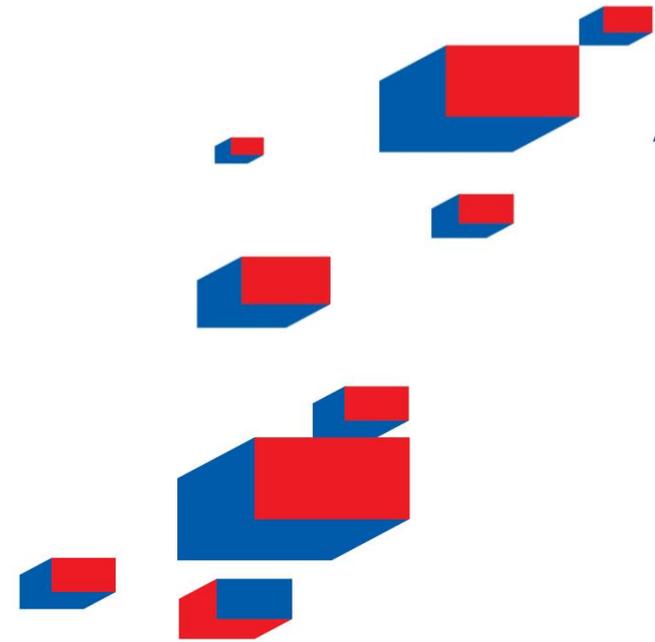
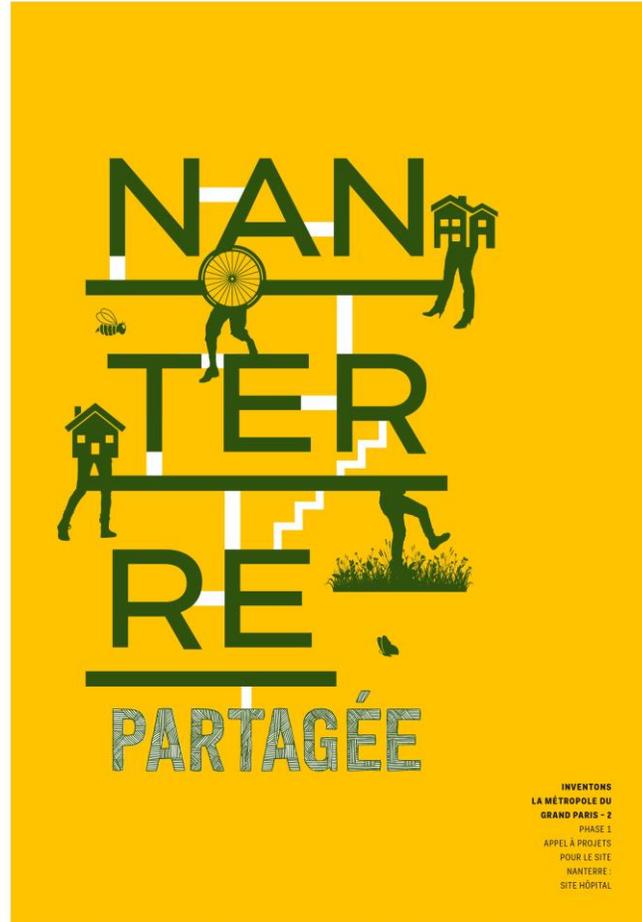


ICADE

NANTERRE PARTAGÉE



Novaxia



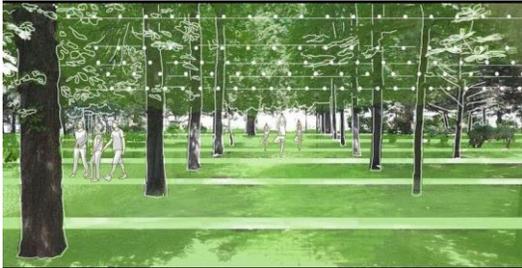
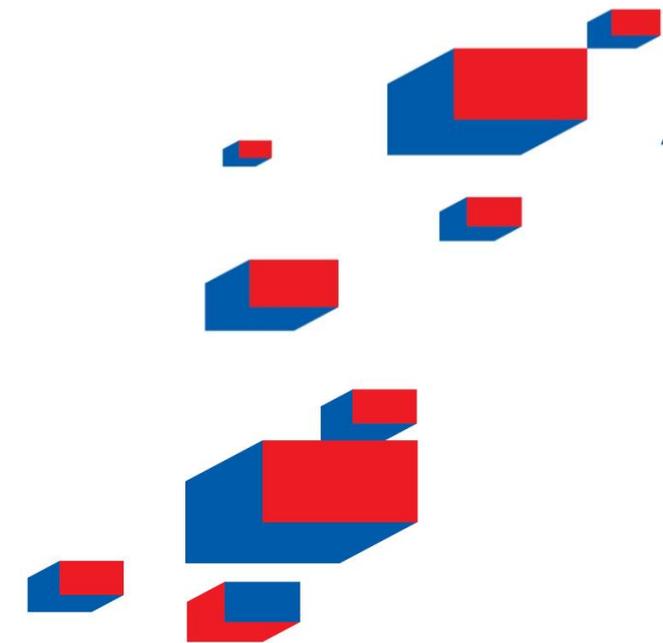
Nanterre Partagée.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**



ALTAREA COGEDIM CASH NANTERRE



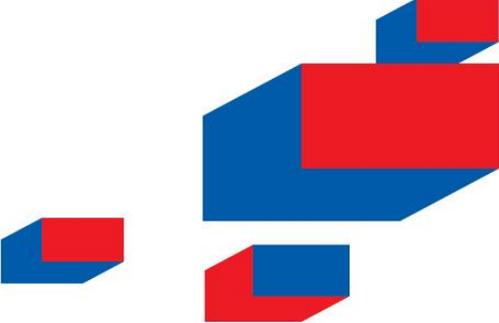
*Nanterre Hospitalités, des hors lieux
d'aides au bien être*



Notre ambition est que le CASH de Nanterre accueille un nouveau morceau de Ville Nature afin de devenir le catalyseur d'innovations techniques, sociales et environnementales permettant l'émergence d'une nouvelle identité pour l'hôpital ainsi que le rayonnement de la santé et du bien-être à grande échelle.

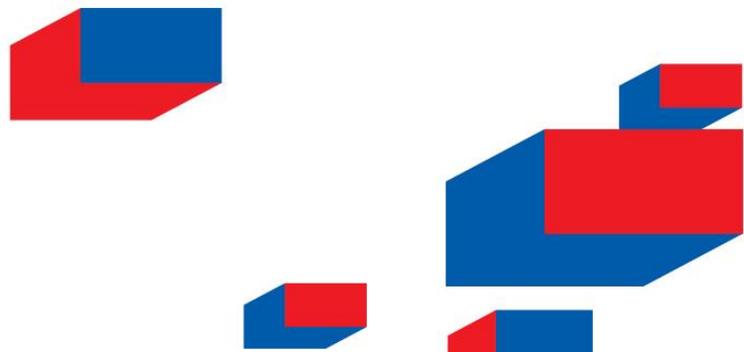


**Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2**



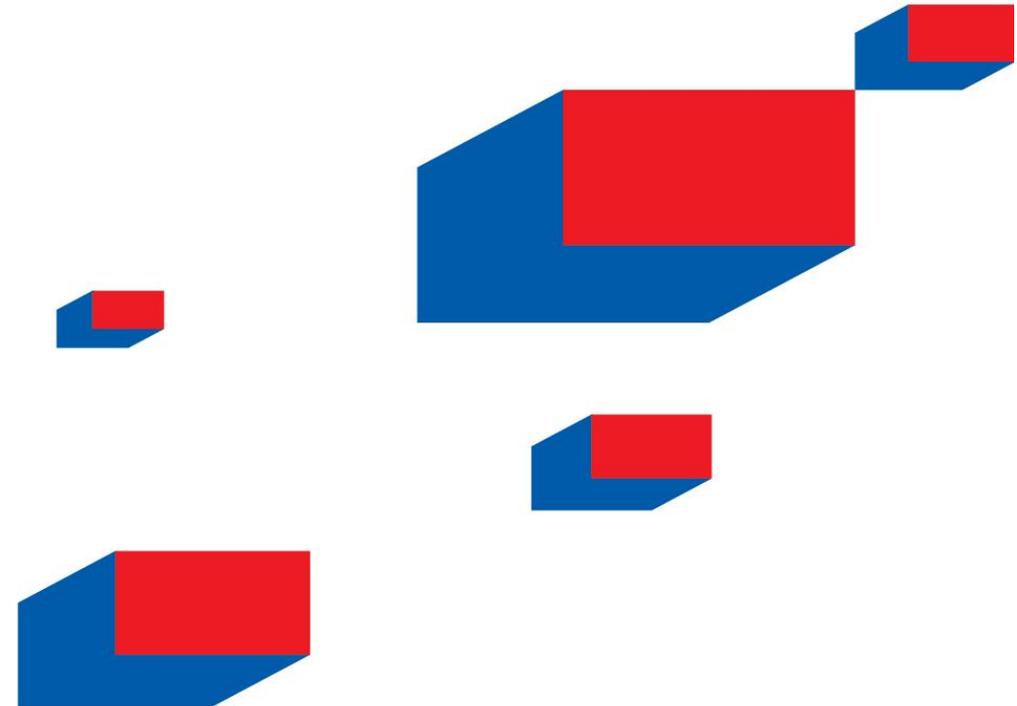
RUEIL-MALMAISON

Patrick OLLIER, Maire



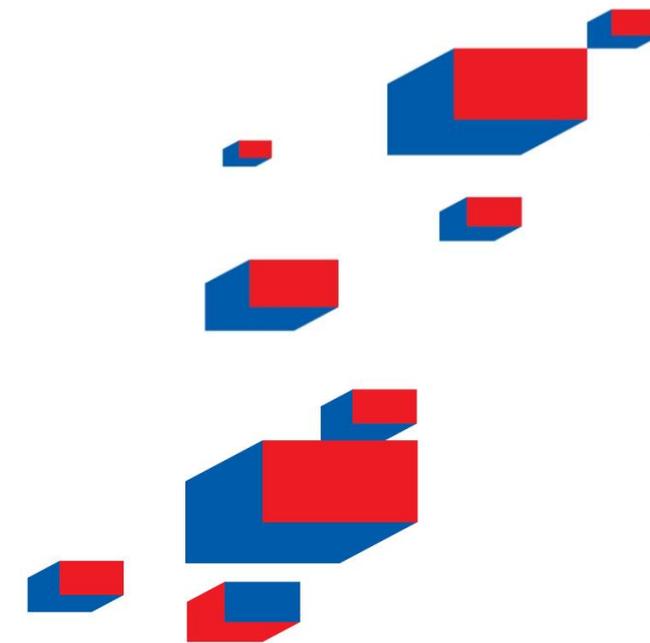
Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : ÉCOQUARTIER DE L'ARSENAL

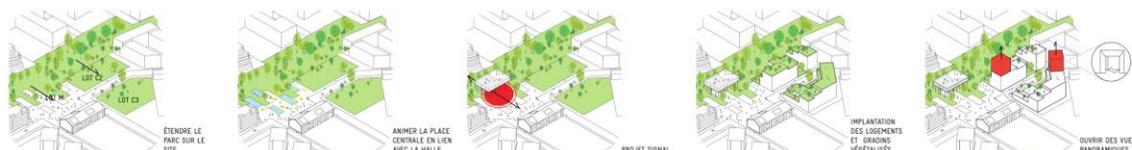


PITCH PROMOTION

HIGH GARDEN



HIGH GARDEN_DOCUMENT 6



CULTURE CULINAIRE
L'Arsenal, quartier dédié à la culture culinaire

- MATIÈRES BRICOLES
- HALE SOUMMAISE
- CIBLE ENFANTS
- USAGES COLLECTIFS & LIEUX DE PARTAGE

UN PROJET SIGNAL, UN RESTAURANT PANORAMIQUE

UNE HALLE SOUMMAISE AVEC VUE SUR LA PLACE ET LE PARC TRAVERSANT



DEVELOPPEMENT DURABLE + OFFRE COMMERCIALE ÉQUILIBRÉE

Mobilité douce

- INSTRUMENTS ÉLECTRIQUES
- JARDINS PARTAGÉS
- PIÈLE À HORSÉRIE ENVOIE PROPRE
- APPLICATION POUR SERVICE DE MOBILITÉ PARTAGÉE
- MOBILITÉS
- SALLE DE SPORT

QUALITÉ DES LOGEMENTS

INTÉGRATION DU PARC DANS LES LOGEMENTS ET OFFRE DE VUES SUR LA PLACE CENTRALE ET LE PARC

- DE LA NATURE POUR CHAQUE LOGEMENT
- UN PASSAGE NATUREL RECRÉÉ EN HAUTEUR
- DE LA NATURE POUR CHAQUE LOGEMENT

CENTRALITÉ URBAINE

Projet signal et parc traversant

INTÉGRATION DES AXES DE LA «BIOPHILIE» AU DESIGN DU BÂTIMENT

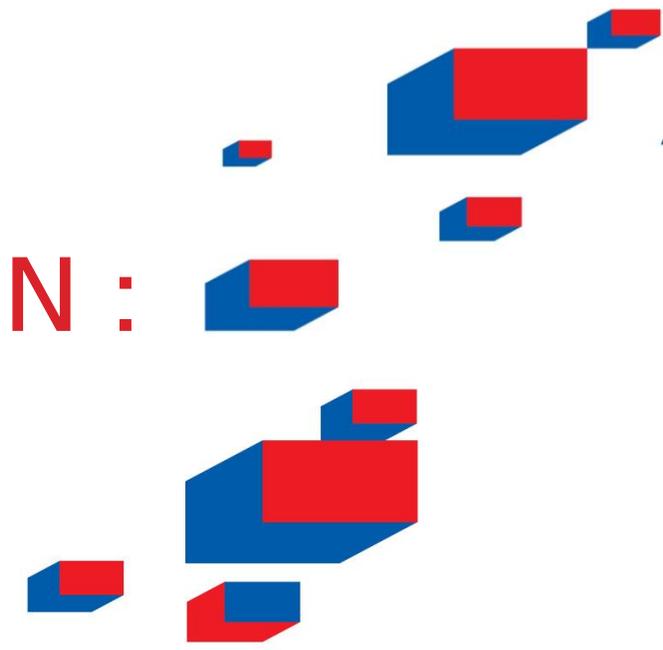
- ARBRES ARBUSTES
- OSIRIS & INSECTES
- FLEURS & JARDINS

UNE VÉGÉTATION ÉTENDUE

UNE PLACE CENTRALE ENTRE VÉGÉTATION, EAU, LUMIÈRE ET MINÉRALITÉ

Notre projet HIGH GARDEN crée une intensité urbaine par une intervention architecturale et paysagère audacieuse, pensée comme un tout, autour d'un bâtiment iconique qui deviendra le marqueur du quartier.

LE VILLAGE METROPOLITAIN : PLACE AU PARTAGE !



POROSITE VILLE-NATURE



TENIR LA PLACE : DES PROGRAMMES QUI SE COMPLÈTENT ET SE RÉPONDENT



DU PARC TRAVERSANT A LA HALLE GOURMANDE : PLACE AUX USAGES !



SE RESSOURCER DANS LE PARC TRAVERSANT



ECHANGER ET PARTAGER A LA CONCIERGERIE



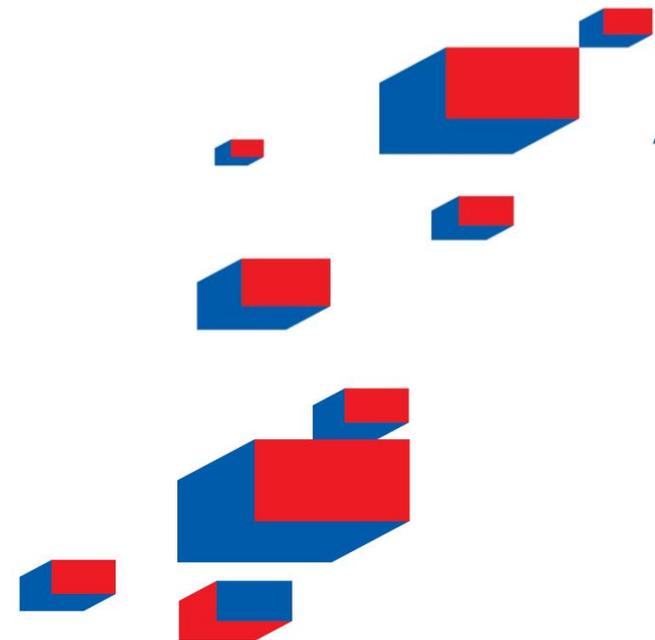
SE RETROUVER SUR LA PLACE CENTRALE

Construire la place centrale de ce futur écoquartier est un projet d'ampleur, qui interroge tout autant l'architecture, la programmation et les usages.



LINKCITY IDF

OSEZ JOSEPHINE



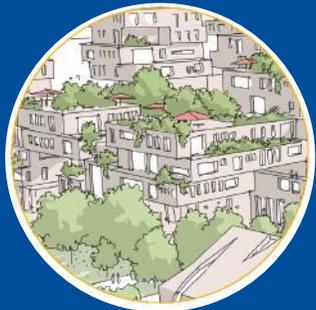
«Osez Joséphine» accompagne l'écoquartier de l'Arsenal dans sa transition vers la ville de demain en cultivant un bien-être durable.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

BOUYGUES IMMOBILIER

ECO QUARTIER DE L'ARSENAL



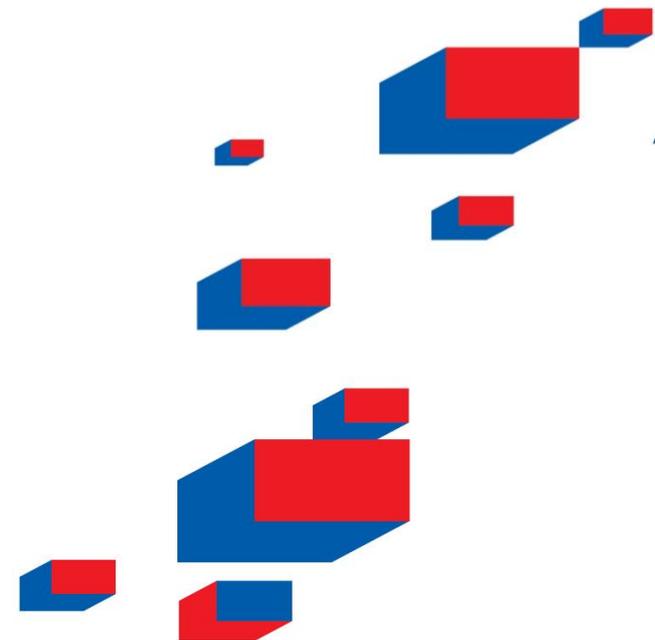
La Ville fut parfois un lieu de passage, elle doit aujourd'hui être une fabrique d'usages prenant corps sur des territoires à l'échelle de l'humain.

La Ville fut parfois un lieu de passage, elle doit aujourd'hui être une fabrique d'usages prenant corps sur des territoires à l'échelle de l'humain.



PICHET

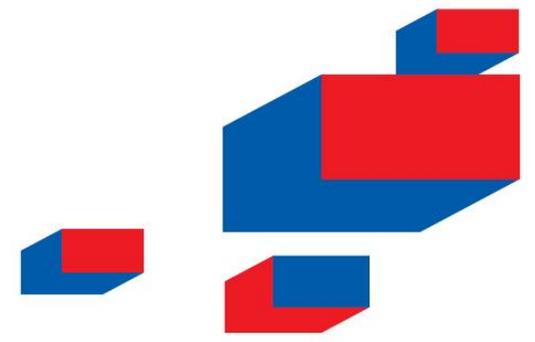
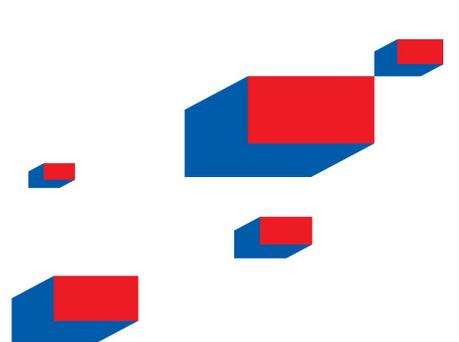
VIGNES EN VILLE



Procurer une expérience gastronomique haut-de-gamme et atypique au sein d'un écoquartier performant.

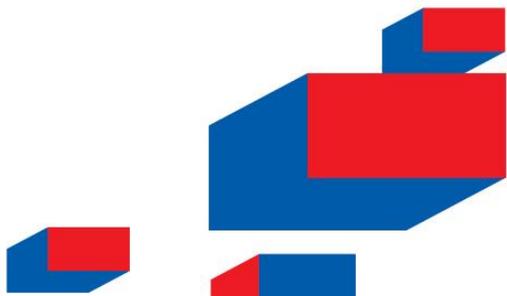


Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**



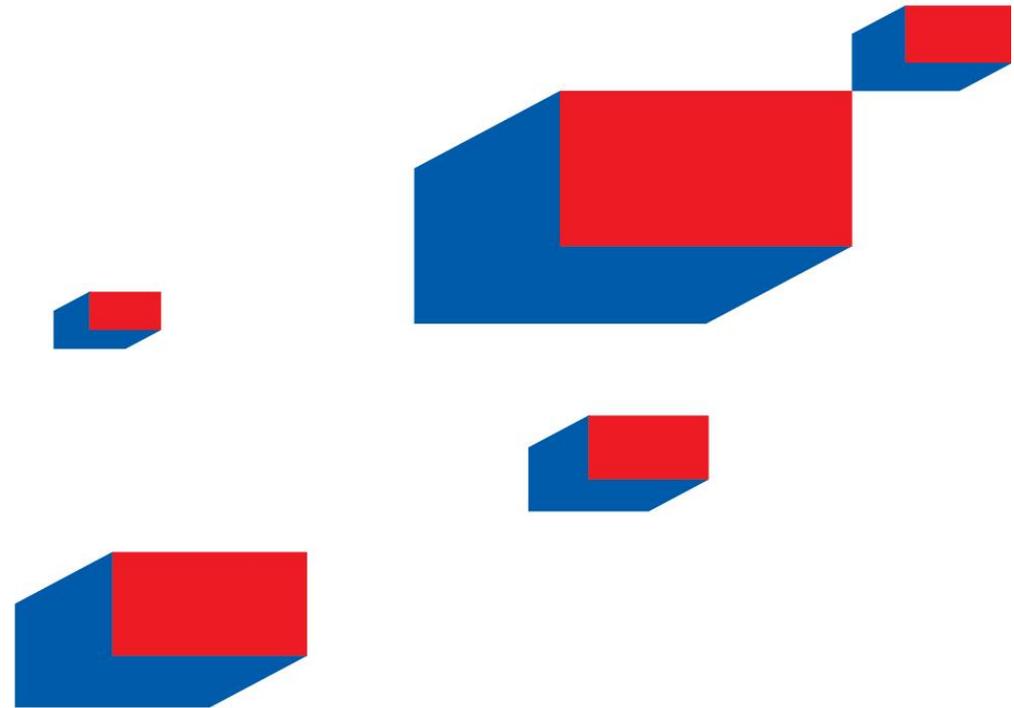
VILLEMOMBLE

Patrice CALMÉJANE, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : ANCIEN CONSERVATOIRE

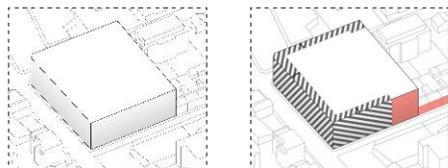
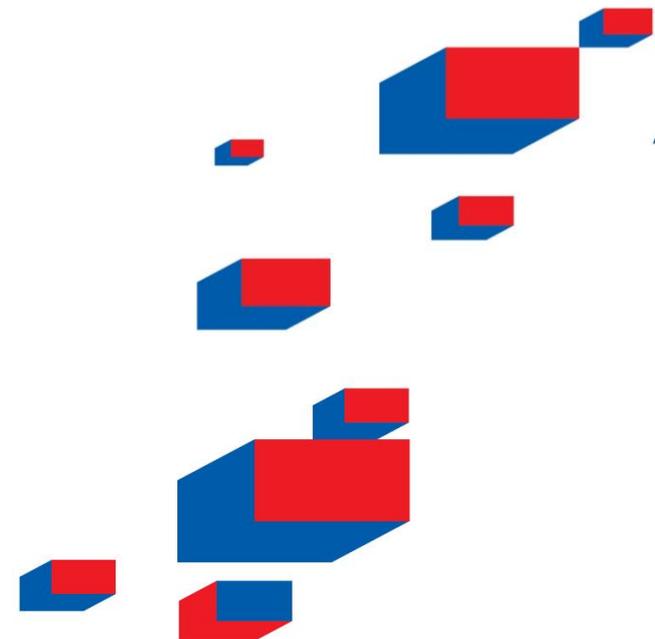




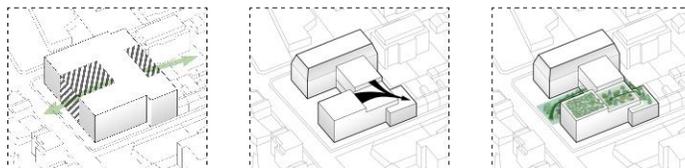
Construire l'avenir ensemble®

PITCH PROMOTION

LES CINQ JARDINS



Scripter un projet urbain dans son environnement urbain et paysager



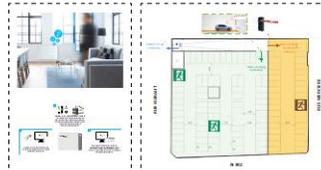
Intentions architecturales



Un parcours sensoriel au fil des jardins



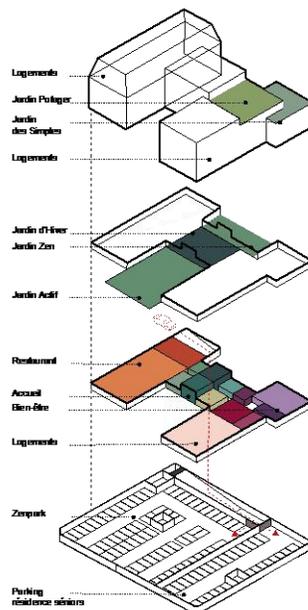
Une design déclinant les codes d'un habitat intergénérationnel



Un bâtiment connecté Parking mutualisé



Plan de masse



Les 5 jardins : l'ambition d'une exemplarité environnementale qui viendra transformer le quartier en PÔLE DE VIE correspondant aux attentes des seniors du 21^{ème} siècle.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2

CRESCENDO

ANCIEN CONSERVATOIRE
VILLEMOMBLE

© R E S C E N D O ©

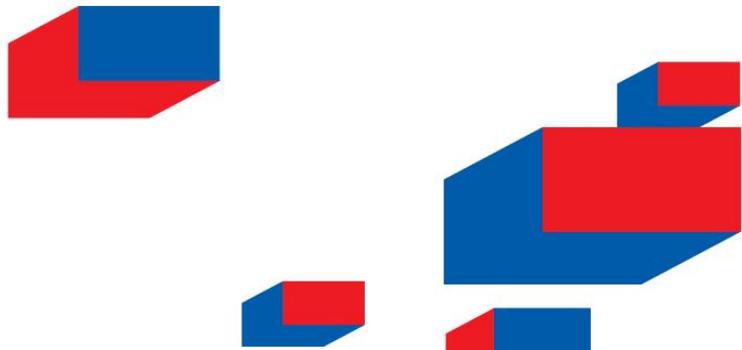
RÉSIDENCE SENIOR
D'UN NOUVEAU GENRE

70 logements équipés en domotique, destinés aux séniors, des locaux commerciaux et des espaces dynamiques à rez-de-chaussée créant du lien social entre les résidents et l'écosystème local.



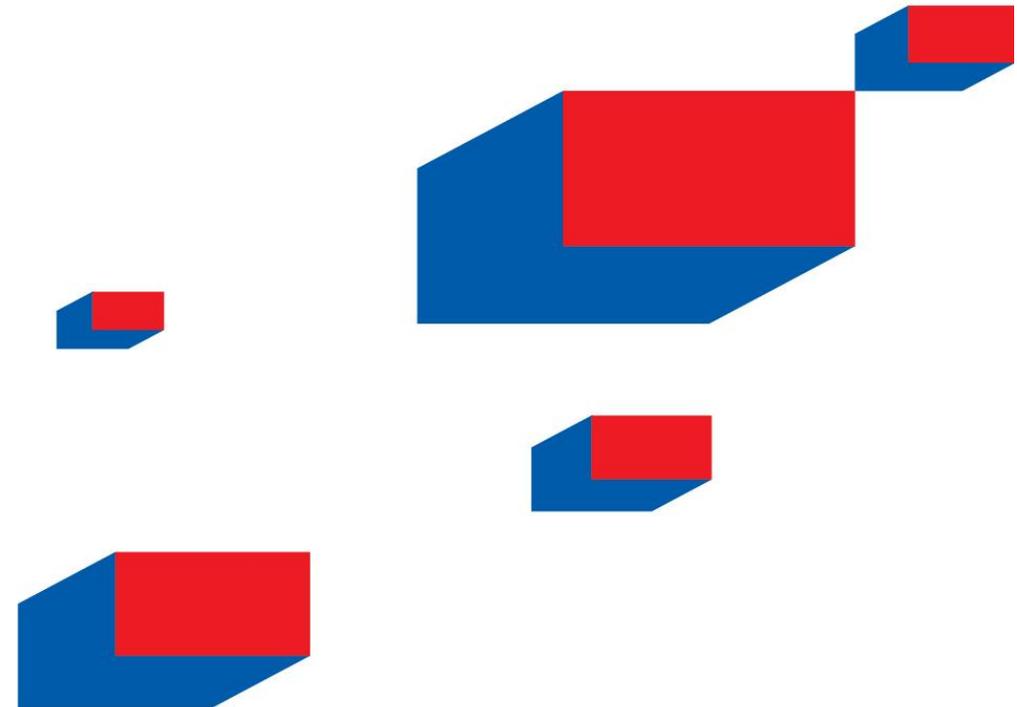
CACHAN

Hélène de COMARMOND, Maire

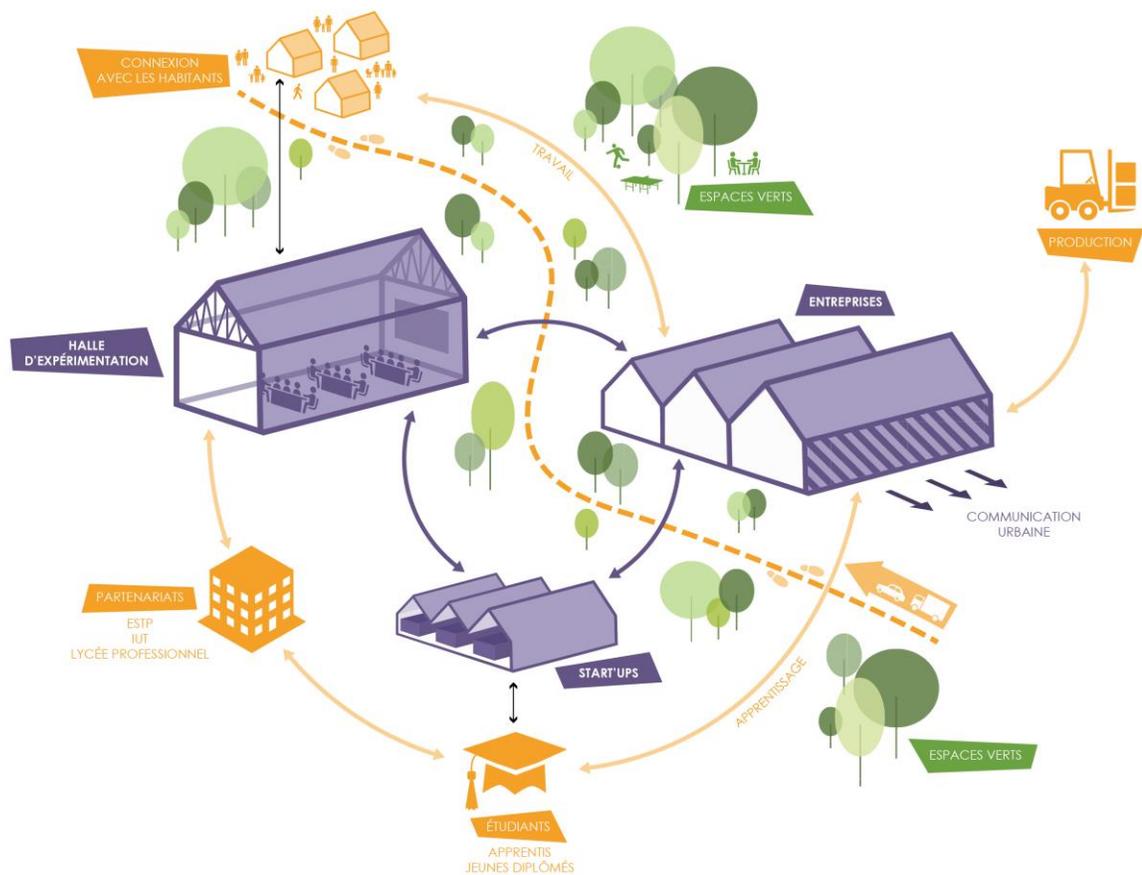


Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : LES SAUSSAIES



HORIZONS SUD

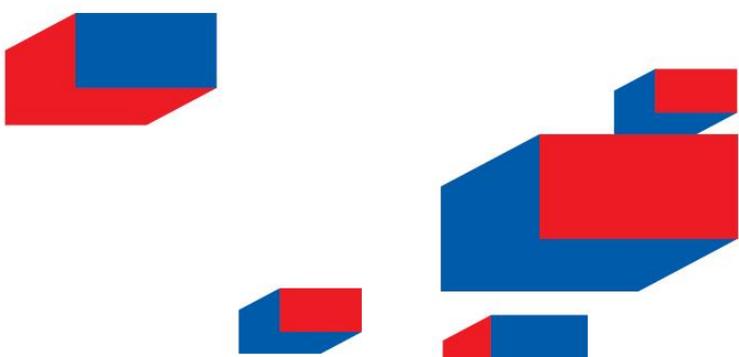


Le pari d'une innovation endogène.



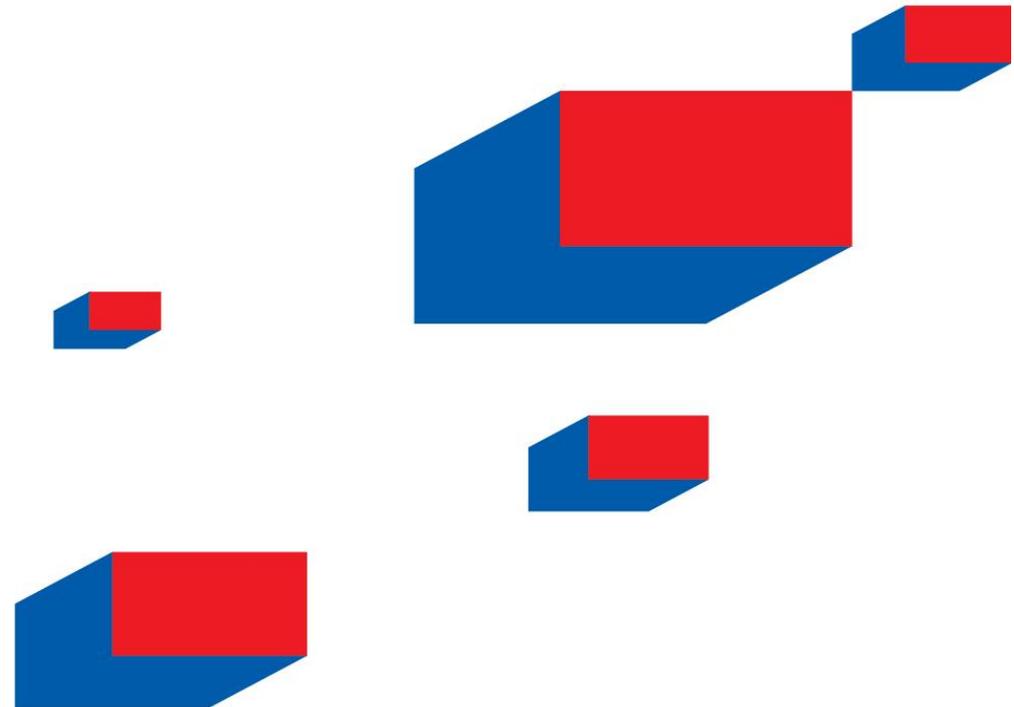
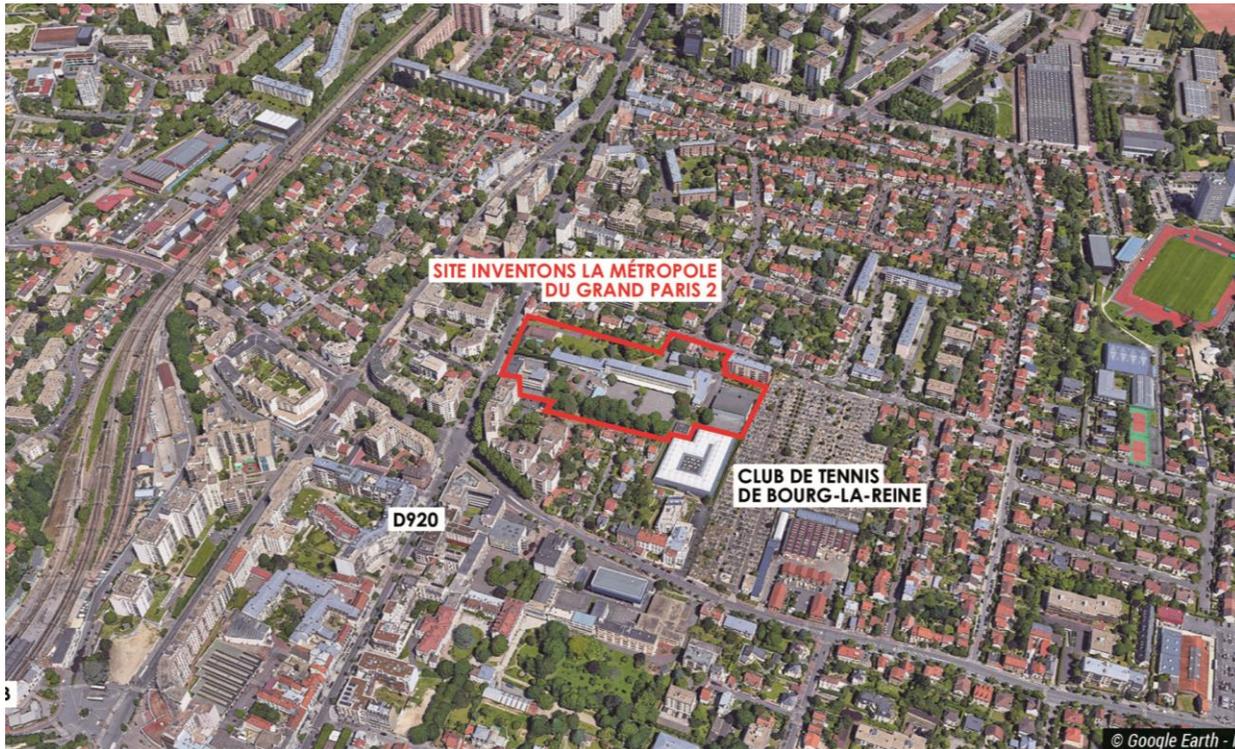
BOURG-LA-REINE

Patrick DONATH, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

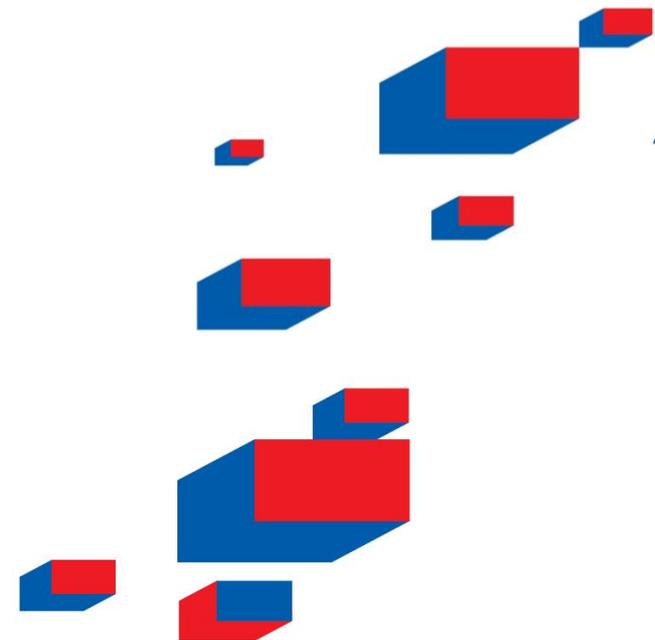
SITE : FAIENCERIE





KAUFMAN & BROAD

LES PETITS VOISINS



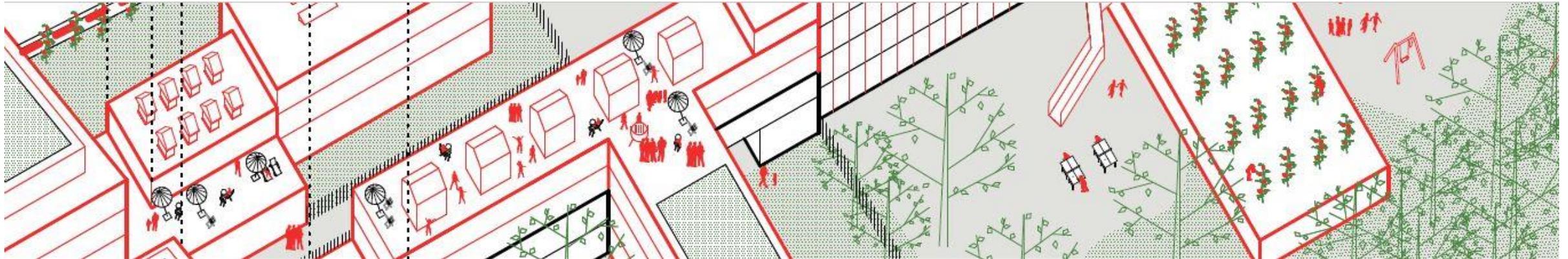
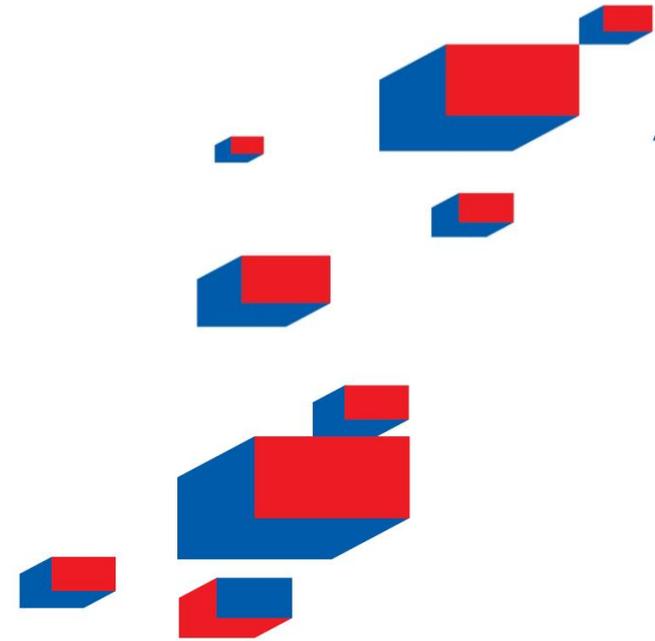
Les Petits Voisins créent un nouveau morceau de ville, une vitrine des nouvelles manières d'habiter et d'apprendre.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

VILLA FAÏENCERIE

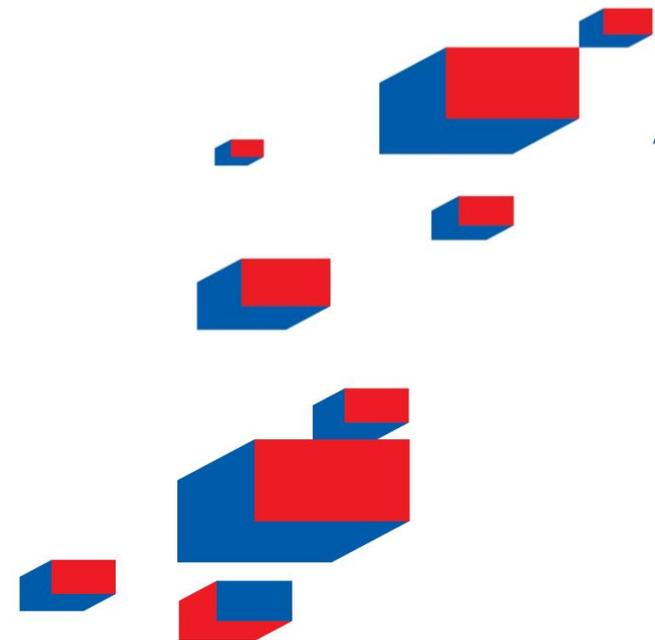
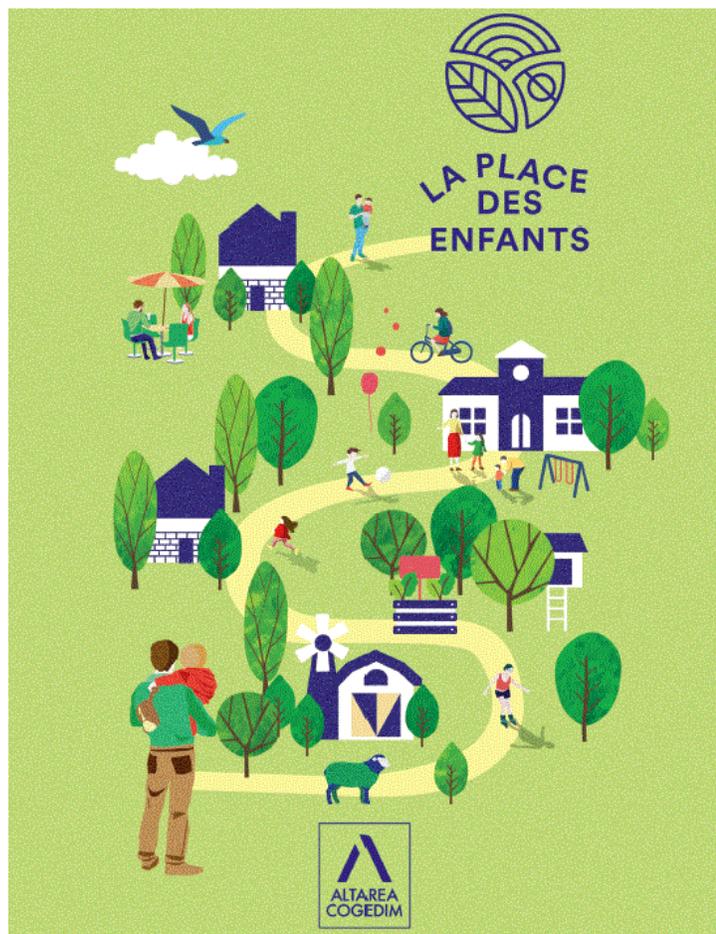
Bâtir la ville sur elle-même pour inventer un nouveau modèle pédagogique et proposer des logements pour tous.





ALTAREA COGEDIM

LA PLACE DES ENFANTS

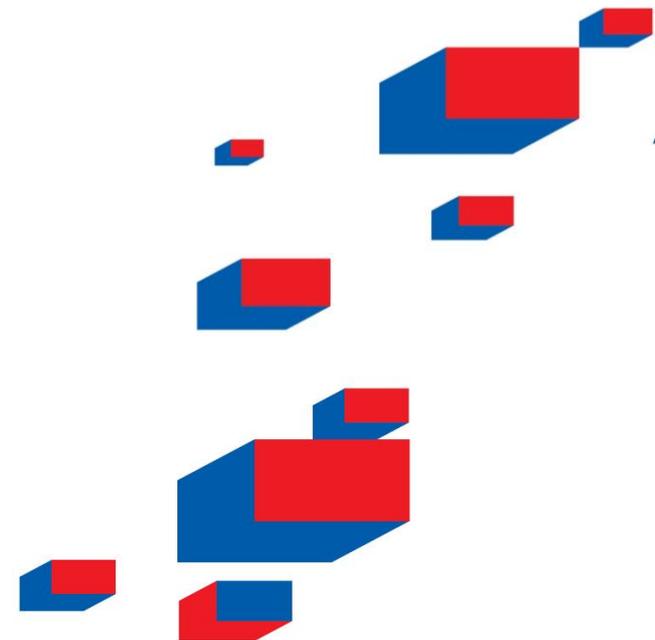


L'enfance, concept phare placé au cœur d'un projet innovant.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

LE PETIT MONDE

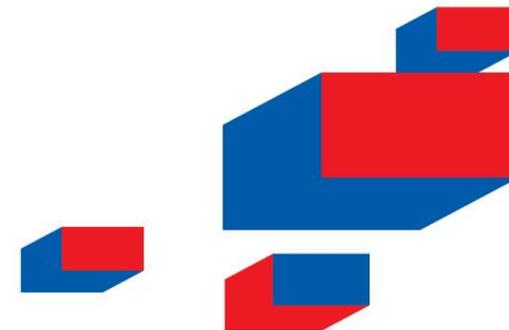
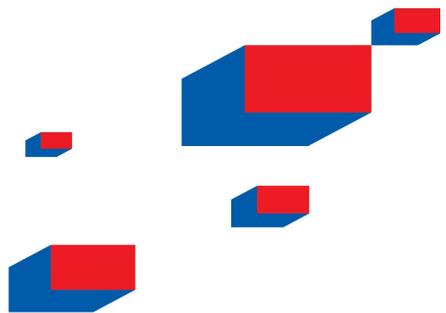


Bourg-la-Reine • Faïencerie

Le Petit Monde

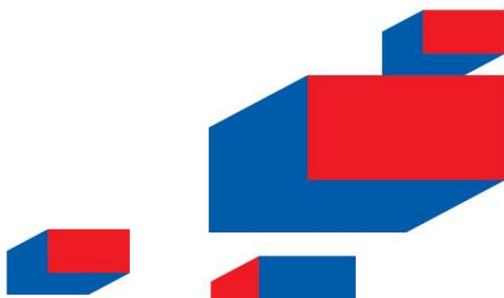
Une cité éducative dans un écrin de verdure

Une cité éducative dans un
écrin de verdure.



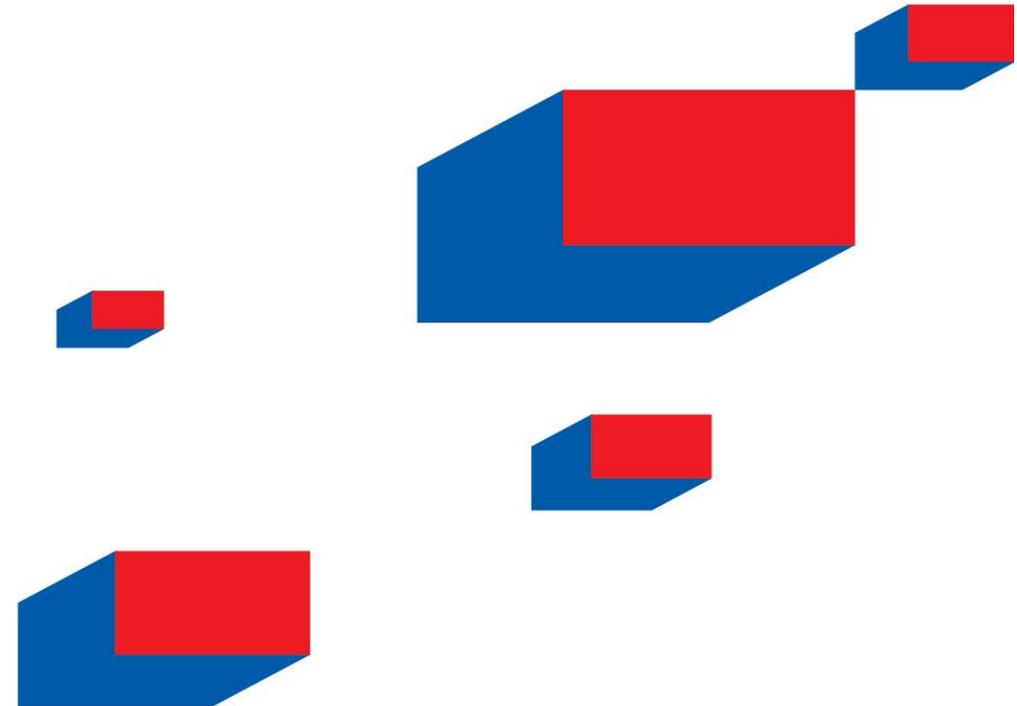
CHELLES

Brice RABASTE, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : CASTERMANT



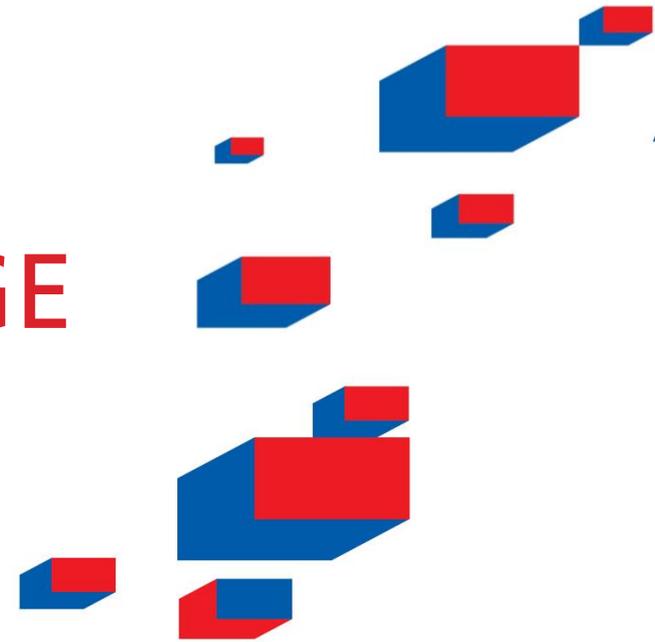


Brémond
des territoires
un regard

LAMOTTE
PROMOTEUR IMMOBILIER

BREMOND

BRÉMOND - LAMOTTE - NGE CONCESSIONS



Brémond
des territoires
un regard

LAMOTTE

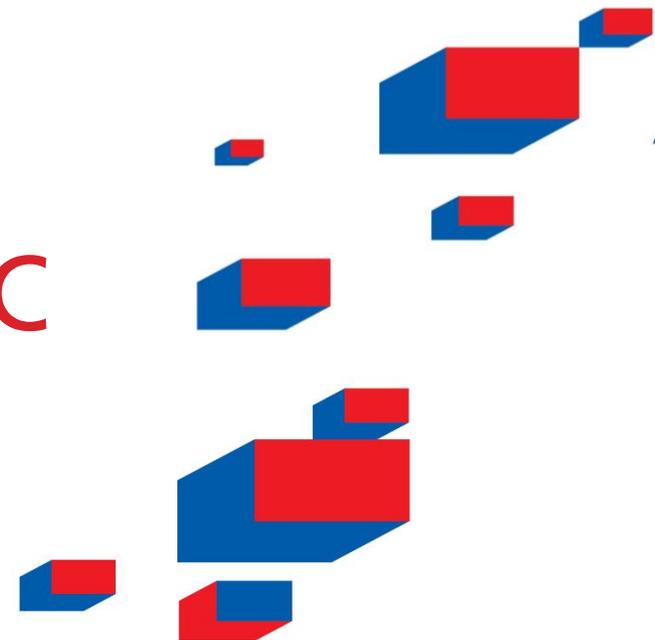
PROMOTEUR IMMOBILIER



Métropole
du Grand Paris

Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

CHELLES CASTERMANT AOC

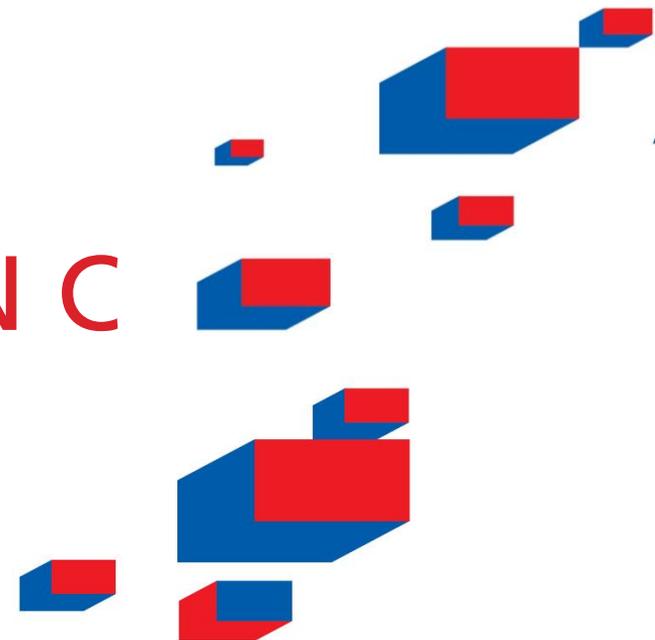


Création d'un nouveau quartier innovant, démonstrateur d'agri-urbanisme, au rayonnement métropolitain



**AGRICULTURE
D'ORIGINE CHELLOISE**
CHELLES - CASTERMANT

Création d'un nouveau quartier innovant, démonstrateur d'agri-urbanisme, au rayonnement métropolitain.



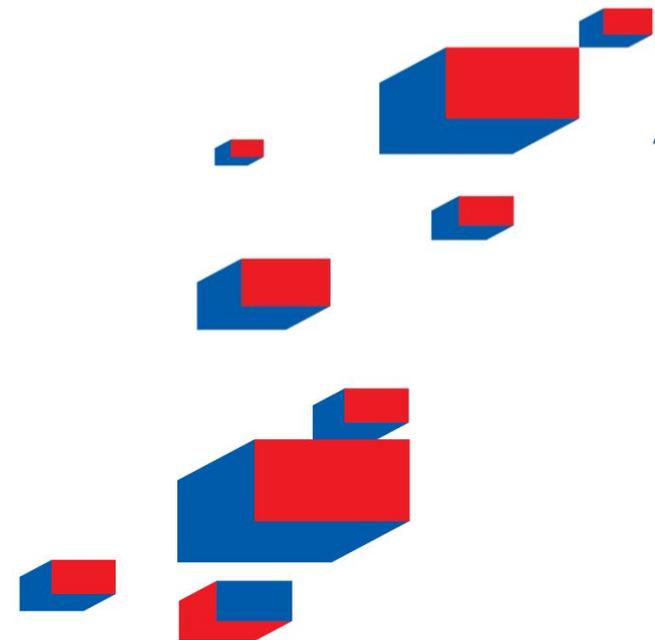
Station C, la première étape d'un nouveau urbain pour Castermant.



PICHET

LABEL CHELLES

LABEL
CHELLES



Concevoir une entrée de ville pensée autour des usages et du savoir-faire chellois.

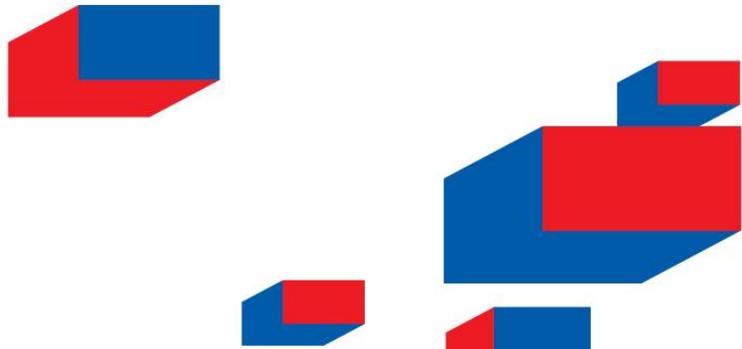


Inventons
la Métropole
du Grand Paris 2



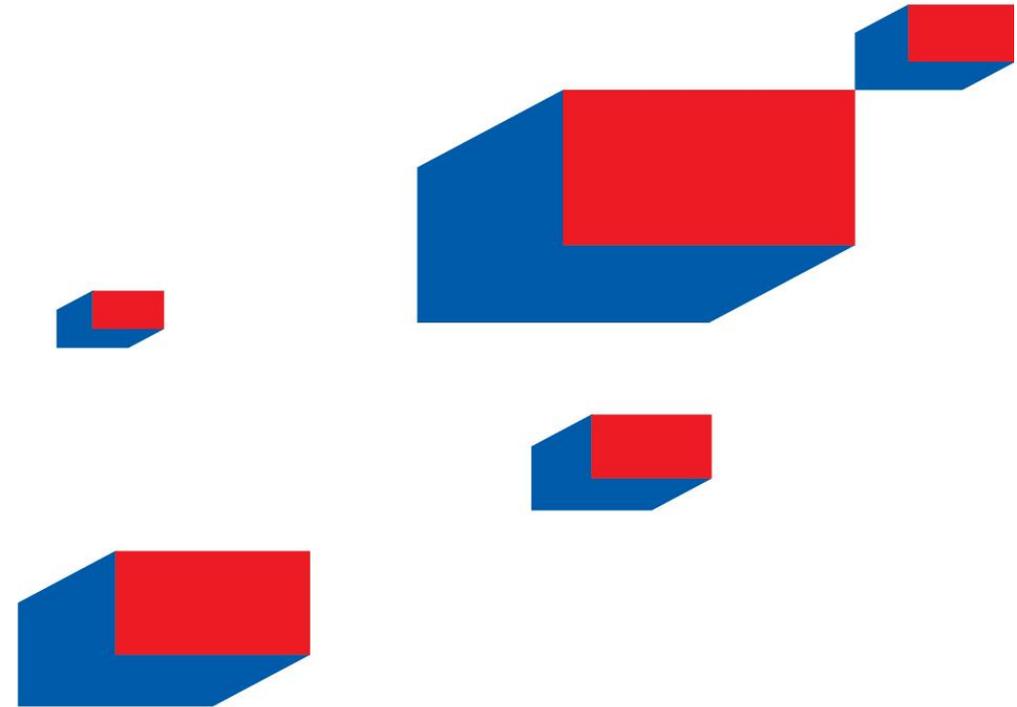
LE BOURGET

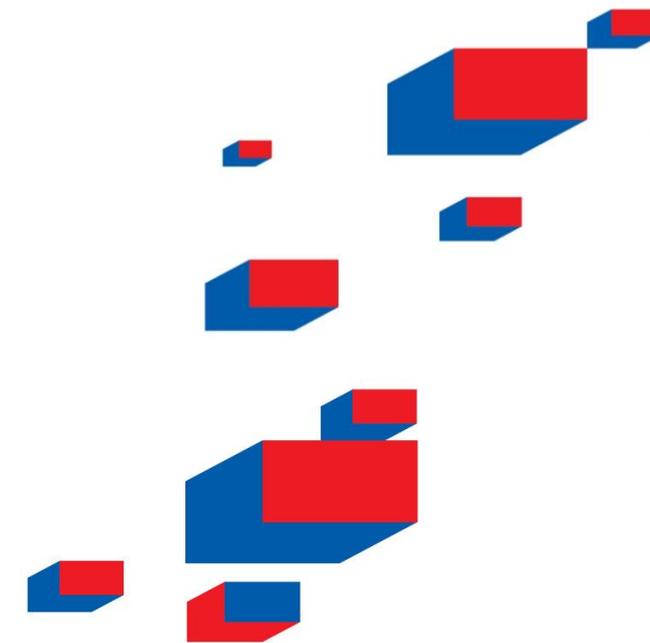
Yannick HOPPE, Maire



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : ENTONNEMENT EST DU GRAND PARIS EXPRESS





*CULTIVER LES PASSIONS
PAR L'AGRICULTURE,
LA CRÉATION ARTISTIQUE
ET
L'ENTREPRENEURIAT*



Cultiver les passions par l'agriculture, la création artistique et l'entrepreneuriat.



H&R

GRUPE

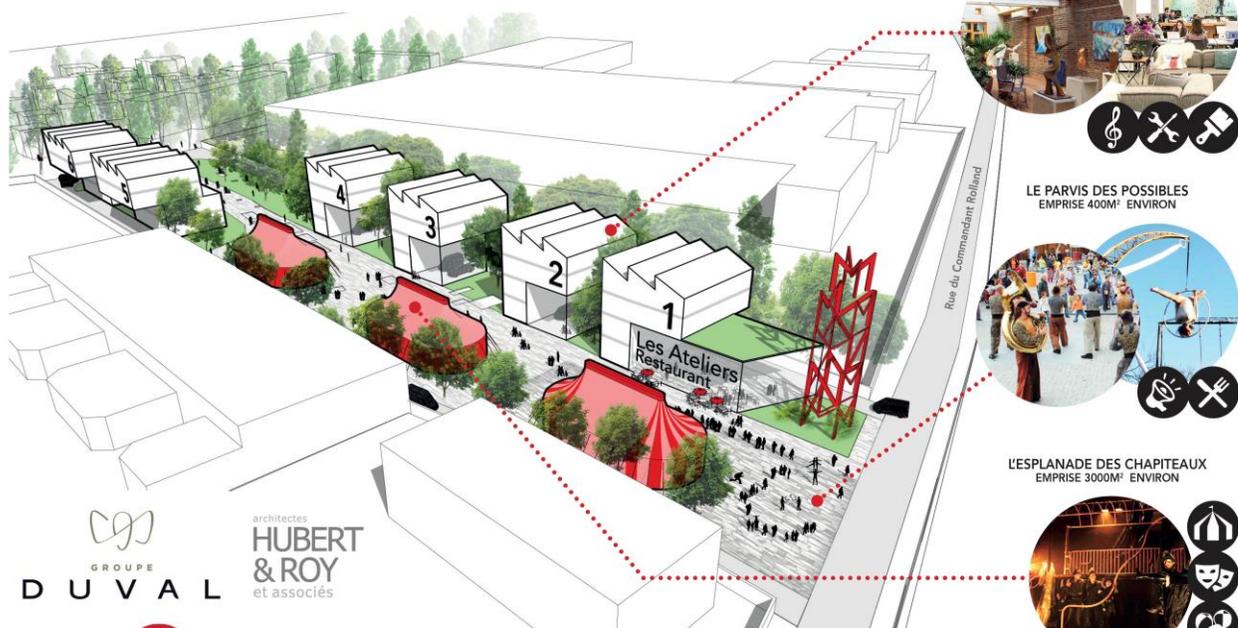
D U V A L

LIEU DES SPECTACLES VIVANTS



SITE DE L'ENTONNEMENT EST, LE BOURGET

ESPACE MAC NEIL DU BOURGET – UN LIEU D'EXPRESSIONS ARTISTIQUES



RÉCUPÉRATION DE CHALEUR DATA CENTER

LES PAVILLONS - ATELIERS SURFACES 9000M² ENVIRON



LE PARVIS DES POSSIBLES EMPRISE 400M² ENVIRON



L'ESPLANADE DES CHAPITEAUX EMPRISE 3000M² ENVIRON



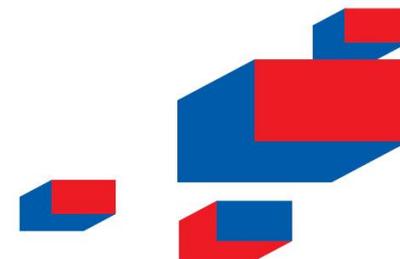
GRUPE
D U V A L

architectes
HUBERT & ROY
et associés



SHAM
Spectacles

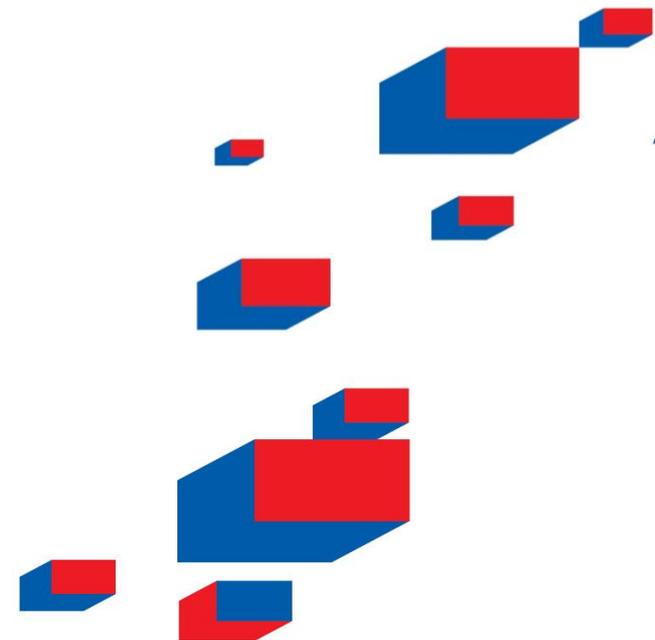
CANDIDATURE GROUPE DUVAL « MAC NEIL - LIEU DES SPECTACLES VIVANTS »



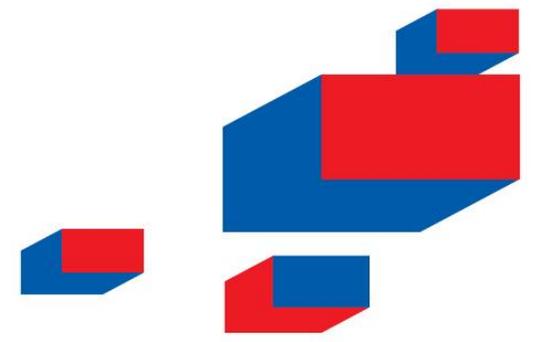
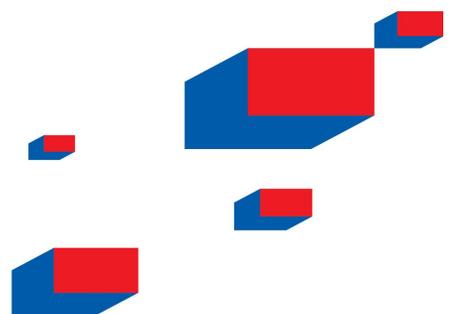
Espace Mac Neil du Bourget - Un lieu des spectacles vivants.



Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

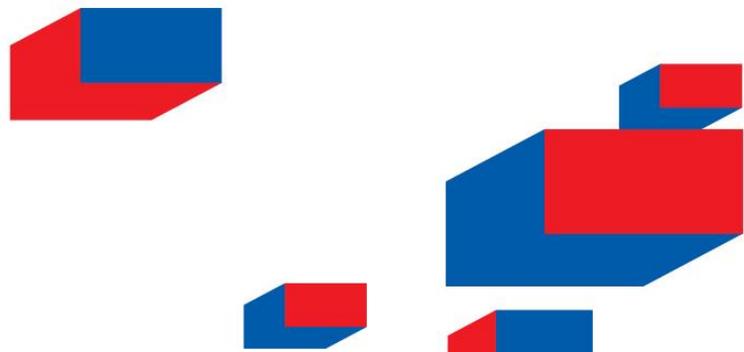


Réinventons aujourd'hui la métropole du futur avec l'eau, à partir d'un Grand Réservoir urbain !



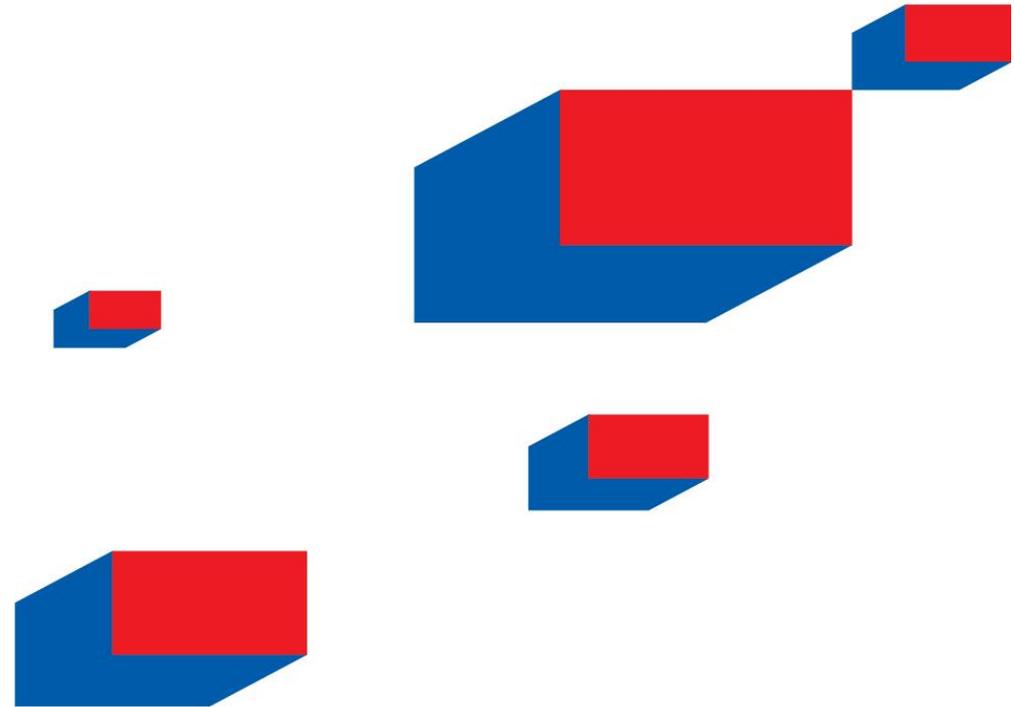
NANTERRE

Patrick JARRY, Maire



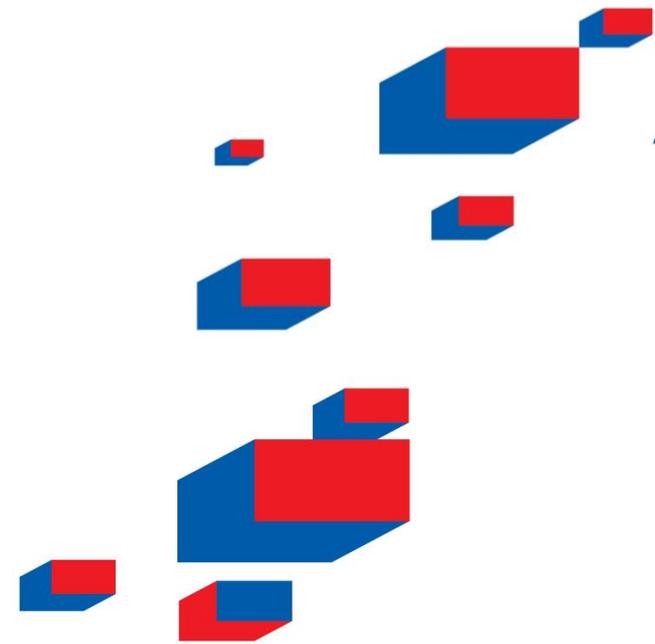
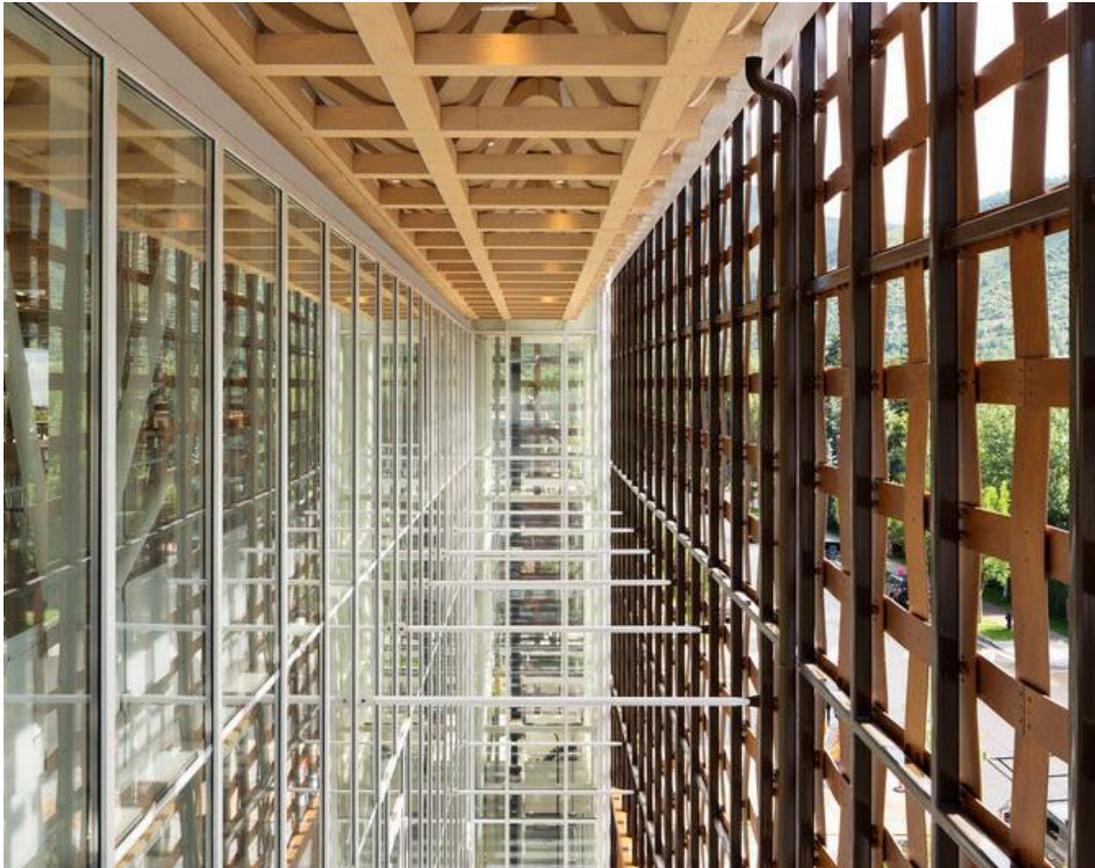
Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : ANCIENNE ÉCOLE D'ARCHITECTURE

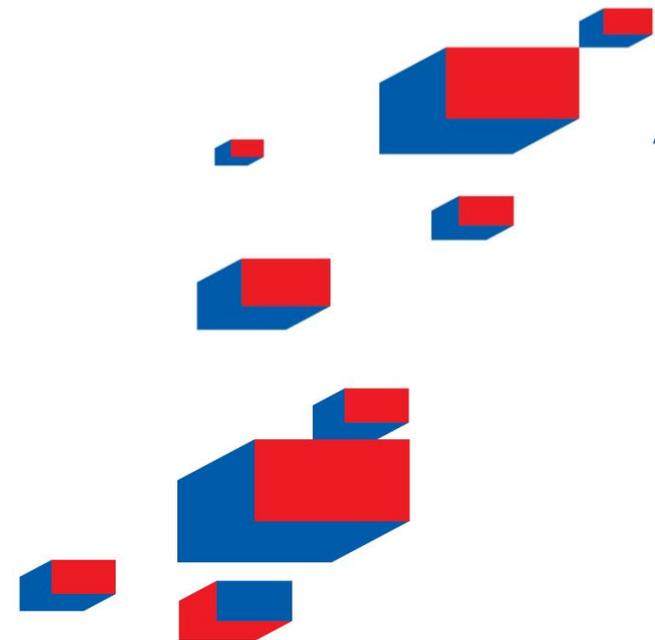


Novaxia NOVAXIA

K 21



Un projet inscrit dans un
contexte historique
contemporain singulier.

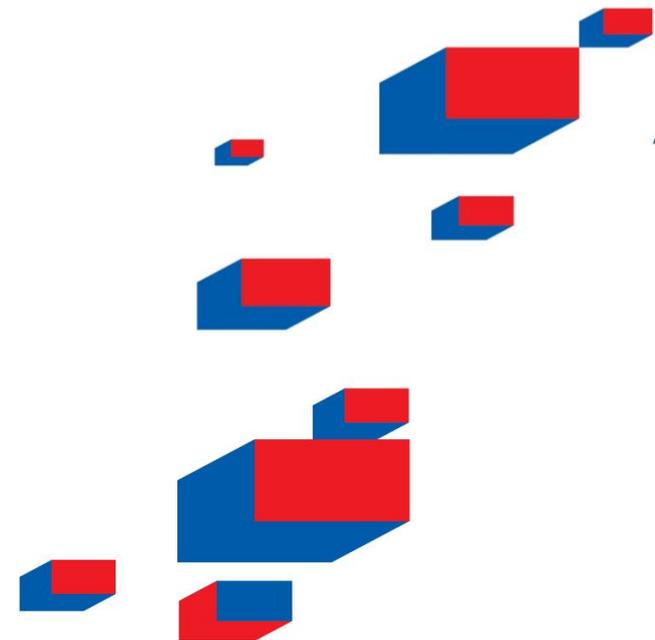
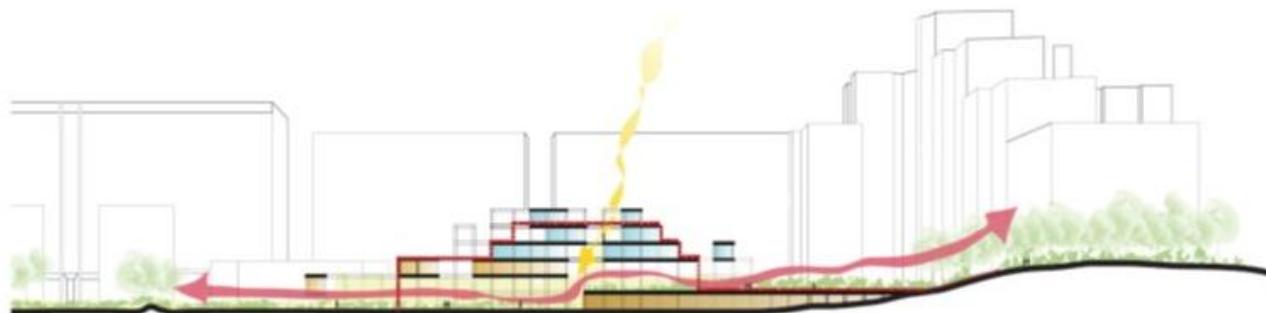


Régénérer un site emblématique autour de ces principes fondateurs, le vivre et travailler ensemble, la modularité proliférante pour créer le campus du 21^{ème} siècle.



NEXITY

REFAIRE ÉCOLE À NANTERRE

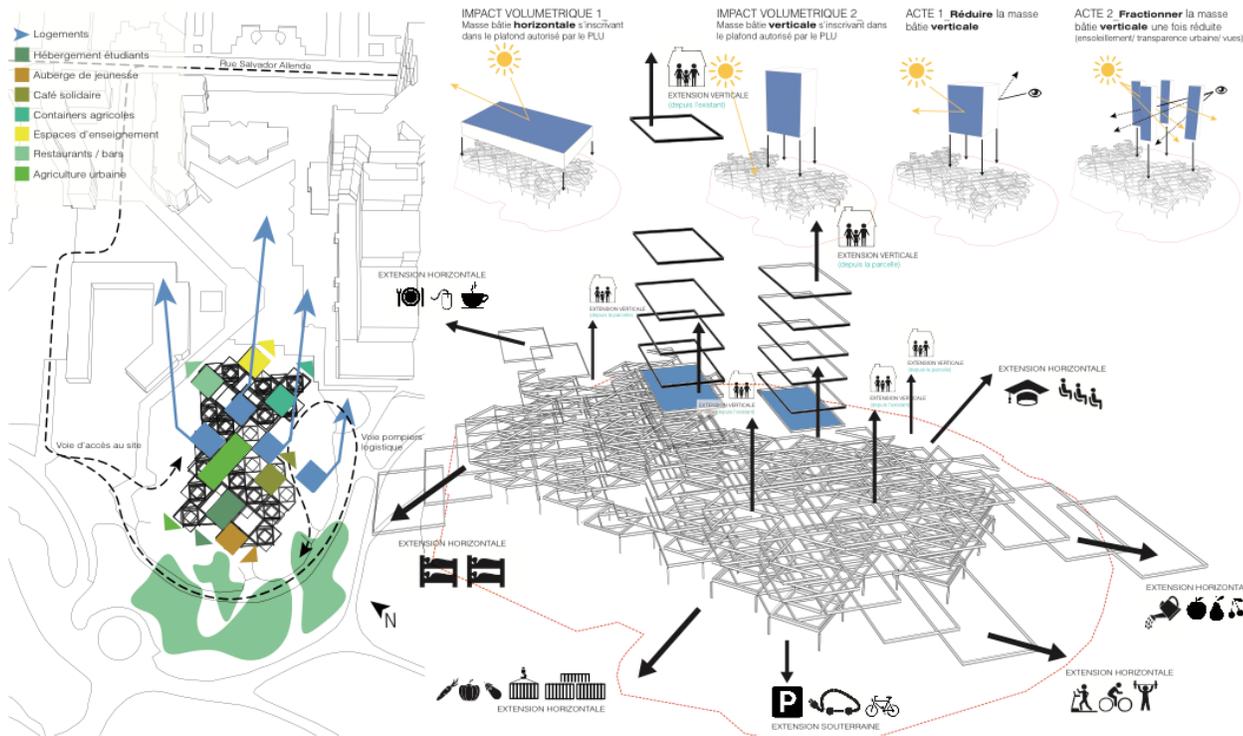
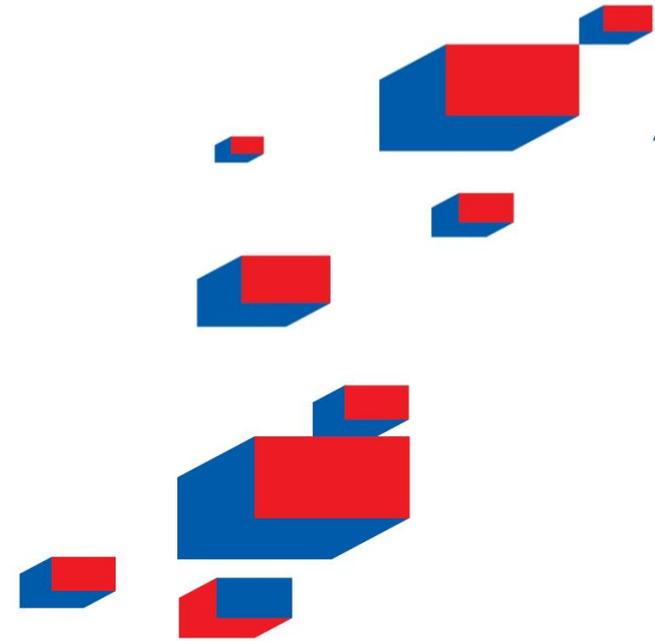


Rendre l'espace le plus libre possible, permettre au regard de s'évader des limites du champ clos habituel, vitrages d'angles, patios intérieurs, surélévations de plancher. L'œil peut suivre ou deviner la continuité des espaces intérieurs et extérieurs». Jacques Kalisz



PROMOTION

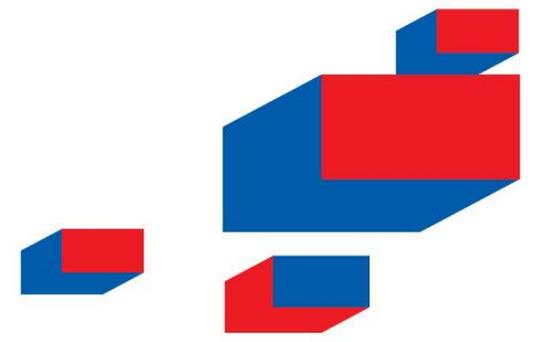
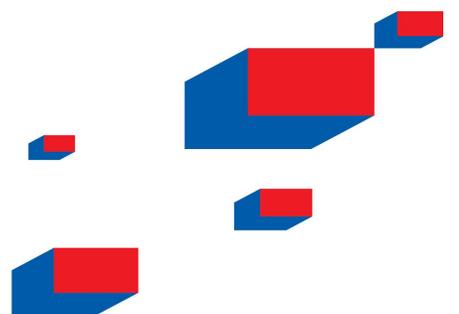
PARIS-OUEST PROMOTION QUARTET



Quartet, renforcer l'empreinte de l'œuvre.

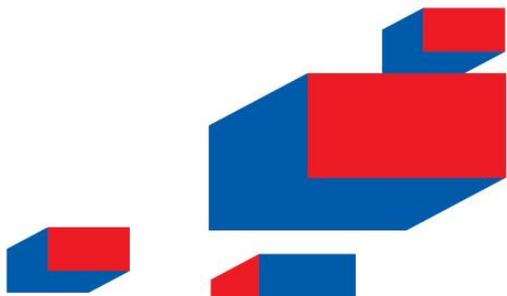


Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**



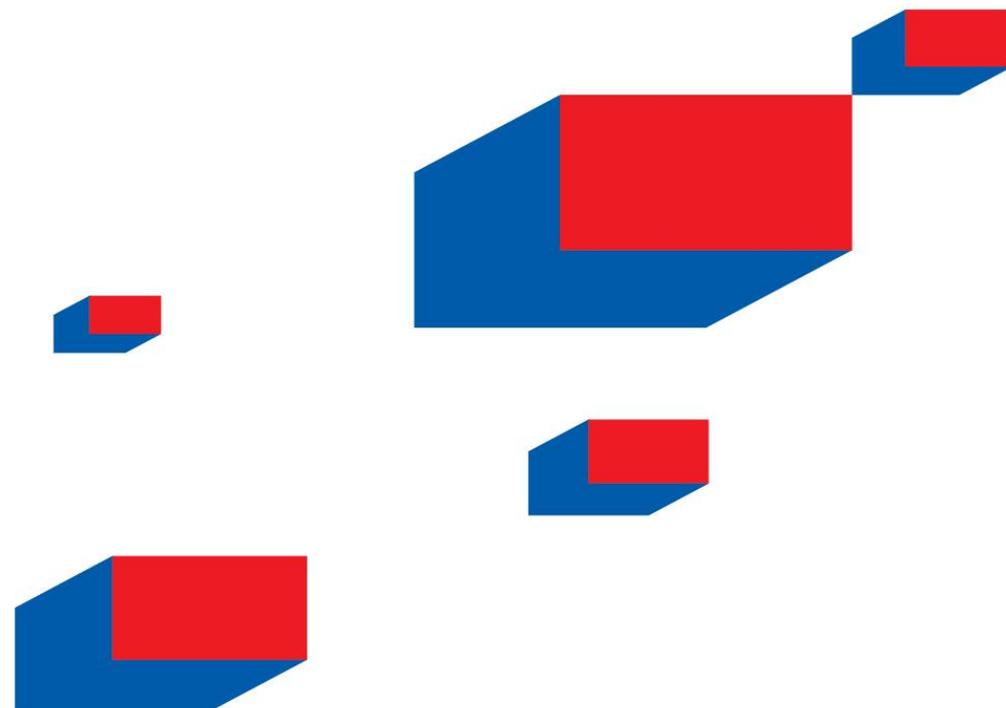
NOISY-LE-GRAND

Brigitte MARSIGNY, Maire



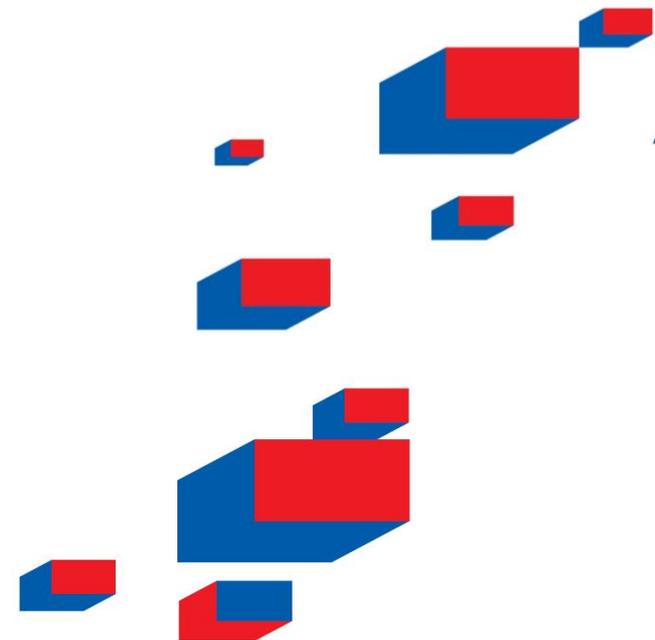
Inventons
la Métropole
du Grand Paris **2**

SITE : ANCIENNE ÉCOLE LOUIS LUMIÈRE



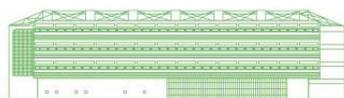
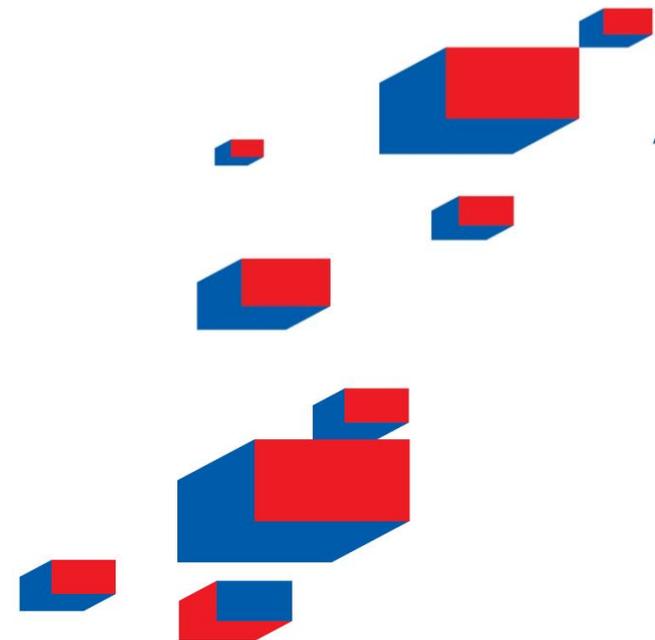


O2L², nom de notre équipe et de notre projet, reflète notre ambition. O2 comme oxygène, évoque la respiration, l'osmose avec la nature, la vie, et L², deux L comme Louis Lumière au carré, évoque quant à lui l'amplification et le rayonnement du futur équipement.



EIFFAGE AMENAGEMENT

MADE IN NOISY

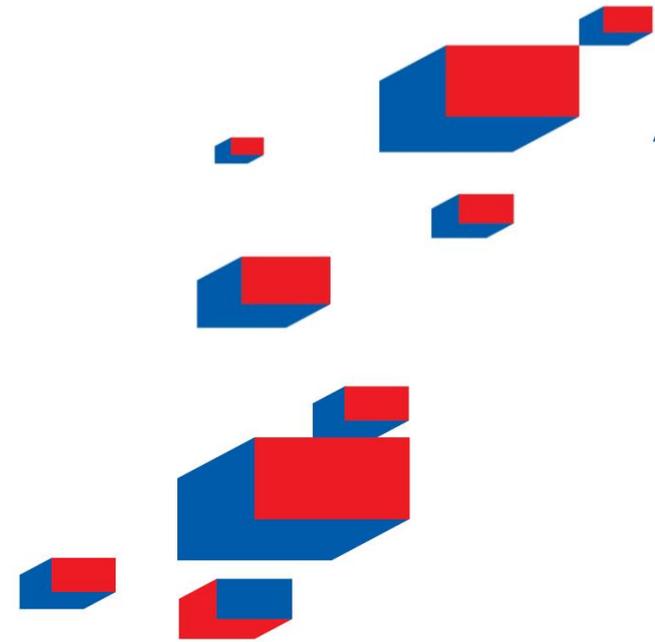


MADE IN NOISY

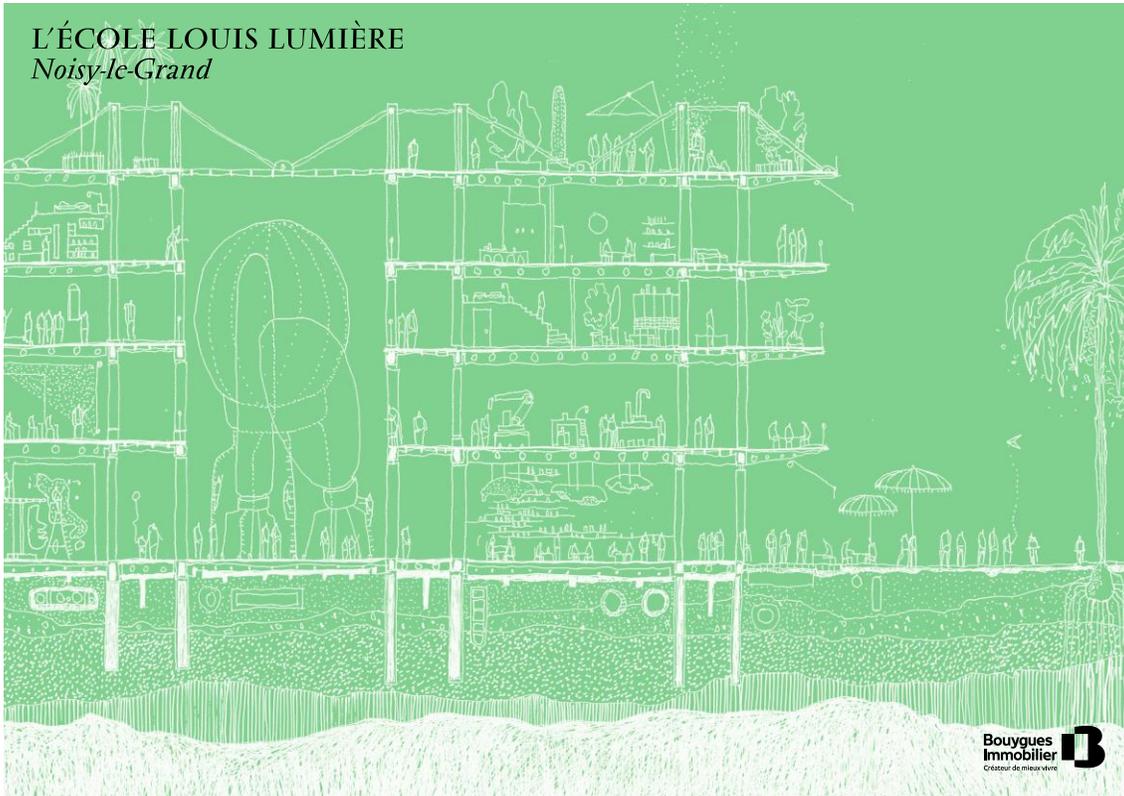
PUISER DANS LES RESSOURCES DU TERRITOIRE
POUR CRÉER LE NOISY DE DEMAIN

NOISY-LE-GRAND
ANCIENNE ÉCOLE
LOUIS LUMIÈRE
IMGP2 | GROUPEMENT EIFFAGE

Puiser dans les ressources du territoire pour créer le Noisy de demain.

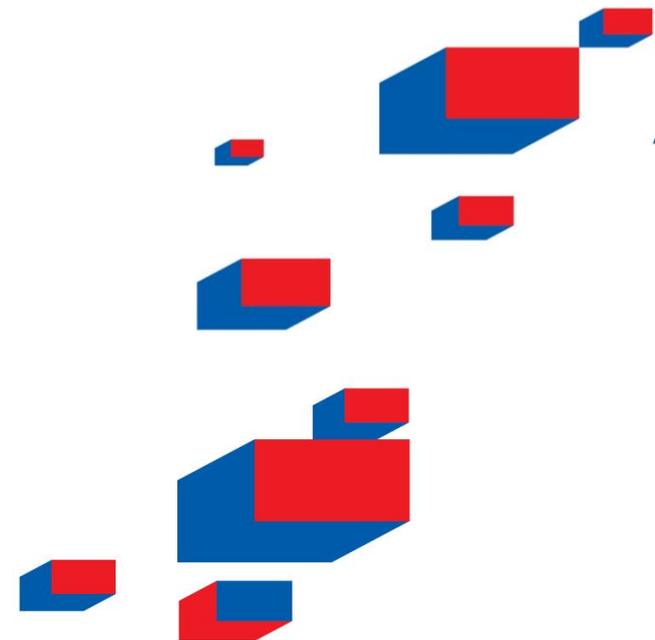


L'ÉCOLE LOUIS LUMIÈRE
Noisy-le-Grand



La transformation de l'École Louis Lumière en lieu hybride, de convivialité et de pratique artistique sera combinée à une programmation résidentielle et résolument inclusive.

REVELATION LUMIERE



Une adresse révélée, un quartier paysager, une ville animée !



Inventons la Métropole du Grand Paris 2

ANNONCE DES CANDIDATS FINALISTES

16 octobre 2018

